

## HOTĂRÂRE

**REFERITOR LA:** Înlocuirea Anexei la HCL nr. 110/21.12.2015 privind acordul de principiu pentru transmiterea dreptului de administrare a unor bunuri imobile, teren și construcții situate în comuna Deveselu str. Aviatorilor din administrarea Consiliului local al municipiului Caracal în administrarea Consiliul local al comunei Deveselu

**EXPUNERE DE MOTIVE:**

Având în vedere adresa nr. 19497/01.03.2016 a Instituției Prefectului Olt se impune înlocuirea Anexei la HCL nr. 110/21.12.2015 privind acordul de principiu pentru transmiterea dreptului de administrare a unor bunuri imobile, teren și construcții situate în comuna Deveselu str. Aviatorilor din administrarea Consiliului local al municipiului Caracal în administrarea Consiliul local al comunei Deveselu

**AVÂND ÎN VEDERE:**

- Raportul de specialitate nr. 14841/24.03.2016 al Arhitectului Șef;
  - Adresa nr. 19497/01.03.2016 a Instituției Prefectului – Județul Olt;
  - HCL nr. 110/21.12.2015 privind acordul de principiu pentru transmiterea dreptului de administrare a unor bunuri imobile, teren și construcții situate în comuna Deveselu str. Aviatorilor din administrarea Consiliului local al municipiului Caracal în administrarea Consiliul local al comunei Deveselu;
  - Prevederile H.G. nr. 56/2000 privind transmiterea unui imobil proprietate publică a statului, din administrarea M.A.P.N. în administrarea Consiliului local al municipiului Caracal, județul Olt;
  - Prevederile art. 123 din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
  - Prevederile art. 866-870 din Legea nr. 287/2009 - Noul Cod Civil, cu modificările și completările ulterioare;
  - Prevederile art.36 alin (2) lit.”c”, alin.(5) lit.”a” din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
  - Raportul de avizare al comisiei pentru activități de amenajarea teritoriului, urbanism, agricultură, protecția mediului și turism a Consiliului local;
- În temeiul art. 45 alin. 6 și art. 115 alin. 1 lit. b din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare

**Consilierii locali:**

- |                           |                             |
|---------------------------|-----------------------------|
| 1. Bondrescu Ion Lucian   | 9. Stanescu Octavian Viorel |
| 2. Ionescu Dan Valentin   | 10. Batagui Razvan Costel   |
| 3. Dimulescu Dan Virgiliu | 11. Stanciu Catalin Andrei  |
| 4. Hoara Madalina         | 12. Badea Aurelian Emanuel  |
| 5. Maciu Marin            | 13. Ilin Radu Mihail        |
| 6. Pruna Cornelia         | 14. Dragnei Dan             |
| 7. Alexe Costica          | 15. Spataru Marin           |
| 8. Virban Titu            | 16. Busica Alexandru        |









**propun următorul  
PROIECT DE HOTĂRÂRE**









**Art.1** – Consiliul local al municipiului Caracal aprobă înlocuirea Anexei la HCL nr. 110/21.12.2015 cu Anexa la prezenta hotărâre.

**Art. 2** - Celelalte prevederi ale HCL nr. 110/21.12.2015 rămân neschimbate.

**Art. 3** – Prezenta hotărâre se aduce la cunoștință publică și se comunică, prin grija Compartimentului Relația cu Consiliul Local, Instituției Prefectului Județului Olt, Primarului municipiului Caracal, Consiliului local al comunei Deveselu județul Olt, Asociației ROMANAȚI SERV, Companiei de Apă Olt și direcțiilor din cadrul Primăriei municipiului Caracal în vederea ducerii la îndeplinire a prezentei hotărâri.

**Consilierii locali:**

1. Bondrescu Ion Lucian 
2. Ionescu Dan Valentin 
3. Dimulescu Dan Virgiliu 
4. Hoara Madalina 
5. Maciu Marin 
6. Pruna Cornelia 
7. Alexe Costica 
8. Virban Titu 

9. Stanescu Octavian Viorel 
10. Batagui Razvan Costel 
11. Stanciu Catalin Andrei 
12. Badea Aurelian Emanuel 
13. Ilin Radu Mihail 
14. Dragnei Dan 
15. Spataru Marin 
16. Busica Alexandru 

**VIZAT**  
**PENTRU LEGALITATE:**  
**SECRETARUL MUNICIPIULUI,**  
**VIOREL-EMIL RĂDESCU**  


**DATE DE IDENTIFICARE**  
**ALE IMOBILELOR CARE SE TRANSMIT DIN ADMINISTRAREA CONSILIULUI LOCAL AL**  
**MUNICIPIULUI CARACAL ÎN ADMINISTRAREA CONSILIULUI LOCAL AL COMUNEI**  
**DEVESELU, JUDEȚUL OLT**

<b>Locul unde este situat imobilul care se transmite</b>	<b>Persoana juridică la care se transmite imobilul</b>	<b>Caracteristicile tehnice ale imobilului</b>
Localitatea Deveselu, județul Olt	Consiliul Local al Comunei Deveselu, județul Olt	<u>Pavilion B-Casa Armatei :</u> -suprafață construită = 587.00m <sup>2</sup> , -suprafață desfășurată = 1174.00 m <sup>2</sup>
		<u>Pavilion C - castel de apă:</u> - suprafață construită =64 m <sup>2</sup> - suprafață desfășurată =64 m <sup>2</sup>
		<u>Pavilion D – stație pompe:</u> - suprafață construită =16 m <sup>2</sup> - suprafață desfășurată =16 m <sup>2</sup>
		<u>Teren aferent, inclusiv construcțiile:</u> - suprafață= 73.202 m <sup>2</sup>

**RAPORT DE SPECIALITATE**

Prin adresa nr. 8581/18.09.2015, Consiliul local al comunei Deveselu își manifestă intenția de a prelua în administrare terenul și o parte din imobilele construcții de interes public situate în Comuna Deveselu, str. Aviatorilor, Cartier blocuri MAPN Deveselu. În acest sens, viceprimarul municipiului Caracal a inițiat un proiect de hotărâre ce a stat la baza adoptării HCL nr. 110/21.12.2015 prin care s-a aprobat acordul de principiu pentru transmiterea dreptului de administrare a unor bunuri imobile, teren și construcții situate în comuna Deveselu str. Aviatorilor din administrarea Consiliului local al municipiului Caracal în administrarea Consiliul local al comunei Deveselu.

Instituția Prefectului, prin adresa nr. 19497/01.03.2016, consideră necesar ca anexa la HCL nr. 110/21.12.2015 să se rezume doar la bunuri cuprinse în HG nr. 56/2000.

Avand în vedere cele mai sus menționate, coroborată cu inițierea de către un grup de consilieri locali a unui nou proiect de hotărâre, anexa se modifică. Odată cu apariția hotărârii de guvern privind schimbarea dreptului de administrare, actele administrative ce au ca obiect bunurile prevăzute în anexa la hotărârea Consiliului Local vor fi reanalizate după caz.

**ARHITECT ȘEF,****Ing. Silvia-Nadia Dumitrescu**  


ROMÂNIA

*I. I. Dădășan*  
*A. Gălleș*

NR. INREGISTRARE *58/07.03.2016*  
SECRETAR MUNICIPIUL  
CARACAL



MINISTERUL AFACERILOR INTERNE  
INSTITUȚIA PREFECTULUI - JUDEȚUL OLT

Numărul *1997* / Nesecret  
Slatina, *01*.02.2016

CONSILIUL LOCAL CARACAL

Spre știință:  
**Primăria Caracal**  
**-În atenția dlui Primar-**

În temeiul art. 19 lit., e” din Legea nr. 340/2004 privind prefectul și instituția prefectului, republicată și art. 6 pct. 2, lit. b din H.G. nr. 460/2006 pentru aplicarea unor prevederi ale Legii nr. 340/2004 privind prefectul și instituția prefectului, *vă restituim spre reanalizare hotărârea Consiliului Local Caracal nr. 110/21.12.2015* referitoare la acordul de principiu privind transmiterea dreptului de administrare a unor bunuri imobile, teren și construcții situate în comuna Deveselu, str. Aviatorilor din administrarea Consiliului Local al municipiului Caracal în administrarea Consiliului Local al comunei Deveselu, pentru următoarele motive:

Bunurile imobile enumerate în cele 11 poziții din anexa la HCL nr. 110/21.12.2015 pentru care s-a dat acordul de principiu referitor la cedarea dreptului de administrare în favoarea Consiliului Local Deveselu nu se regăsesc ca denumiri și suprafețe în lista bunurilor prevăzute în anexa la HG nr. 56/2000.

Având în vedere că Hotărârea Guvernului nr. 56/2000 reprezintă actul de constituire al dreptului de administrare în favoarea Consiliului Local Caracal este necesar să corelați datele de identificare a bunurilor imobile aflate în administrare cu datele de identificare ale bunurilor pentru care s-a transmis dreptul de administrare prin HG nr. 56/2000.

Hotărârea de reanalizare va fi comunicată Instituției Prefectului Județului Olt în termen legal în vederea exercitării controlului de legalitate.

În cazul în care nu veți reanaliza hotărârea în prima ședință ordinară/extraordinară a Consiliului Local Caracal, Instituția Prefectului Județului Olt va sesiza Tribunalul Olt – Secția contencios-administrativ și fiscal.

PREFECT  
Petre-Silviu NEACȘU



SUBPREFECT  
Ionel-Emanuel OPROIU

ȘEF SERVICIU  
verificarea legalității  
a aplicării actelor normative  
Nicoleta ȘERBAN

*Nicoleta Șerban*



ROMÂNIA  
JUDEȚUL OLT

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI CARACAL

Piața Victoriei, nr. 10, cod poștal 235200, Caracal

Tel: (0249) 511386/ 511384

Email: office@primariacaracal.ro

Fax: (0249) 517516/ 517518

Web: www.primariacaracal.ro



ISO 9001:2008 - Certificat nr. 442  
ISO 14001:2004 - Certificat nr. 245  
OHSAS 18001:2008 - Certificat nr. 200  
ISO 27001:2006 - Certificat nr. 009

**HOTĂRÂREA NR. 110 / 21.12.2015**

**REFERITOR LA:** acordul de principiu privind transmiterea dreptului de administrare a unor bunuri imobile, teren și construcții situate în comuna Deveselu str. Aviatorilor din administrarea Consiliului local al municipiului Caracal în administrarea Consiliul local al comunei Deveselu

**EXPUNERE DE MOTIVE:**

Prin adresa nr. 8581/18.09.2015, Consiliul local al comunei Deveselu își manifestă intenția de a prelua în administrare terenul și o parte din imobilele construcții de interes public situate în comuna Deveselu str. Aviatorilor, Cartier blocuri MApN.

**AVÂND ÎN VEDERE:**

- Raportul de specialitate nr.23179/09.12.2015 al Direcției Ad-ție Publică Locală Juridic, Contencios din cadrul Primăriei municipiului Caracal;
  - Adresa nr. 29464/30.10.2015 a Instituției Prefectului – Județul Olt;
  - Adresa nr. 8581/18.09.2015 a Consiliului local al comunei Deveselu;
  - Prevederile H.G. nr. 56/2000 privind transmiterea unui imobil proprietate publică a statului, din administrarea M.A.P.N. în administrarea Consiliului local al municipiului Caracal, județul Olt;
  - Prevederile art. 123 din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
  - Prevederile art. 866-870 din Legea nr. 287/2009 - Noul Cod Civil, cu modificările și completările ulterioare;
  - Prevederile art.36 alin (2) lit."c", alin.(5) lit."a" din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
  - Raportul de avizare al Comisiei pentru activități de amenajarea teritoriului, urbanism, agricultură, protecția mediului și turism a Consiliului local al municipiului Caracal;
- În temeiul art. 45 alin. 1 și art. 115 alin.1 lit.b din Legea nr. 215/2001, privind administrația publică locală, republicată, completată și modificată;

**CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI CARACAL**

**HOTĂRĂȘTE:**

**Art. 1 –** Se aprobă acordul de principiu privind transmiterea dreptului de administrare a unor bunuri imobile, teren și construcții situate în comuna Deveselu str. Aviatorilor din administrarea Consiliului local al municipiului Caracal în administrarea Consiliul local al comunei Deveselu, identificate conform anexei parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art. 2 -** Predarea – primirea bunurilor menționate în anexa la prezenta hotărâre se face pe bază de Protocol încheiat între Consiliului Local al municipiului Caracal și Consiliul local al comunei Deveselu, județul Olt, după adoptarea hotărârii de guvern prin care se schimbă titularul dreptului de administrare.

**Art. 3** – Se împuternicește primarul municipiului Caracal cu semnarea protocolului încheiat între Consiliul local al municipiului Caracal și Consiliul local al comunei Deveselu, județul Olt, cu ocazia dării în administrare a bunurilor imobile identificate în anexa la prezenta hotărâre.

**Art. 4** – La data adoptării prezentei hotărâri, își încetează aplicabilitatea H.C.L. nr. 92/30.09.2015, precum și orice alte dispoziții contrare.

**Art. 5** – Se mandatează Asociația ROMANAȚI SERV să modifice și să completeze în mod corespunzător Contractul de concesiune nr. 6/29.07.2014 referitor la delegarea gestiunii unor servicii publice de administrare a domeniului public și privat de interes local încheiat cu SC ADPP Caracal SRL cu privire la bunurile ce fac obiectul prezentei hotărâri.

**Art. 6** – Prezenta hotărâre se aduce la cunoștință publică și se comunică Instituției Prefectului Județului Olt, Primarului municipiului Caracal, Consiliului local al comunei Deveselu, județul Olt, Asociației ROMANAȚI SERV și direcțiilor din cadrul Primăriei municipiului Caracal în vederea ducerii la îndeplinire a prezentei hotărâri.

  
**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,**  
**BADEA EMANUEL AURELIAN**



**CONTRASEMNEAZĂ**  
**PENTRU LEGALITATE**  
**SECRETARUL MUNICIPIULUI,**  
**VIOREL EMI. RĂDESCU**



Hotărârea a fost adoptată cu 19 voturi pentru

INVENTARUL UNOR BUNURI CE VOR FI TRANSMISE  
DIN ADMINISTRAREA CONSILIULUI LOCAL AL MUNICIPIULUI CARACAL  
IN ADMINISTRAREA CONSILIULUI LOCAL AL COMUNEI DEVESELU



Nr. Crt	Codul de clasificare	Denumirea bunului	ELEMENTE DE IDENTIFICARE	Anul de încheiere sau după caz, al dării în folosință	Valoarea de inventar	Situația juridică actuală	OBSERVAȚII
1	2.4.2.10	SPAȚII VERZI - Zona Deveselu	St=20310mp.;	2000	0.00	H.C.L. al municipiului Caracal nr.18/2000; H.C.L. al municipiului Caracal nr.107/2014	În suprafața spațiilor verzi este închisă și suprafața de 6528 mp. teren de fotbal cu împrejurare din confecție metalică
2	1.6.4	IMOBIL P+1 - Deveselu	Str. Aviatorilor, St=924.00 mp, Sc=587.00mp, Sd=1174.00 mp, zidarie caramida, invelitoare	2000	72775.00	H.C.L. al municipiului Caracal nr.18/2000; H.C.L. al municipiului Caracal nr.107/2014	
3	1.3.7.3	STRADA AVIATORILOR LOCALITATEA DEVESELU	Sistem rutier din beton de ciment situat în localitatea Deveselu; Suprafața=4689.00mp.	2000	0.00	H.C.L. al municipiului Caracal nr.18/2000; H.C.L. al municipiului Caracal nr.167/2014	
4	1.7.1.2	STĂLPI BETON REȚEA ELECTRICĂ - Deveselu	5 buc.(STALPI SI CORPURI)	2000	0.00	H.C.L. al municipiului Caracal nr.18/2000; H.C.L. al municipiului Caracal nr.167/2014	
5	1.7.1.1	STĂLPI LEMN REȚEA ELECTRICĂ - Deveselu	22 buc.(STALPI SI CORPURI)	2000	0.00	H.C.L. al municipiului Caracal nr.18/2000; H.C.L. al municipiului Caracal nr.167/2014	
6	1.7.1.2	REȚEA ELECTRICĂ EXTERIOARĂ - Deveselu	L=2650.00 ml	2000	23988.00	H.C.L. al municipiului Caracal nr.18/2000; H.C.L. al municipiului Caracal nr.167/2014	
7	1.7.1.2	POST TRANSFORMARE - Deveselu	250 KVA - 1 bucată	2000	0.00	H.C.L. al municipiului Caracal nr.18/2000; H.C.L. al municipiului Caracal nr.167/2014	
8		TEREN	Cartier Deveselu; Steren=43860.16 mp.	19/2000	0,00	H.C.L. al municipiului Caracal nr. 104/2014	În suprafața de teren este inclusă și suprafața zonei de agrement de 3178.63 mp, cea de 1173,92 mp teren tenis, cea de 581,55 mp loc de joacă și cea de 184.74 mp. a centralei termice
9		IMOBIL	Bazin înnot; Sc=300.00mp, Hm=1.50m; St=3068.00 mp,	19/2000	0,00	H.C.L. al municipiului Caracal nr. 104/2014	
10	1.6.5.1	CENTRALA TERMICA DEVESELU	Racordata la rețelele de apă, canal, electricitate inclusiv rețele	01.12.1980	6951.86	H.C.L. al municipiului Caracal nr.72/1999	
11	1.9.2.2.	REȚELE TERMICE TRANSPORT SI DISTRIBUTIE	L=80ml	01.01.1983	59.52	H.C.L. al municipiului Caracal nr.72/1999	

ARCHITECT ȘEF  
Ing. Silvia Vasile Dăbuleț