

HOTĂRÂRE

REFERITOR LA: Aprobarea listei definitive în vederea repartizării efective a locuințelor construite din fondurile Agenției Naționale pentru Locuințe rămase vacante pe perioada exploatarei acestora în regim de închiriere în municipiul Caracal, în anul 2013.

EXPUNERE DE MOTIVE:

Având în vedere locuințele disponibile construite din fondurile ANL rămase vacante pe perioada exploatarei acestora în regim de închiriere cât și Hotărârea Consiliului Local Caracal nr. 147/31.10.2013 prin care a fost aprobată lista de repartizare a locuințelor construite din fondurile Agenției Naționale pentru Locuințe rămase vacante pe perioada exploatarei acestora în regim de închiriere în municipiul Caracal, în anul 2013.

AVÂND ÎN VEDERE:

- Raportul de specialitate nr. 18830/19.11.2013 al Comisiilor sociale de analiză și repartizare a locuințelor ANL, din cadrul Primăriei municipiului Caracal;
 - HCL Caracal nr.147/31.10.2013 prin care a fost aprobată lista de repartizare a locuințelor construite din fondurile Agenției Naționale pentru Locuințe rămase vacante pe perioada exploatarei acestora în regim de închiriere în municipiul Caracal, în anul 2013
 - Propunerile comisiilor sociale constituite în temeiul Dispoziției Primarului municipiului Caracal nr. 770/22.04.2013 cu privire la constituirea comisiilor sociale de analiză a cererilor de locuințe pentru tineri, destinate închirierii, construite din fonduri ale Agenției Naționale pentru Locuințe în municipiul Caracal, consemnate în Procesul verbal nr.18810/19.11.2013;
 - Nota internă nr. 6492/19.04.2013 a Compartimentului Concesiuni, Contracte, Acorduri din cadrul Primăriei municipiului Caracal;
 - Referatul nr. 18108/06.11.2013 al Compartimentului Concesiuni, Contracte, Acorduri din cadrul Primăriei municipiului Caracal;
 - Prevederile art. 15 alin. 5, 6, 7 și 8 din H.G. nr. 962/2001 privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii nr. 152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe;
 - HCL Caracal nr. 44/ 31.07. 2009 privitoare la aprobarea modului de repartizare a locuințelor destinate închirierii, pentru tineri în vârstă de până la 35 ani, construite din fonduri ale Agenției Naționale pentru Locuințe în municipiul Caracal, prin preluarea solicitanților înscrși în lista de prioritate aprobată prin Hotărâre a Consiliului Local.
 - art. 36 alin. (6) din Legea nr. 215/2001 republicată, cu modificările și completările ulterioare, privind administrația publică locală;
 - Avizul comisiei pentru activități juridice, disciplină, muncă și protecție socială, cereri, sesizări a Consiliului local al municipiului Caracal;
- În temeiul art. 45 (6) din Legea nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare, privind administrația publică locală;

PRIMARUL MUNICIPIULUI CARACAL
propune următorul

PROIECT DE HOTĂRÂRE

ART. 1 Consiliul Local al Municipiului Caracal aprobă lista definitivă în vederea repartizării efective a locuințelor construite din fondurile Agenției Naționale pentru Locuințe rămase vacante pe perioada exploatarei acestora în regim de închiriere, conform anexei parte integrantă la prezenta hotărâre.

ART.2. Primarul municipiului Caracal, Comisiile sociale de analiză și Compartimentul Contracte, Concesiuni, Acorduri din cadrul Primăriei municipiului Caracal, vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

ART. 3. Prezenta hotărâre va fi comunicată Instituției Prefectului - Județul Olt, Primarului municipiului Caracal și Direcțiilor din cadrul Primăriei municipiului Caracal.

PRIMAR,

EDUARD-CLAUDIU CIOCĂZANU



AVIZAT
PENTRU LEGALITATE:
SECRETARUL MUNICIPIULUI,

VIOREL-EMIL RĂDESCU

RAPORT DE SPECIALITATE

Având în vedere:

- HCL Caracal nr.147/31.10.2013 prin care a fost aprobată lista de repartizare a locuințelor construite din fondurile Agenției Naționale pentru Locuințe rămase vacante pe perioada exploatării acestora în regim de închiriere în municipiul Caracal, în anul 2013

- HCL Caracal nr. 44/ 31.07. 2009 privitoare la aprobarea modului de repartizare a locuințelor destinate închirierii, pentru tineri în vârstă de până la 35 ani, construite din fonduri ale Agenției Naționale pentru Locuințe în municipiul Caracal, prin preluarea solicitanților înscriși în lista de prioritate aprobată prin Hotărâre a Consiliului Local.

- propunerile comisiilor sociale constituite în temeiul Dispoziției Primarului municipiului Caracal nr. 770/22.04.2013 cu privire la constituirea comisiilor sociale de analiză a cererilor de locuințe pentru tineri, destinate închirierii, construite din fonduri ale Agenției Naționale pentru Locuințe în municipiul Caracal, consemnate în Procesul verbal nr. 18810/19.11.2013;

- Prevederile art. 15 alin. 5, 6, 7 și 8 din H.G. nr. 962/2001 privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii nr. 152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe;

- Nota internă nr.6492/19.04.2013 a Compartimentului Contracte, Concesiuni, Acorduri din cadrul Primăriei municipiului Caracal prin care este adus la cunoștință faptul că pe raza municipiului Caracal la data de 19.04.2013 sunt libere un număr de 18 locuințe A.N.L. iar acestea pot fi redistribuite;

- Referatul nr. 18108/06.11.2013 al Compartimentului Concesiuni, Contracte, Acorduri din cadrul Primăriei municipiului Caracal;

Considerăm că, sunt îndeplinite condițiile legale de formă și conținut, drept pentru care propun adoptarea proiectului de hotărâre referitor la aprobarea listei definitive în vederea repartizării efective a locuințelor construite din fondurile Agenției Naționale pentru Locuințe rămase vacante pe perioada exploatării acestora în regim de închiriere în municipiul Caracal, în anul 2013.

Membrii comisiei sociale de analiză și repartizare a locuințelor ANL Caracal

Mincioagă Livia	- președinte
Dogaru Doina Alina	- președinte
Nicolae Alexandru Ciprian	- președinte
Buleteanu Gabriel	- președinte



Proces Verbal
Încheiat azi 19.11.2013

Încheiat cu ocazia întrunirii membrilor comisiei de repartizare a locuințelor A.N.L., numiți conform Dispoziției nr.770/22.04.2013, respectiv: Mincioaga Livia, Dogaru Doina Alina, Nicolae Alexandru Ciprian și Buleteanu Gabriel.

Având în vedere prevederile art. 15 alin. 5 din HG nr. 962/2001 privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii nr. 152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, solicitanții care au obținut o locuință, au fost obligați să reconfirme îndeplinirea criteriilor de acces la locuință.

Numitei Ciobanu Aurora Karmen, domiciliată în Caracal, Str. Andrei Mureșanu nr. 4, bl. 4, sc. 2, ap.23, prin adresa nr. 17 966 din 04.11.2013 i s-a solicitat ca în termen de 7 zile de la primirea acesteia, să reconfirme datele din dosarul ANL.

Având în vedere faptul că adresa a fost primită de aceasta la data de 07.11.2013, iar până la data de 19.11.2013, data întocmirii prezentului proces verbal, aceasta nu a reconfirmat dosarul pentru obținerea unei locuințe ANL, comisia a stabilit faptul că numita Ciobanu Aurora Karmen nu mai îndeplinește condițiile legale și drept urmare nu i se mai poate repartiza o locuință.

Față de acestea, în urma reanalizării listei cu punctajele obținute de solicitanții de locuința ANL și a reconfirmării îndeplinirii criteriilor de acces la locuință, conform criteriilor de repartizare și potrivit prevederilor art. 15 alin (5) din HG 962/2001, Comisia a căzut de acord asupra următoarelor repartii:

A) Pentru repartizare garsoniera:

- 1) Cernaianu Irina Rodica (1 pers, 74 pct): Caracal, str.Parângului, Bl.10C, Sc.1,et.2,Ap.10.
- 2) Păunoiu Veronica (2 pers, 62 pct.): Caracal, str.Parângului, Bl.10C,Sc.1,parter, Ap.2
- 3) Popa Daniela (1 pers, 61 pct.): Caracal, str.Vasile Alecsandri, nr.9, sc.B, et.3, Ap.14.
- 4) Rădulescu Claudiu (1 pers, 59 pct): Caracal, str.Vasile Alecsandri, nr.9,sc.B, et.3, Ap.13.
- 5) Dobromir (Neda) Elena Marinela (2 pers, 58 pct): Caracal str.Vasile Alecsandri, nr.9,sc.C, et.1, Ap.5.
- 6) Vlcea Victoria Alina (1 pers, 57 pct): Caracal, str.Vasile Alecsandri, nr.9,sc.B, et.2, Ap.10.
- 7) Tulea Georgiana Rodica (1 pers, 54 pct): Caracal, str.Nicolae Titulescu, Nr.88,Bl.D1,sc.B, et.1, Ap.6.
- 8) Crușoveanu Maria (2 pers, 51 pct): Caracal, str.Nicolae Titulescu, Nr.88, Bl.D1, sc.C, et.2, Ap.14.

B). Pentru repartizare apartamente 2 Camere:

- 1) Sfirăială Cristinel Constantin (3 pers., 73 pct) : Caracal, Vasile Alecsandri, Nr.9, sc.A,et.1,Ap.4
- 2) Achim Cristian Cosmin (3 pers., 71 pct): Caracal, Nicolae Titulescu, Nr.88, Bl.D1,sc.C, et.1, Ap.7.
- 3) Stan Stelian Doru (3 pers., 71 pct): Caracal, Vasile Alecsandri, Nr.76, sc.A, et.1,Ap.7.
- 4) Stoenac Claudiu Gabriel (3 pers, 68 pct) : Caracal, Vasile Alecsandri, Nr.76, sc.A, parter, Ap.4
- 5) Ion Paul Cristian (3 pers, 67 pct.): Caracal, Nicolae Titulescu, Nr.88, Bl.D1,sc.A, parter, Ap.3.
- 6) Stănia Luciana Tatiana (3 pers, 66 pct): Caracal, Vasile Alecsandri, Nr.9, sc.C,et.1,Ap.4.
- 7) Moraru (Popa) Cristiana (3 pers, 66 pct): Caracal, Nicolae Titulescu, Nr.88, Bl.D1,sc.C, et.2, Ap.12.
- 8) Mitrache Marian (3 pers, 63 pct): Caracal, Nicolae Titulescu, Nr.88, Bl.D1,sc.C, et.2, Ap.13.

C) Pentru repartizarea apartamentului cu 3 camere:

- 1) Moga Cătălin Constantin (4 pers, 60 pct.): Caracal, str.Parângului, Bl.10C,sc.1, et.4, Ap.19.

Notă:

Menționăm că apartamentul situat în Caracal, Nicolae Titulescu, Nr.88, Bl.D1,sc.A, et.3, Ap.18, aflat pe poziția nr. 13 din anexa la HCL nr. 147/31.10.2013 a rămas vacant în urma nereconfirmării dosarului de către numita Ciobanu Aurora Karmen.

Membrii Comisiei:

Mincioaga Livia
Dogaru Doina Alina.....
Nicolae Alexandru Ciprian.....
Buleteanu Gabriel.....

ANEXA LA NR. /
Privind repartizarea locuințelor ANL.

Nr. Crt.	Nume prenume	Punctaj	Data depunerii cererii	Numar persoane	Venit	Adresă	Tip Locuință Repartizată
1.	Cernăianu Irina Rodica	74	26.09.2005	1 pers	810 lei	Caracal, Str.Parângului, Bl.10 C, Sc.1,et.2,Ap.10	Garsoniera
2.	Păunoiu Veronica	62	20.10.2004	2 pers	1302 lei	Caracal, str.Parângului, Bl.10 C, Sc.1, parter, Ap.2	Garsoniera
3.	Popa Daniela	61	12.07.2012	1 pers	1027 lei	Caracal, str. Vasile Alecsandri, nr.9, sc.B, et.3, Ap.14	Garsoniera
4.	Rădulescu Claudiu	59	26.10.2009	1 pers	881 lei	Caracal, str. Vasile Alecsandri, nr.9, sc.B, et.3, Ap.13.	Garsoniera
5.	Dobromir (Neda) Elena Marinela	58	30.08.2004	2 pers	1041 lei	Caracal, str. Vasile Alecsandri, nr.9, sc.C, et.1, Ap.5	Garsoniera
6.	Vilcea Victoria - Alina	57	19.04.2007	1 pers	850 lei	Caracal, str. Vasile Alecsandri, nr.9, sc.B, et.2, Ap.10	Garsoniera
7.	Tulea Georgiana - Rodica	54	15.03.2011	1 pers	770 lei	Caracal, str. Nicolae Titulescu, Nr.88, Bl.D1, sc.B, et.1, Ap.6.	Garsoniera
8.	Crușoveanu Maria	51	13.09.2012	2 pers	801 lei	Caracal, str. Nicolae Titulescu, Nr.88, Bl.D1, sc.C, et.2, Ap.14	Garsoniera
9.	Sfîrșială Cristinel Constantin	73	01.09.2004	3 pers	1263 lei	Caracal, str. Vasile Alecsandri, Nr.9, sc.A, et.1, Ap.4.	Apartment 2 camere
10.	Achim Cristian Cosmin	71	18.11.2003	3 pers	2174 lei	Caracal, str. Nicolae Titulescu, Nr.88, bl.D1, sc.C, et.1, Ap.7.	Apartment 2 camere
11.	Stan Stelian Doru	71	28.05.2004	3 pers	3240 lei	Caracal, str. Vasile Alecsandri, Nr.76, sc.A, et.1, Ap.7.	Apartment 2 camere
12.	Stoenac Claudiu Gabriel	68	24.11.2003	3 pers	1399 lei	Caracal, str. Vasile Alecsandri, Nr.76, sc.A, parter, Ap.4	Apartment 2 camere

13.	—	—	—	—	—	—	Caracal, str. Nicolae Titulescu, Nr.88, Bl.D1,sc.A,Et.3, Ap.18.	Apartment 2 camere
14.	Ion Paul Cristian	67	24.11.2004	3 pers	1512 lei	Caracal, str. Nicolae Titulescu, Nr.88,Bl.D1,sc.A, Ap.3, parter.	Apartment 2 camere	
15.	Stănia Luciana Tatiana	66	14.05.2007	3 pers	3504 lei	Caracal, str. Vasile Alecsandri, Nr.9, sc.C, et.1, Ap.4.	Apartment 2 camere	
16.	Moraru (Popa) Cristiana	66	26.11.2009	3 pers	1467 lei	Caracal, str. Nicolae Titulescu, Nr.88, Bl.D1,sc.C, et.2, Ap.12.,	Apartment 2 camere	
17.	Mitrache Marian	63	18.05.2006	3 pers	2357 lei	Caracal, str. Nicolae Titulescu, Nr.88, bl. D1, sc.C, et.2, Ap.13	Apartment 2 camere	
18.	Moga Cătălin Constantin	60	27.02.2007	4 pers	2466 lei	Caracal, str.Parângului, Bl.10 C, sc.1, et.4, Ap.19. ✓	Apartment 3 camere	