



**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL OLT**  
**CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI CARACAL**

PIAȚA VICTORIEI, Nr.10,  
235200 CARACAL OLT ROMANIA  
Tel.: (0249)511386/511384, Fax: (0249)517516 / 517518  
e-mail: pmc@romanati.ro

---

**H O T Ă R Ă R E**

**REFERITOR LA:** Realizarea obiectivului „Reamenajare funcțională „P+M” a imobilului situat în municipiul Caracal, Aleea Bibian nr.1, în vederea schimbării destinației în hotel și restaurant” prin asociere în participațiune cu SC IGO SA Caracal

**EXPUNERE DE MOTIVE:**

Ca urmare a necesității de spații de cazare și mai ales a activităților de divertisment, agrement și alimentație publică, în zona de interes adiacent zonei centrale a municipiului Caracal, respectiv în Parcul „Constantin Poroineanu” și venind în întâmpinarea cetățenilor pentru petrecerea timpului liber într-un mod adecvat unei locuiri urbane moderne.

**AVÂND ÎN VEDERE**

- Raportul de specialitate nr. 11084/27.08.2007 al Direcției Tehnice din cadrul Primăriei municipiului Caracal;
- Adresa nr. 4228/ 28.08.2007 a SC IGO SA Caracal, prin care propune asocierea în participațiune;
- Avizul comisiei juridice a Consiliului local Caracal;
- Art. 36 (7) lit. a) din Legea nr. 215/2001, privind administrația publică locală, republicată;
- În temeiul art. 45 (1) din Legea nr. 215/2001, privind administrația publică locală, republicată;

**CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI CARACAL**

**H O T Ă R Ă Ș T E:**

**ART.1** - Aprobă realizarea obiectivului „Reamenajare funcțională „P+M” a imobilului situat în municipiul Caracal, Aleea Bibian nr.1, în vederea schimbării destinației în hotel și restaurant” prin asociere în participațiune cu SC IGO SA Caracal.

(2) Contribuția Consiliului local al municipiului Caracal la realizarea asocierii prevăzute la alin. (1) constă, în principal, în punerea la dispoziție a imobilului cu utilitățile existente (apă, canal, energie electrică) în suprafață construită de 255,5 mp și a suprafeței de teren de 3.000 mp.

**ART. 2** – Se împuternicește primarul municipiului Caracal pentru a încheia contractul de asociere cu SC IGO SA Caracal.

**ART.3** (1) – Beneficiul anual realizat în urma asocierii va reveni în procent de 35% asociatului - Consiliul local al municipiului Caracal și 65% asociatului - SC IGO SA Caracal.

(2) După finalizarea lucrărilor procentul anual din beneficiul realizat în urma asocierii se poate modifica proporțional cu valoarea de aport a asociatului.

**ART.4** – Asocierea va fi pe o perioadă de 15 ani cu posibilitatea de prelungire prin acordul părților.

**ART. 5** - La finalizarea perioadei de asociere, obiectivul rezultat în urma asocierii va deveni proprietatea municipiului Caracal, în bună stare de funcționare și liber de orice sarcini sau obligații, făcând parte din patrimoniul acestuia.

**ART. 6** – Direcțiile din cadrul Primăriei municipiului Caracal și SC IGO SA Caracal vor duce la îndeplinire prezenta hotărâre.

**ART.7** – Hotărârea va fi comunicată Primarului municipiului Caracal, persoanelor fizice și juridice interesate și Prefecturii județului Olt.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,**

**FUGACIU ȘTEFAN**

CONTRASEMNEAZĂ  
**SECRETARUL MUNICIPIULUI,**

**GHEORGHE CARIGOIU**

Nr. .... din  
..... 2007