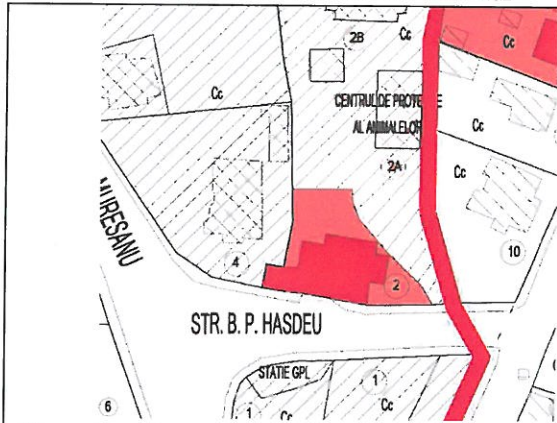


**FISA IMOBIL : Str. Hasdeu B.P. Nr.2**



**Plan situatie**



**Foto**

**IDENTIFICARE**

**1. Adresa postala:** Str. Hasdeu B.P., Nr. 2, Caracal, Jud. Olt **2. Corp de cladire:** Principal

**3. REGIM JURIDIC DE PROTECTIE**

3.1. Statut de monument istoric LMI 2010 - OT-II-m-B-08739  
 3.2. Componenta a zonei protejate +  
 3.3. Observatii -

**4. Regim de proprietate:** Teren –domeniul privat al municipiului Caracal, casa-domeniul public al municipiului Caracal

**5. FUNCȚIUNE;UTILIZARE:** imobil parasit

**6. INF. RELEVANTE PTR. REGLEMENTARILE DE INTERVENTIE:**

6.1. Planuri istorice / Studii de specialitate / Relevu / relevee din anul / anii (daca exista): -  
 6.2. Inspectia vizuala - 2017  
 6.3. Datate: sfarsitul secolului XIX

**7. ASPECTE RELEVANTE PENTRU REGLEMENTARILE DE INTERVENTIE**

	Existent	Recomandări
7.1. Urbanist.	St parcela = 660,00 mp S constr. existenta = 224,00 mp S desf. existenta=520,00 mp. S constr. initiala= 288,00mp. S desf. Initiala=658,25 mp. POTexistent = 33,93% CUT = 0,78	St parcela = 660,00 mp S constr. = 288,00mp. S desf. =658,25 mp.  POT = 43,00% CUT = 0,997
<b>Rol urbanistic:</b> Dominanta (Parte a cadrului traditional)		
7.2. Arhitect.	<b>Tip construcție:</b> Sp+P+1 <b>Materiale de constructie:</b> lemn/caramida/piatra <b>Valoare arhitecturala:</b> Mare	<b>Invelitoare :</b> Tabla <b>Sarpanta :</b> 4 ape
7.3. De detal.	<b>Finisaje:</b> tencuiala si componente artistice. <b>Decoratii:</b> ordonanta,ancadramente,bosaje <b>Inscriptii:</b>	Restaurare Restaurare
7.4 St. fizica	Foarte rea, prabusita partial	
7.5. Varia	imprejmuiri	modificare
7.6 Valoare culturala complexa: Foarte mare	7.7 Grad de protectie recomandat: Mare	
<b>8. INTERVENTIE RECOMANDATĂ PENTRU PĂSTRAREA ȘI PUNEREA ÎN VALOARE</b>		
8.1. Cladire	Restaurare	
8.2. fatade spatii publ.	Restaurare	
8.3. fatade spatii priv.	Restaurare	
8.4. curte	Asanare	

**9. Observatii:** -

**10. Data:** iulie 2017

