



ROMÂNIA  
JUDEȚUL OLT

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI CARACAL

Piața Victoriei, nr. 10, cod poștal 235200, Caracal

Tel: (0249) 511386/ 511384  
Fax: (0249) 517516/ 517518

Email: office@primariacaracal.ro  
Web: www.primariacaracal.ro

HOTĂRÂREA NR. 46/23.04.2019

**REFERITOR LA:** respingerea proiectului de hotărâre privind însușirea raportului de evaluare având ca obiect apartamentul ce aparține fondului locativ al municipiului Caracal, compus din 2 camere în suprafață utilă de 50,62 mp, situat în Caracal, Aleea Plopilor nr. 2, bl. A15, scara 1, parter, ap. 3, jud. Olt

**EXPUNERE DE MOTIVE:**

Având în vedere că prin H.C.L. nr. 136/31.10.2018 s-a aprobat vânzarea fără licitație publică a unui apartament ce aparține fondului locativ al municipiului Caracal, compus din 2 camere, în suprafața utilă de 50,62 mp situat în Caracal, Aleea Plopilor nr. 2, bl. A15, scara 1, parter, ap. 3, jud. Olt, a fost necesară evaluarea acestui imobil, evaluare ce trebuie însușită de către Consiliul Local al municipiului Caracal.

**AVÂND ÎN VEDERE:**

- Raportul de specialitate nr. 20697/17.04.2019 al Direcției Economice din cadrul Aparatului de Specialitate al Primarului municipiului Caracal;
  - Raportul de evaluare nr. 9/12.03.2019 întocmit de Marinciu Ilie – expert tehnic - evaluator bunuri imobile, înregistrat la Primăria municipiului Caracal sub nr. 14482/15.03.2019;
  - Cererea domnului Fieraru Sorinel-Gigi înregistrată la Primăria municipiului Caracal sub nr. 20730/17.04.2019;
  - Declarația notarială nr. 653/17.04.2019;
  - H.C.L. nr. 136/31.10.2018 referitoare la vânzarea, fără licitație publică, a locuinței ce aparține fondului locativ al municipiului Caracal, compusă din două camere, situată în Caracal, Aleea Plopilor nr. 2, bl. A15, sc. 1, ap. 3, parter, Jud. Olt, către actualul chiriaș, domnul Fieraru Sorinel Gigi, titular al Contractului de închiriere nr. 40/22.05.2015;
  - Prevederile art. 1 alin. 1, art. 7 alin. 1, art. 11 și art. 16 din Legea nr. 85/1992, privind vânzarea de locuințe și spații cu altă destinație construite din fondurile statului și din fondurile unităților economice sau bugetare de stat, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
  - Prevederile art. 36 alin. 5 lit. b din Legea nr. 215/2001, privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
  - Raportul de avizare al Comisiei pentru activități economico-financiare a Consiliului local al municipiului Caracal;
- În temeiul** art. 45 alin. 1 și art. 115 alin.1 lit. b din Legea nr. 215/2001, privind administrația publică locală, republicată, completată și modificată;

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI CARACAL

HOTĂRĂȘTE:

**Art. 1.** Se respinge proiectul de hotărâre privind însușirea raportului de evaluare având ca obiect apartamentul ce aparține fondului locativ al municipiului Caracal, compus din 2 camere, în suprafață utilă de 50,62 mp situat în Caracal, Aleea Plopilor nr. 2, bl. A15, scara 1, parter, ap. 3, jud. Olt.

**Art. 2.** Prezenta hotărâre va fi comunicată Instituției Prefectului - Județul Olt, Primarului municipiului Caracal, Compartimentului Contracte Domeniu Public și Privat, Licitații, Direcției Economice și Direcției Administrare Patrimoniu din cadrul Aparatului de Specialitate al Primarului municipiului Caracal și domnului Fieraru Sorinel Gigi.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

STEFANESCU SMARANDACHE NICULAE

CONTRASEMNEAZĂ  
PENTRU LEGALITATE  
SECRETARUL MUNICIPIULUI,

RĂDESCU VIOREL EMIL

Hotărârea a fost adoptată cu 15 voturi împotriva și 4 voturi pentru