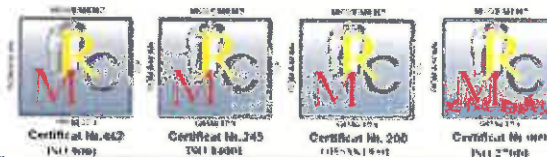




ROMANIA
JUDEȚUL OLT
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI
CARACAL

Piața Victoriei, Nr.10, 235200, Caracal
Tel.: (0249) 511336/ 511334,
Fax: (0249) 517516 / 517513
e-mail: office@primariacaracal.ro
www.primariacaracal.ro



HOTĂRÂREA NR.119/30.08.2013

REFERITOR LA: Aprobarea documentației în vederea dezmembrării imobilului teren situat în intravilanul municipiului Caracal, str. Carpați nr.116, modificării și completării inventarului domeniului public/privat al municipiului Caracal, intabulării și înscrierii în cartea funciară a celor cinci loturi rezultate

EXPUNERE DE MOTIVE:

Necesitatea sporirii volumului investițiilor, a creșterii numărului locurilor de muncă precum și a extinderii Cimitirului nr.1-bun ce aparține domeniului public al municipiului Caracal situat pe str. Carpați nr. 112, impune dezmembrarea imobilului situat în intravilanul municipiului Caracal, str. Carpați nr.116 .

AVÂND ÎN VEDERE:

- Raportul de specialitate nr. 12732 din 07.08.2013 al Arhitectului Șef și al directorului Direcției Administrație Publică Locală Juridic Contencios din cadrul Primăriei municipiului Caracal;
 - Prevederile art.10 alin. 2 din Legea nr. 213/ 1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia, cu modificările și completările ulterioare;
 - Prevederile art. 40 alin.(5) din Legea nr. 7/1996 a cadastrului și a publicității imobiliare, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
 - Prevederile art. 36 alin. (2) lit. "c" din Legea nr. 215/2001 republicată, cu modificările și completările ulterioare, privind administrația publică locală;
 - Hotărârea Consiliului Local al municipiului Caracal nr. 123/22.05.2013 referitoare la însusirea documentației cadastrale de alipire a doua parcele de teren, situate în municipiul Caracal, str.Carpați, nr.116, jud.Olt, înscrise în CF 50489 și 50490 Caracal.
 - Avizul comisiei pentru activități juridice, disciplină, muncă și protecție socială, cereri, sesizări a Consiliului local al municipiului Caracal;
 - Avizul comisiei pentru activități de amenajarea teritoriului, urbanism, agricultură, protecția mediului și turism a Consiliului local;
- În temeiul art. 45 (1) din Legea nr. 215/2001, privind administrația publică locală, republicată, completată și modificată;

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI CARACAL

HOTĂRĂȘTE:

ART. 1 Se aprobă dezmembrarea imobilului teren în suprafață de 121667,00 mp. care aparține domeniului privat al municipiului Caracal, situat în intravilanul municipiului Caracal, str. Carpați nr.116, înscris în Cartea Funciară nr. 52932, cu număr cadastral 52932/UAT Caracal, în cinci loturi de teren, după cum urmează:

- **Lotul nr.1**, în suprafață de 24.423,00 mp. având categoria de folosință Curți Construcții;
 - **Lotul nr.2**, în suprafață de 23.500,00 mp., având categoria de folosință Curți Construcții;
 - **Lotul nr.3**, în suprafață de 9.101,00 mp., având categoria de folosință Curți Construcții;
 - **Lotul nr.4**, în suprafață de 2.077,00 mp., având categoria de folosință Curți Construcții;
 - **Lotul nr.5**, în suprafață de 62.566,00 mp., având categoria de folosință Curți Construcții,
- identificate conform anexelor nr. 1, 2 și 3 care fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

ART. 2. (1) Se aprobă trecerea imobilelor, menționate la art. 1, respectiv lotul nr. 3 și lotul nr. 4 din domeniul privat al municipiului Caracal și administrarea Consiliului Local al municipiului Caracal în domeniul public al municipiului Caracal și administrarea Consiliului Local al municipiului Caracal.

(2) Se aprobă ca imobilele terenuri, menționate la alin. (1) care se află în administrarea Consiliului Local al municipiului Caracal să aibă următoarea destinație:

- **Lotul nr.3**, în suprafață de 9.101,00 mp.– destinație extindere a Cimitirului nr.1 situat pe str. Carpați nr. 112;

- **Lotul nr.4**, în suprafață de 2.077,00 mp. .– destinație alee de acces.

(3) Datele de identificare ale imobilelor terenuri, menționate la alin. 1, se regasesc în anexa nr. 3, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

ART. 3. (1) – Se aprobă intabularea și înscrierea în cartea funciară a celor cinci loturi rezultate în urma dezmembrării, conform art.1 si art.2 din prezenta hotărâre.

(2) – Se împuternicește Primarul Municipiului Caracal, să reprezinte municipiul Caracal în fața notarului public și la Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Olt, în vederea autentificării și îndeplinirii condițiilor de publicitate imobiliară prevăzute de lege.

ART. 4. Prezenta hotărâre va fi comunicată Instituției Prefectului - Județul Olt, Primarului municipiului Caracal, Direcțiilor din cadrul Primăriei municipiului Caracal.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
DUMITRESCU CRISTIAN



CONTRASEMNEAZĂ
PENTRU LEGĂTIMTATE
SECRETARUL MUNICIPIULUI,
VIOREL EMIL RĂDESCU



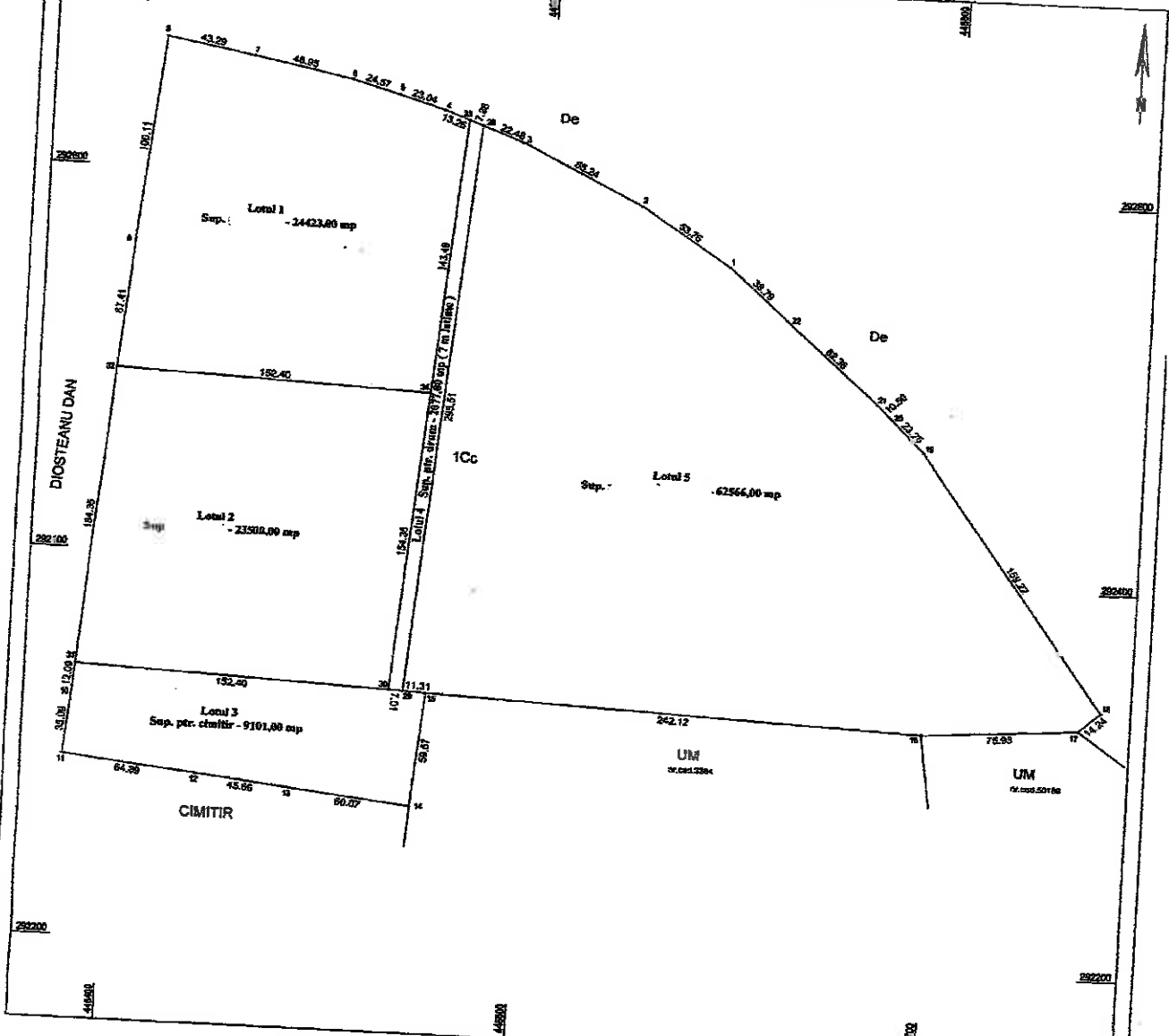
PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI
cu propunerea de dezlipire
INTRAVILAN
scara 1 : 2000

ANEXA NR. 1
LA HCL NR. 113/30.08.2013

Nr. cadastral Suprafata masurata
121667 mp

Adresa imobilului
Mun. Caracal, str. Carpati, nr. 116, jud. Olt

Carte Funciara nr. UAT Caracal



Tabel de niscare parcelara pentru dezlipire imob

Situatia actuala (inainte de dezlipire)			Situatia viitoare (dupa dezlipire)			
nr. cad.	suprafata (mp)	cat. folos.	nr. cad.	suprafata (mp)	cat. folos.	descrierea imobilului
121667		Cc		24423	Cc	Lotul 1
				23500	Cc	Lotul 2
				9101	Cc	Lotul 3
				2077	Cc	Lotul 4
				62566	Cc	Lotul 5
Total = 121667 mp			Total = 121667 mp			

Executant,
S.C. MILLENIUM TOPOGRAFICA S.R.L.

CERTIFICAT DE AUTORIZARE
S.C. MILLENIUM TOPOGRAFICA S.R.L.
CLAJA

Data : 15.07.2013

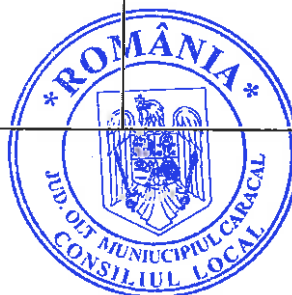


ANEXA NR.2

LA H.C.L. al municipiului CARACAL NR. 119 / 30.09.2013

DATE DE IDENTIFICARE A IMOBILELOR TERENURI SITUATE ÎN
INTRAVILANUL MUNICIPIUL CARACAL STR. CARPAȚI NR.116,
LOT NR.1, LOT NR.2, LOT NR.5

Nr. crt.	Locul unde este situat imobilul	Situație actuală		Situație propusă			
		juridică	categoria de folosință	juridică	categoria de folosință	destinația	caracteristici ale imobilului
1.	Caracal, județul Olt, Str. Carpați nr.116 LOT NR.1	Domeniul privat al municipiului Caracal și administrarea Consiliului Local al municipiului Caracal	Curți construcții (Cc)	Domeniul privat al municipiului Caracal și administrarea Consiliului Local al municipiului Caracal	Curți construcții (Cc)	Curți Construcții (Cc)	St= 24423,00 mp. Vecinătăți: N- De S- Domeniul privat al municipiului Caracal (Str. Carpați nr.116-LOT NR.2) E- Domeniul public al municipiului Caracal (Str. Carpați nr.116-LOT NR.4, alee acces) V- Dioșteanu Dan
2.	Caracal, județul Olt, Str. Carpați nr.116 LOT NR.2	Domeniul privat al municipiului Caracal și administrarea Consiliului Local al municipiului Caracal	Curți construcții (Cc)	Domeniul privat al municipiului Caracal și administrarea Consiliului Local al municipiului Caracal	Curți construcții (Cc)	Curți Construcții (Cc)	St= 23500,00 mp. Vecinătăți: N- Domeniul privat al municipiului Caracal (Str. Carpați nr.116-LOT NR.1) S- Domeniul public al municipiului Caracal (Str. Carpați nr.116-LOT NR.3, alee acces) E- Domeniul public al municipiului Caracal (Str. Carpați nr.116-LOT NR.4, alee acces) V- Dioșteanu Dan
3.	Caracal, județul Olt, Str. Carpați nr.116 LOT NR.5	Domeniul privat al municipiului Caracal și administrarea Consiliului Local al municipiului Caracal	Curți construcții (Cc)	Domeniul privat al municipiului Caracal și administrarea Consiliului Local al municipiului Caracal	Curți construcții (Cc)	Curți Construcții (Cc)	St= 62566,00 mp. Vecinătăți: N- De S- Domeniul public al municipiului Caracal (Str. Carpați nr.116-LOT NR.3, alee acces) și UM nr. cadastral 3384 și UM nr. cadastral 50189 E- De V- Domeniul public al municipiului Caracal (Str. Carpați nr.116-LOT NR.4, alee acces)



**DATE DE IDENTIFICARE A IMOBILELOR TERENURI SITUATE ÎN
INTRAVILANUL MUNICIPIUL CARACAL STR. CARPAȚI NR.116,
LOT NR.3, LOT NR.4**

Nr. crt.	Locul unde este situat imobilul	Situație actuală		Situație propusă			
		juridică	categoria de folosință	juridică	categoria de folosință	destinația	caracteristici ale imobilului
1.	Caracal, județul Olt, Str. Carpați nr.116 LOT NR.3	Domeniul privat al municipiului Caracal și administrarea Consiliului Local al municipiului Caracal	Curți construcții (Cc)	Domeniul public al municipiului Caracal și administrarea Consiliului Local al municipiului Caracal	Curți construcții (Cc)	Extindere Cimitirul nr.1	St= 9101,00 mp. Vecinătăți: N- Domeniul privat al municipiului Caracal (Str. Carpați nr.116-LOT NR.2) și Domeniul public al municipiului Caracal (Str. Carpați nr.116-LOT NR.4, alee acces) S- Domeniul public al municipiului Caracal (Str. Carpați nr.112-Cimitirul nr.1) E- UM nr. cadastral 3384 V- Dioșteanu Dan
2.	Caracal, județul Olt, Str. Carpați nr.116 LOT NR.4	Domeniul privat al municipiului Caracal și administrarea Consiliului Local al municipiului Caracal	Curți construcții (Cc)	Domeniul public al municipiului Caracal și administrarea Consiliului Local al municipiului Caracal	Curți construcții (Cc)	Alee acces	St= 2077,00 mp. Vecinătăți: N- De S- Domeniul public al municipiului Caracal (Str. Carpați nr.116-LOT NR.3, alee acces) E- Domeniul privat al municipiului Caracal (Str. Carpați nr.116-LOT NR.5) V- Domeniul privat al municipiului Caracal (Str. Carpați nr.116-LOT NR.1) și Domeniul privat al municipiului Caracal (Str. Carpați nr.116-LOT NR.2)

