

HOTĂRÂRE

REFERITOR LA: Darea în folosință gratuită, către Societatea Comercială CEZ DISTRIBUȚIE S.A., a unor suprafețe de teren ce aparțin domeniului public al municipiului Caracal în vederea amplasării unui bloc de măsură și protecție și a unei firide de distribuție, contorizare și protecție

EXPUNERE DE MOTIVE:

Necesitatea asigurării de către Societatea Comercială CEZ DISTRIBUȚIE S.A. unei bune capacități de distribuție

AVÂND ÎN VEDERE:

- Raportul de specialitate nr. 14933 din 24.03.2016 al Arhitectului Șef din cadrul Primăriei municipiului Caracal;

- Adresele nr. RO10/OT/2435/11.02.2016 și 12962/15.03.2016 ale Societății Comerciale CEZ DISTRIBUȚIE S.A., Direcția Strategie și Dezvoltare Active, Departamentul Strategie & Dezvoltare și SC GAB CLARISA SRL pentru CEZ DISTRIBUȚIE S.A. ;

- Art. 12 alin.1÷4 din Legea nr. 123/2012, a energiei și gazelor naturale, cu modificările și completările ulterioare;

- Art. 36 alin. 2 lit. c și art. 124 din Legea nr. 215/2001, privind administrația publică locală republicată cu modificările și completările ulterioare;

- Raportul de avizare al comisiei pentru activități de amenajarea teritoriului, urbanism, agricultură, protecția mediului și turism a Consiliului local;

- Raportul de avizare al comisiei pentru activități juridice, disciplină, muncă și protecție socială, cereri, sesizări a Consiliului local;

În temeiul art. 45 (6) și art 115 alin. 1 lit. b din Legea nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare, privind administrația publică locală;

PRIMARUL MUNICIPIULUI CARACAL

propune următorul

PROIECT DE HOTĂRÂRE

ART. 1 (1) - Consiliul local al municipiului Caracal aprobă darea în folosință gratuită, către Societatea Comercială CEZ DISTRIBUȚIE S.A., a unor suprafețe de teren ce aparțin domeniului public al municipiului Caracal în vederea amplasării unui bloc de măsură și protecție și a unei firide de distribuție, contorizare și protecție , conform anexei la prezenta hotărâre, astfel:

a) Terenul în suprafață de 0,76 mp., situat în municipiul Caracal, strada Gheorghe Magheru în zona de nord a amplasamentului ce aparține penitenciarului Craiova. Destinația va fi amplasare FDSC ;

b) Terenul în suprafață de 0,09 mp., situat în municipiul Caracal, strada Tîrgul Nou nr.2, în zona de sud a incintei Tîrgului Săptămânal . Destinația va fi amplasare BMPIP;

(2)Exercitarea dreptului de folosință gratuită asupra terenurilor atribuite potrivit alin. (1) se face pe durata funcționării capacităților energetice.

ART.2 – Predarea terenurilor atribuite în folosință gratuită conform art.1 se va face, prin protocol, de către o comisie numită prin Dispoziția Primarului municipiului Caracal.

ART.3. – Anexa nr. 4 a Hotărârii Consiliului Local al municipiului Caracal nr. 168 /29.12.2014, privind “Înființarea, organizarea și funcționarea Serviciului Public de interes local ADMINISTRAȚIA PIEȚELOR ȘI TARGULUI SAPTAMANAL CARACAL “ se modifică în mod corespunzător.

ART.4. – Prezenta hotărâre va fi comunicată, prin grija Compartimentului Relația cu Consiliul local, Instituției Prefectului - Județul Olt, Primarului municipiului Caracal, Direcțiilor din cadrul Primăriei municipiului Caracal, Administrației Piețelor Și Targului Săptămânal Caracal și Societății Comerciale CEZ DISTRIBUȚIE S.A.

PRIMAR,

EDUARD-CLAUDIU CIOCĂZANU



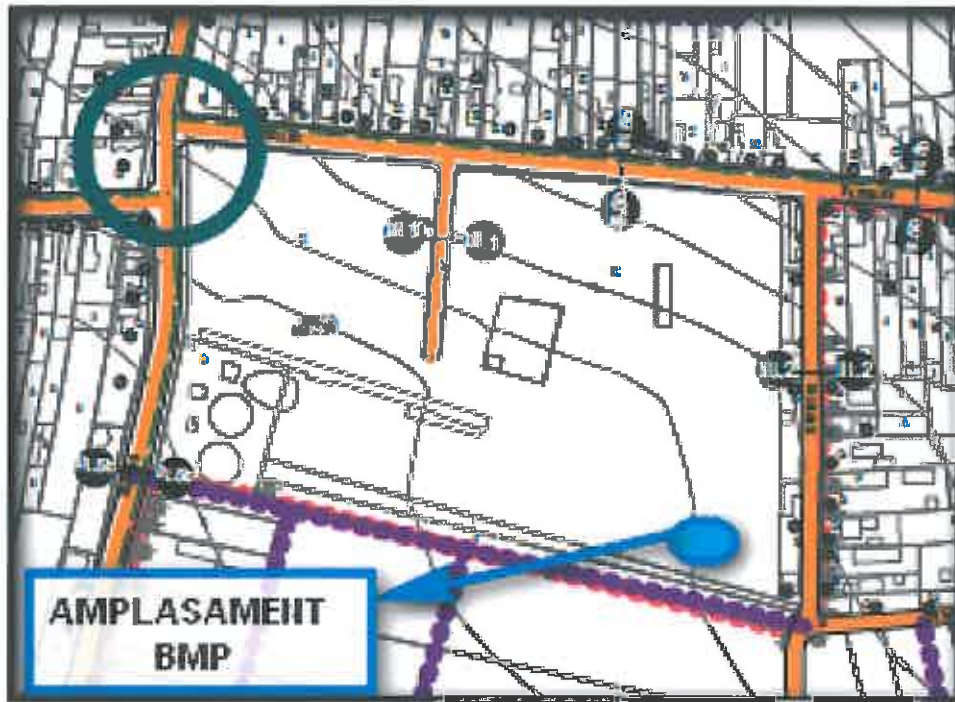
AVIZAT

PENTRU LEGALITATE:

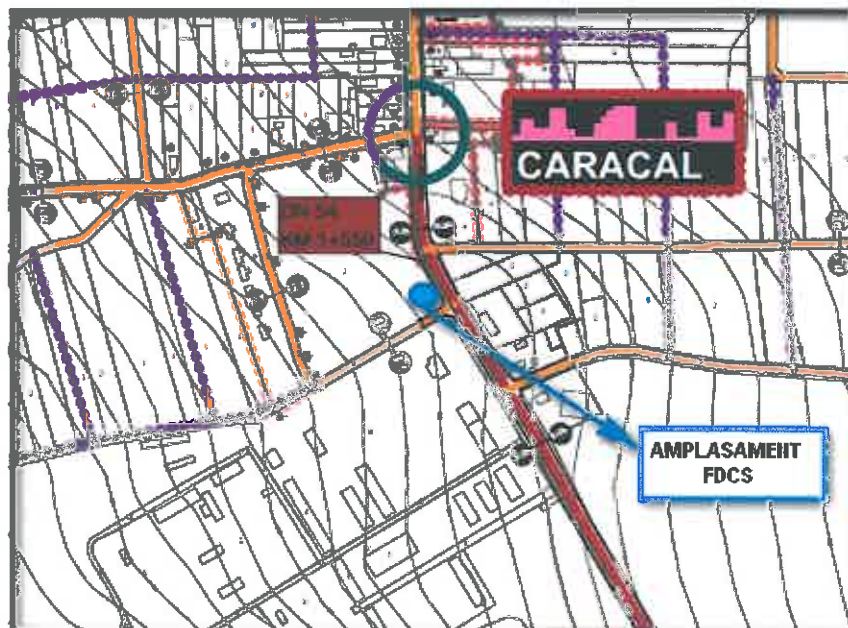
SECRETARUL MUNICIPIULUI,

VIOREL EMIL RĂDESCU

ANEXA
LA H.C.L. al municipiului CARACAL NR. / 2016



**AMPLASAMENT BLOC DE MĂSURĂ ȘI PROTECȚIE ÎN INCINTA TÂRGULUI SĂPTĂMÂNAL
DIN STRADA TÎRGUL NOU NR.2**



**AMPLASAMENT FIRIDĂ DE DISTRIBUȚIE, CONTORIZARE ȘI PROTECȚIE
STRADA GHEORGHE MAGHERU**

RAPORT DE SPECIALITATE

Prin adresele nr. RO10/OT/2435/11.02.2016 și 12962/15.03.2016 ale Societății Comerciale CEZ DISTRIBUȚIE S.A., Direcția Strategie și Dezvoltare Active, Departamentul Strategie & Dezvoltare și SC GAB CLARISA SRL RO10/OT/41908/30.07.2015 în numele Societății Comerciale CEZ DISTRIBUȚIE S.A. au solicitat transmiterea în folosință gratuită a unor suprafețe de teren ce aparțin domeniului public al municipiului Caracal în vederea amplasării unor echipamente/construcții energetice. Motivările legale ale acestei solicitări sunt prevederile:

1. Art. 124 din Legea nr. 215/2001, privind administrația publică locală republicată cu modificările și completările ulterioare:

“Consiliile locale si consiliile judetene pot da in folosinta gratuita, pe termen limitat, bunuri mobile si imobile proprietate publica sau privata locala ori judetena, dupa caz, persoanelor juridice fara scop lucrativ, care desfasoara activitate de binefacere sau de utilitate publica ori serviciilor publice”;

2. Art. 12 alin.1÷4 din Legea nr. 123/2012, a energiei și gazelor naturale, cu modificările și completările ulterioare:

“(1) Lucrarile de realizare si re tehnologizare ale capacitatilor energetice pentru care se acorda autorizatii, precum si activitatile si serviciile pentru care se acorda licente, dupa caz, sunt de interes public, cu exceptia celor care sunt destinate exclusiv satisfacerii consumului propriu al titularului autorizatiei sau licentei.

(2) Asupra terenurilor si bunurilor proprietate publica sau privata a altor persoane fizice ori juridice si asupra activitatilor desfasurate de persoane fizice sau juridice in vecinatatea capacitatii energetice se instituie limitari ale dreptului de proprietate in favoarea titularilor autorizatiilor de infiintare si de licente care beneficiaza de:

a) dreptul de uz pentru executarea lucrarilor necesare realizarii, relocarii, re tehnologizarii sau desfiintarii capacitatii energetice, obiect al autorizatiei;

b) dreptul de uz pentru asigurarea functionarii normale a capacitatii, obiect al autorizatiei de infiintare, pentru reviziile, reparatiile si interventiile necesare;

c) servitutea de trecere subterana, de suprafata sau aeriana pentru instalarea/desfiintarea de retele electrice sau alte echipamente aferente capacitatii energetice si pentru acces la locul de amplasare a acestora, in conditiile legii;

d) dreptul de a obtine restrangerea sau incetarea unor activitati care ar putea pune in pericol persoane si bunuri;

e) dreptul de acces la utilitatile publice.

(3) Drepturile de uz si de servitute au ca obiect utilitatea publica, au caracter legal, iar continutul acestora este prevazut la art. 14 si se exercita fara inscriere in Cartea funciara pe toata durata existentei capacitatii energetice sau, temporar, cu ocazia re tehnologizarii unei capacitati in functiune, reparatiei, reviziei, lucrarilor de interventie in caz de avarie.

(4) Exercitarea drepturilor de uz si servitute asupra proprietatilor statului si ale unitatilor administrativ-teritoriale afectate de capacitatile energetice se realizeaza cu titlu gratuit, pe toata durata existentei acestora”.

Terenurile pe care se dorește amplasarea unui bloc de măsură și protecție și a unei firide de distribuție, contorizare și protecție fac parte din domeniul public al municipiului Caracal respectiv sunt cuprinse în inventarul domeniului public ca teren aferent Târgului Săptămânal precum și străzi/peluze stradale/trotuare/spații verzi. Astfel, descrierea suprafețelor este următoarea:

- a) Terenul în suprafață de 5,07 mp.(4,00x1,26), situat în municipiul Caracal, strada Răsarii în Terenul în suprafață de 0,76 mp., situat în municipiul Caracal, strada Gheorghe Magheru în

zona de nord a amplasamentului ce aparține penitenciarului Craiova. Destinația va fi amplasare FDCS ;

- b) Terenul în suprafață de 0,09 mp., situat în municipiul Caracal, strada Tîrgul Nou nr.2, în zona de sud a incintei Tîrgului Săptămînal . Destinația va fi amplasare BMPIP;

Prima poziție este necesară în vederea re tehnologizării și modernizării unor capacități energetice ce aparțin lui CEZ DISTRIBUȚIE și care traversează incinta Tîrgului Săptămînal, iar cea de a doua poziție este necesară în vederea amplasării de către CEZ DISTRIBUȚIE unei firide de măsură necesară în vederea executării bransamentului trifazic a unei societăți comerciale ce funcționează pe raza municipiului Caracal.

Conform art. 5(4) O.U.G. nr.195/2002, republicată cu completările și modificările ulterioare, privind circulația pe drumurile publice prin care *“se interzice amplasarea construcțiilor de orice fel pe trotuar în condițiile în care acestea ar afecta siguranța circulației pietonilor”*.

Conform art.36 (2) lit. “c” din legea nr.215/2001, a administrației publice locale, republicată cu modificările și completările ulterioare *“Consiliul local exercita atribuții privind administrarea domeniului public și privat al comunei, orasului sau municipiului”*.

Considerând că, sunt îndeplinite condițiile legale de formă și conținut, propunem analizarea în vederea adoptării a proiectului de hotărâre referitor la „Darea în folosință gratuită, către Societatea Comercială CEZ DISTRIBUȚIE S.A., a unor suprafețe de teren ce aparțin domeniului public al municipiului Caracal în vederea amplasării unui bloc de măsură și protecție și a unei firide de distribuție, contorizare și protecție ”.

ARHITECT ȘEF,

ING. SILVIA-NADIA DUMITRESCU



S.C. CEZ DISTRIBUTIE S.A.
Societate Administrata in Sistem Dualist.
Nr. RO1007112435/01-02.2015

Jos Radu
[Signature]

PRIMĂRII MUNICIPIULUI CARAGAL
10/16
26.02.2016

CĂTRE: PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CARAGAL, JUD. CLT
Tel - 0240/511384; 0240/511386; Fax - 0240/517518; 0240/517519
Email: pnc@romansti.ro

Cu privire la concesionarea terenului necesar pentru montaj BMPIP la PTA TCIF Caragal, pentru lucrarea : "Proiectare (PT+CS, DTAC, AC), furnizare, montaj si punere in functiune BMP-IP Rural 33 buc si BMP-IP Urban 33 buc., Jud. Clt (9 buc).

Urmare a cerintei Primariei Municipiului Caragal, prin prezenta solicitam concesionarea cu titlu gratuit a terenului ce aparține domeniului public, in suprafata de 0,72 mp, necesar montaj BMPIP.

Cu stimă,

MEMBRU AL DIRECTORATULUI
Ion Dobrescu



DIRECTOR DSDA
Miron Alba

[Signature]

MEMBRU AL DIRECTORATULUI
Cristinel Zoril Tita

[Signature]



~~DNA Dumitrescu~~
~~Primer~~

15 03 2016

Dorimule Primor,

S.C. CET DISTRIBUTIE S.A. prin S.C. GAS
CLUSA SRL. pentru lucrarea "Proiect
electric de instalare si mentenanta" executat la
Cavocul str. General Moagheru NR.110-114
pentru S.C. VIODOR COMPANY SRL, va rog
a-mi aproba aceasta cerere prin care solicit
ocuparea cu titlu gratuit pentru explorarea
anului F.D.C.3 (fiinda de distributie in continer
standard) langa Postul de transformare
P.T.A.61. CETRUL, STR GENERAL MOAGHERU
NR 110-114, reprezentata de o putere de $S=0,09$
MVA.
Va multumesc.

Data
15.03.2016



Dorimule: Primor al Municipiului Cavocul