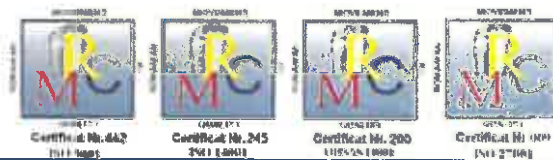




ROMANIA
JUDEȚUL OLT
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI
CARACAL

Piața Victoriei, Nr.10, 235200, Caracal
Tel.: (0249) 511336 / 511334,
Fax: (0249) 517516 / 517513
e-mail: office@primariacaracal.ro
www.primariacaracal.ro



HOTĂRÂREA NR.141/31.10.2013

REFERITOR LA: Aprobarea documentațiilor de urbanism: Plan Urbanistic de Detaliu (PUD) și a Regulamentului Local de Urbanism pentru obiectivul „CONSTRUIRE RESTAURANT PARTER ȘI ÎMPREJMUIRE TEREN,, din municipiul Caracal, strada Craiovei, nr.130R, beneficiari Cojoaca Marian Lori, Cojoaca Marian Cristi.

EXPUNERE DE MOTIVE:

Având în vedere necesitatea dezvoltării fondului construit, în scopul elaborării Planului Urbanistic General, în conformitate cu prevederile Legii 350/2001, este necesară elaborarea de documentații PUD care să stabilească obiectivele, reglementările de urbanism -permisiuni și restricții necesar a fi aplicate în utilizarea terenurilor și conformarea construcțiilor în zona studiată.

AVÂND ÎN VEDERE:

- Raportul informării și consultării publicului nr. 17085 din 22.10.2013
 - Punctul de vedere nr. 17086 din 22.10.2013 al Arhitectului Șef din cadrul Primăriei municipiului Caracal
 - Raportul de specialitate cu nr. 17087 din 22.10.2013 al Arhitectului Șef din cadrul Primăriei municipiului Caracal;
 - Prevederile Legii nr 350/2001, privind amenajarea teritoriului și urbanismului cu modificările și completările ulterioare ;
 - Ordinul nr. 2701/2010 pentru aprobarea Metodologiei de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului si de urbanism
 - Hotărârea Consiliului Local al municipiului Caracal nr.17/2012 referitoare la: aprobarea Regulamentului local privind implicarea publicului în elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului și de urbanism în municipiul Caracal.
 - Prevederile Art. 36(5) lit c. din Legea 215/2001, privind administrația publică locală, republicată cu modificările și completările ulterioare;
 - Prevederile Legii 50/1991, republicată și modificată, privind autorizarea lucrărilor de construcții
 - Avizul comisiei pentru activități de amenajarea teritoriului, urbanism, agricultură, protecția mediului și turism a Consiliului local;
- În temeiul art. 45 (1) din Legea nr. 215/2001, privind administrația publică locală, republicată, completată și modificată;

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI CARACAL

HOTĂRĂȘTE:

ART. 1. - Se aprobă Avizul Unic nr. 141/21.08.2013 al Comisiei Tehnice de Amenajarea Teritoriului și Urbanismului din Cadrul Consiliului Județean Olt - Aviz favorabil.

ART.2 – Se aprobă documentațiile de urbanism: Plan Urbanistic de Detaliu de Detaliu (PUD) și a Regulament Local de Urbanism pentru obiectivul „CONSTRUIRE RESTAURANT PARTER ȘI ÎMPREJMUIRE TEREN,, din municipiul Caracal, strada Craiovei, nr.130R, beneficiari Cojoacă Marian Lori și Cojoacă Marian Cristi.

ART. 3 – Se aprobă regimul de înălțime, indicii și indicatorii urbanistici, reglementări aferente PUD, conform anexei, ce face parte din prezenta hotărâre. PUD va fi preluat în documentațiile de urbanism și PUG al municipiului Caracal.

ART. 4 –Direcțiile din cadrul Primăriei municipiului Caracal vor duce la îndeplinire prezenta hotărâre.

ART. 5. Prezenta hotărâre va fi comunicată Instituției Prefectului - Județul Olt, Primarului municipiului Caracal, Direcției Dezvoltare Urbană, Achiziții și Tehnic din cadrul Primăriei municipiului Caracal și d-lor Cojoacă Marian Lori și Cojoacă Marian Cristi.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,



DRĂGNEI DAN



CONTRASEMNEAZĂ
PENTRU LEGALITATE
SECRETARUL MUNICIPIULUI,



VIOREL EMIL RĂDESCU

ANEXĂ LA
HCL NR. 141/31.10.2013

**CONSILIUL JUDEȚEAN OLT
COMISIA TEHNICĂ DE AMENAJAREA
TERITORIULUI ȘI URBANISM**

**AVIZ NR. 141
din 21.08.2013**

privind lucrarea .P.U.D-pentru " Restaurant parter și împrejurire teren "
municipiul Caracal, str. Craiovei nr.130 A, județul Olt

DATE GENERALE DE RECUNOAȘTERE A DOCUMENTAȚIEI

Denumirea proiectului: **" Restaurant parter și împrejurire teren "**
Localizarea acestuia: **STR.CRAIOVEI NR.130 A, Taraia 104, PARCELA 6, LOT 26A, MUNICIPIUL
CARACAL, JUDEȚULOLT**
Nr. cadastral: **1851**
Faza de proiectare: **PLAN DE DETALIU**
Nr. proiect/Data elaborării **TC034/2013**
Proiectant: **S.C. TRANSCOM CARAIMAN S.R.L. SLATIŃA**
Beneficiar:**COJOACĂ MARIAN LORI și COJOACĂ MARIAN CRISTI**

OBIECTUL DOCUMENTAȚIEI:

Ca urmare a analizării documentației în ședința din data de 21.08.2013 a Comisiei Tehnice de Amenajarea Teritoriului și Urbanism constituită conform Hotărârii Consiliului Județean Olt nr.42/ 29.03.2012 și a rezultatului votului prezentat alăturat:

- voturi "pentru" :18.....
- voturi "împotriva":
- abțineri:

se acordă

AVIZ FAVORABIL cu următoarele condiții:

- să se respecte condițiile din avizele obținute.

PRESEDINTE COMISIE,
Paul STĂNESCU

Secretar comisie,
Arhitect șef
Ovidiu Marian DAVIDESCU

