

## HOTĂRÂRE

**REFERITOR LA:** Aprobarea Planului Urbanistic Zonal (P.U.Z). pentru rectificarea intravilanului municipiului Caracal cu 5 loturi în suprafață totală de 9850 mp, amplasate pe partea dreaptă a străzii Măceșului.

### EXPUNERE DE MOTIVE:

Pentru trecerea în intravilanul municipiului Caracal a loturilor de teren pe care s-au format gospodării înainte de apariția Legii nr. 18 / 1991, este necesară rectificarea P.U.Z. în zona str. Măceșului, acolo unde acestea sunt amplasate.

### AVÂND ÎN VEDERE:

- Raportul de specialitate cu nr.10700/08.09.2008 al Direcției Tehnice, Serviciul Cadastru și Agricultură, din cadrul Primăriei municipiului Caracal;
  - Art.25 din Legea nr. 350/2001, privind amenajarea teritoriului și urbanismului cu modificările și completările ulterioare ;
  - Art. 36(5) lit. c), din Legea nr. 215 / 2001, privind administrația publică locală, republicată cu modificările și completările ulterioare;
  - Prevederile H.C.L. nr. 44/29.06.1998;
  - Avizul Comisiei pentru activități de amenajare a teritoriului, urbanism , agricultură, protecția mediului și turism.
- În temeiul art. 45(1) din Legea nr. 215 / 2001, privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

### CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI CARACAL

#### HOTĂREȘTE:

**ART. 1** - Se aprobă Planul Urbanistic Zonal (P.U.Z). pentru rectificarea intravilanului municipiului Caracal cu 5 loturi în suprafață totală de 9850 mp, amplasate pe partea dreaptă a străzii Măceșului, conform anexelor 1 și 2, parte integrantă din prezenta hotărâre.

**ART. 2** – Direcțiile din cadrul Primăriei municipiului Caracal vor duce la îndeplinire prezenta hotărâre.

**ART. 3.** - Prezenta hotărâre va fi comunicată Primarului municipiului Caracal, Instituției Prefectului Olt și persoanelor fizice și juridice interesate.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ**

**ALEXE COSTICĂ**

**CONTRASEMNEAZĂ  
SECRETARUL MUNICIPIULUI,**

**VIOREL EMIL RĂDESCU**

### **RAPORT DE SPECIALITATE,**

Subsemnata Toma Aurica, Șef Serviciu Cadastru și Agricultură aduc la cunoștință următoarele :

Înainte de apariția Legii nr. 18 / 1991, conducerea fostului C.A.P. - Caracal a atribuit unor membrii cooperatori loturi de teren în vederea construirii unor locuințe, amplasate la marginea localității , în extravilan.

Printre ei se numără și proprietarii gospodăriilor de pe Str. Măceșului de la nr.70 la nr. 78.

Deși în actele de proprietate emise ulterior se menționează că aceste loturi sunt amplasate în intravilanul mun. Caracal ,conform Planului Urbanistic Zonal, acestea sunt incluse în extravilan,în T.32, conform planului anexat ( anexa 1).

Ca urmare, propun rectificarea P.U.Z. și includerea acestor loturi în intravilanul mun. Caracal , în suprafața totală de 9850 mp, așa cum rezultă din schița anexată ( anexa 2 ).

Numele proprietarilor, suprafețele de teren și actele de proprietate ale acestora sunt:

1. str. Măceșului nr. 70 - moștenitori Drăcea Ilie( Drăcea Ioana , Crișu Maria, Purcea Florica, Neagu Gheorghita ) S – 950 mp , conform Titlului de proprietate. nr. 48808/60/20.04.2000
2. str. Măceșului nr.72 - Mitru Marin S - 1000mp, conform Sentinței civile nr. 7219 / 08.12.1994
3. str. Măceșului nr. 74 - Budacă Ioana S -2300 mp, conform Titlului de Proprietate nr. 7878/25 / 19.07.2001
4. str. Măceșului nr. 76 – Novak Georgeta S – 4100 mp, conform Titlului de Proprietate nr. 47951 / 106 / 23.01.2008
5. str. Măceșului nr. 78 - Glișcă Constantin S- 1500 m p, conform Titlului de Proprietate nr. 15872 / 98/18.01.2000.

În acest sens se impune adoptarea unei hotărâri a Consiliului Local Caracal privind rectificarea intravilanului din zona străzii Măceșului.

**SEF SERVICIU CADASTRU, AGRICULTURA**

**TOMA AURICA**

ANEXA 2

DE - 129

LA H.C.L. NR. 1

NR. 70 - DRĂCEA ÎLIE (MOSTENITORI)  
 NR. 72 - MITRU MĂRIN  
 NR. 74 - BUDACĂ IOAHNA  
 NR. 76 - NOVAK FRANCISC  
 NR. 78 - GHIȘCĂ CONSTANTIN



78	S = 1500 m <sup>2</sup>	73.72	20.35
76	S = 4100 m <sup>2</sup>	29.700	13.80
74	S = 2300 m <sup>2</sup>	16.764	14.35
72	S = 1000 m <sup>2</sup>	77.80	14.30
70	S = 950 m <sup>2</sup>	63.34	15.00

BRĂSOVENI  
 BUNIC

STR. MACIȘULUI

SEF SERVICIU,





