



ROMÂNIA  
JUDEȚUL OLT

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI CARACAL

Piața Victoriei, nr. 10, cod poștal 235200, Caracal

Tel: (0249) 511386/ 511384  
Fax: (0249) 517516/ 517518

Email: office@primariacaracal.ro  
Web: www.primariacaracal.ro

**HOTĂRÂREA NR. 17/28.02.2017**

**REFERITOR LA:** prelungirea contractului de închiriere nr. 28/19.02.2009 ce are ca obiect închiriere imobil cu destinația de birouri în suprafață de 147,72 mp, ce aparține domeniului privat al Municipiului Caracal, situat în str. Carpați nr. 2, jud. Olt

**EXPUNERE DE MOTIVE:**

Prin adresa nr. 177/25.01.2017, ENGIE România S.A., solicită prelungirea contractului de închiriere nr. 28/19.02.2009, contract ce are ca obiect închiriere imobil cu destinație de birouri în suprafață de 147,72 mp, ce aparține domeniului privat al Municipiului Caracal, situat în str. Carpați, nr. 2.

**AVÂND ÎN VEDERE:**

- Raportul de specialitate nr. 5799/14.02.2017 al Compartimentului Concesiuni, Contracte, Acorduri din cadrul Primăriei municipiului Caracal;
- Adresa nr. 177/25.01.2017 a ENGIE România S.A. (cu denumirea veche GDF SUEZ Energy România S.A.);
- Prevederile art. 4 din Legea nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile art. 3 din contractul de închiriere nr. 28/19.02.2009;
- Prevederile art. 36 alin. 2 lit. c și art. 123 alin.1 din Legea nr. 215/2001, privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Raportul de avizare al Comisiei pentru activități juridice, disciplină în muncă și protecție socială, cereri, sesizări a Consiliului local al municipiului Caracal;

**În temeiul** art. 45 alin. 1 și art. 115 alin.1 lit.b din Legea nr. 215/2001, privind administrația publică locală, republicată, completată și modificată;

**CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI CARACAL**

**H O T Ă R Ă Ș T E:**

**ART. 1.** (1) Se aprobă prelungirea, pe o perioadă de 4 ani a duratei contractului de închiriere nr. 28/19.02.2009 încheiat cu ENGIE România S.A..

(2) Contractul de închiriere va fi reziliat înainte de termen, la solicitarea locatorului, cu notificarea prealabilă de 30 de zile, în cazul realizării unor investiții de modernizare a imobilului sau pentru cazuri de utilitate publică în interesul municipiului.

**ART. 2.** Se împuternicește Primarul Municipiului Caracal să semneze în aceleași condiții, actul adițional la contractul de închiriere nr. 28/19.02.2009.

**ART. 3.** Prezenta hotărâre va fi comunicată Instituției Prefectului Olt, Primarului municipiului Caracal, Compartimentului Concesiuni, Contracte, Acorduri din cadrul Primăriei municipiului Caracal și ENGIE România S.A.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,**  
**CERNAT COSTIN ȘERBAN**

**CONTRASEMNEAZĂ**  
**PENTRU LEGALITATE**  
**SECRETARUL MUNICIPIULUI,**

**RĂDESCU VIOREL EMIL**

Hotărârea a fost adoptată cu 16 voturi pentru, 1 vot nul și 1 vot împotriva