



ROMÂNIA
JUDEȚUL OLT

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI CARACAL

Piața Victoriei, nr. 10, cod poștal 235200, Caracal

Tel: (0249) 511386/ 511384
Fax: (0249) 517516/ 517518

Email: office@primariacaracal.ro
Web: www.primariacaracal.ro

HOTĂRÂREA NR. 18/28.02.2017

REFERITOR LA: prelungirea contractului de închiriere nr. 1372/03.01.2007, pe o perioadă de 10 ani, încheiat cu Agenția de Plăți și Intervenție pentru Agricultură - Centrul Județean Olt

EXPUNERE DE MOTIVE:

Prin adresa nr. 3173/26.01.2017 Agenția de Plăți și Intervenție pentru Agricultură - Centrul Județean Olt, solicită prelungirea contractului de închiriere nr. 1372/03.01.2007, contract ce are ca obiect închiriere spațiu cu destinație de birouri în suprafață de 245,55 mp, ce aparține domeniului privat al Municipiului Caracal, situat în str. Iancu Jianu nr. 23.

AVÂND ÎN VEDERE:

- Raportul de specialitate nr. 5764/14.02.2017 al Compartimentului Concesiuni, Contracte, Acorduri din cadrul Primăriei municipiului Caracal;
- Adresa nr. 3173/26.01.2017 a Agenției de Plăți și Intervenție pentru Agricultură - Centrul Județean Olt;
- Prevederile art. 4 din Legea nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile art. 3 din contractul de închiriere nr. 1372/03.01.2007;
- Prevederile anexei nr. 7 la H.C.L. Caracal nr. 08/31.01.2017 privind aprobarea unor tarife și taxe speciale pentru prestări servicii către persoane fizice și juridice, pentru anul 2017;
- Prevederile art. 36 alin. 2 lit. c și art. 123 alin.1 din Legea nr. 215/2001, privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Raportul de avizare al Comisiei pentru activități juridice, disciplină în muncă și protecție socială, cereri, sesizări a Consiliului local al municipiului Caracal;

În temeiul art. 45 alin. 1 și art. 115 alin.1 lit.b din Legea nr. 215/2001, privind administrația publică locală, republicată, completată și modificată;

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI CARACAL

H O T Ă R Ă Ș T E:

ART. 1. (1) Se aprobă prelungirea, pe o perioadă de 10 ani a duratei contractului de închiriere nr. 1372/03.01.2007 încheiat cu Agenția de Plăți și Intervenție pentru Agricultură - Centrul Județean Olt.

(2) Contractul de închiriere va fi reziliat înainte de termen, la solicitarea locatorului, cu notificarea prealabilă de 30 de zile, în cazul realizării unor investiții de modernizare a imobilului sau pentru cazuri de utilitate publică în interesul municipiului.

ART. 2. Chiria va fi stabilită în baza anexei nr. 7 la H.C.L. Caracal nr. 08/31.01.2017 privind aprobarea unor tarife și taxe speciale pentru prestări servicii către persoane fizice și juridice, pentru anul 2017.

ART. 3. Se împuternicește Primarul Municipiului Caracal să semneze actul adițional la contractul de închiriere nr. 1372/03.01.2007.

ART. 4. Prezenta hotărâre va fi comunicată Instituției Prefectului Olt, Primarului municipiului Caracal, Compartimentului Concesiuni, Contracte, Acorduri din cadrul Primăriei municipiului Caracal și Agenției de Plăți și Intervenție pentru Agricultură - Centrul Județean Olt.



**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
CERNAT COSTIN ȘERBAN**

CONTRASEMNEAZĂ
PENTRU LEGALITATE
**SECRETARUL MUNICIPIULUI,
RĂDESCU VIOREL EMIL**

Hotărârea a fost adoptată cu 17 voturi pentru și 1 vot împotriva