

HOTĂRÂRE

**REFERITOR LA:** însușirea raportului de evaluare privind patrimoniul privat al UAT Municipiul Caracal

**AVÂND ÎN VEDERE:**

- Referatul de aprobare nr. 36174/18.07.2019 al Primarului Municipiului Caracal;
  - Raportul de specialitate nr. 36176/18.07.2019 al Direcției Economice din cadrul Primăriei municipiului Caracal;
  - Raportul de evaluare înregistrat la Primaria municipiului Caracal sub nr. 52178/09.11.2018, întocmit de Petcu Relu Cristian - evaluator bunuri imobile;
  - Prevederile art. 129 alin. 1, alin. 2 lit. c din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ;
  - Prevederile art. 1 din OMFP nr. 3471/2008 - Norme privind reevaluarea și amortizarea activelor fixe corporale din patrimoniul instituțiilor publice, cu modificările și completările ulterioare;
  - Raportul de avizare al Comisiei pentru activități economico-financiare a Consiliului local a municipiului Caracal;
  - Raportul de avizare al Comisiei pentru activități social-culturale, culte, învățământ, sănătate, sport, familie și protecția copiilor a Consiliului local al municipiului Caracal;
- În temeiul art. 136 alin. 1 din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ

**PRIMARUL MUNICIPIULUI CARACAL**

propune următorul

**PROIECT DE HOTĂRÂRE**

**ART. 1.** Consiliul local al municipiului Caracal aprobă însușirea raportului de evaluare având ca obiect patrimoniul privat al UAT municipiul Caracal în sumă de 27.123.256 lei, fiind evaluate un număr de 645 de imobile, conform anexei, parte integrantă din prezenta hotărâre.

**ART. 2.** Prezenta hotărâre va fi comunicată Instituției Prefectului - Județul Olt, Primarului municipiului Caracal, Direcției Economice și Direcției Administrare Patrimoniu din cadrul Primăriei municipiului Caracal.

**PRIMAR,**

Dr. RADU DUMITRU LIVIU



*AVIZAT*  
*PENTRU LEGALITATE:*  
SECRETARUL MUNICIPIULUI,  
RĂDESCU VIOREL-EMIL

**REFERAT DE APROBARE**

Prin Raportul de evaluare înregistrat la Primăria municipiului Caracal sub nr. 52178/09.11.2018, a fost efectuată evaluarea sau reevaluarea după caz, a unui număr de 626 de terenuri și 65 de clădiri, bunuri imobile ce aparțin patrimoniului privat al U.A.T. municipiul Caracal.

Evaluarea/reevaluarea acestor bunuri este justificată de stabilirea unei valori juste a acestor bunuri având în vedere faptul că raportul a fost întocmit de către un evaluator autorizat, conform prevederilor art. 1 alin. 4 din OMFP nr. 3471/2008 - Norme privind reevaluarea și amortizarea activelor fixe corporale din patrimoniul instituțiilor publice, cu modificările și completările ulterioare.

În acest sens, se impune inițierea prezentului proiect de hotărâre prin care este necesar însusirea raportului de evaluare al patrimoniului privat al U.A.T. Municipiul Caracal.

**PRIMAR,**

**Dr. RADU DUMITRU LIVIU**



ROMÂNIA  
JUDEȚUL OLT  
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI  
CARACAL

DIRECȚIA ECONOMICĂ

Nr. 36176/18.07.2019

RAPORT DE SPECIALITATE

Având în vedere prevederile ”art. 1 alin. (1) din OMFP nr. 3471/2008-Norme privind reevaluarea și amortizarea activelor fixe corporale din patrimoniul instituțiilor publice, cu modificările și completările ulterioare, prin acțiunea de reevaluare a activelor fixe corporale existente în patrimoniul instituțiilor publice se realizează actualizarea valorii elementelor patrimoniale respective în situațiile financiare anuale ale anului în care s-a efectuat reevaluarea.

(2) Reevaluarea activelor fixe corporale se efectuează cu scopul determinării valorii juste a acestora la data bilanțului, ținându-se seama de inflație, utilitatea bunului, starea acestuia și de prețul pieței, atunci când valoarea contabilă diferă semnificativ de valoarea justă.

(3) Valoarea justă a unui bun este definită la pct. 2.8 ”Reguli generale de evaluare” din cap. II ”Aprobarea, depunerea și componenta situațiilor financiare” din Normele metodologice privind organizarea și conducerea contabilității instituțiilor publice, Planul de conturi pentru instituțiile publice și instrucțiunile de aplicare a acestuia, aprobate prin Ordinul ministrului finanțelor publice nr. 1.917/2005, cu modificările și completările ulterioare. Pentru bunurile care au valoare de piață, valoarea justă este identică cu valoarea de piață.

(4) Valoarea justă se determină pe baza unor evaluări efectuate, de regulă, de evaluatori autorizați conform reglementărilor legale în vigoare”.

În conformitate cu prevederile art. 129 alin. 1, alin. 2 lit. c din OUG nr. 57/2019, consiliul local are atribuții privind administrarea domeniului public și privat al comunei, orașului sau al municipiului.

Considerăm că sunt îndeplinite condițiile legale de formă și conținut și propunem adoptarea proiectului de hotărâre referitor la însușirea raportului de evaluare având ca obiect patrimoniul privat al UAT Municipiul Caracal, în suma de 27.123.256 lei, fiind evaluate un număr de 645 de imobile.

DIRECȚIA ECONOMICĂ

Director Executiv

Adrian Nicolae Ionescu

