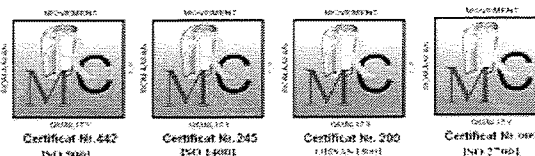




ROMÂNIA
JUDEȚUL OLT
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI
CARACAL

Piața Victoriei, Nr.10, 235200, Caracal
Tel.: (0249) 511386/ 511384,
Fax: (0249) 517516 / 517518
e-mail: office@primariacaracal.ro
www.primariacaracal.ro



HOTĂRÂREA NR.21/28.02.2013

REFERITOR LA: Aprobarea documentațiilor de urbanism: Plan Urbanistic de Detaliu(PUD) și a Regulamentului Local de Urbanism aferente obiectivului „AMENAJARE SALON DE ÎNFRUMUȘETARE ȘI ACCES EXTERIOR” pentru imobilul (teren și construcții) situat pe alea Răsăritului nr.3, bl.B16, sc.1, ap.2

EXPUNERE DE MOTIVE:

Având în vedere necesitatea dezvoltării fondului construit, în scopul elaborării Planului Urbanistic General, în conformitate cu prevederile Legii 350/2001, este necesară elaborarea de documentații PUD care să stabilească obiectivele, reglementările de urbanism - permisiuni și restricții necesar a fi aplicate în utilizarea terenurilor și conformarea construcțiilor în zona studiată.

AVÂND ÎN VEDERE:

- Raportul informării și consultării publicului nr. 2476 din 11.02.2013
 - Punctul de vedere nr. 2477 din 11.02.2013 al Direcția de Dezvoltare Urbană, Achiziții, Investiții și Tehnic din cadrul Primăriei municipiului Caracal
 - Raportul de specialitate cu nr. 2902 din 18.02.2013 al Direcției Dezvoltare Urbană, Achiziții, Investiții și Tehnic din cadrul Primăriei municipiului Caracal;
 - Prevederile Legii nr 350/2001, privind amenajarea teritoriului și urbanismului cu modificările și completările ulterioare ;
 - Ordinul nr. 2701/2010 pentru aprobarea Metodologiei de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului si de urbanism
 - Hotărârea Consiliului Local al municipiului Caracal nr.17/2012 referitoare la aprobarea Regulamentului local privind implicarea publicului în elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului și de urbanism în municipiul Caracal.
 - Prevederile Art. 36(5) lit c. din Legea 215/2001, privind administrația publică locală, republicată cu modificările și completările ulterioare;
 - Prevederile Legii 50/1991, republicată și modificată, privind autorizarea lucrărilor de construcții
 - Avizul comisiei pentru activități de amenajarea teritoriului, urbanism, agricultură, protecția mediului și turism a Consiliului local;
- În temeiul** art. 45 (1) din Legea nr. 215/2001, privind administrația publică locală, republicată, completată și modificată;

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI CARACAL

HOTĂRĂȘTE:

ART. 1. - Se aprobă Avizul Unic nr. 105 din 23.01.2013 al Comisiei Tehnice de Amenajarea Teritoriului și Urbanismului din Cadrul Consiliului Județean Olt - Aviz favorabil.

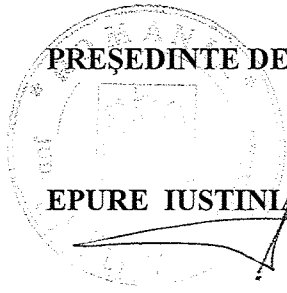
ART.2 – Se aprobă documentațiile de urbanism: Plan Urbanistic de Detaliu(PUD) și a Regulament Local de Urbanism aferente obiectivului „AMENAJARE SALON DE ÎNFRUMUȘETARE ȘI ACCES EXTERIOR” pentru imobilul (teren și construcții) situat pe alea Răsăritului nr.3, bl.B16, sc.1, ap.2.

ART. 3 – Se aprobă regimul de înălțime, indicii și indicatorii urbanistici, reglementări aferente PUD, conform anexei, ce face parte din prezenta hotărâre. PUD va fi preluat în documentațiile de urbanism și PUG al municipiului Caracal.

ART. 4 – Prezentele documentații de urbanism au valabilitate 18 luni de la data aducerii la cunoștință publică.

ART. 5 – Direcțiile din cadrul Primăriei municipiului Caracal vor duce la îndeplinire prezenta hotărâre.

ART. 6 - Prezenta hotărâre se comunică Instituției Prefectului Județul Olt, Primarului Municipiului Caracal și direcțiilor din cadrul Primăriei municipiului Caracal.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

EPURE IUSTINIAN MIHAI

CONTRASEMNEAZĂ
PENTRU LEGALITATE
SECRETARUL MUNICIPIULUI,
VIOREL EMIL RĂDESCU

CONSILIUL JUDEȚEAN OLT
COMISIA TEHNICĂ DE AMENAJAREA
TERITORIULUI ȘI URBANISM

ANEXA LA
HCL NR. 21/28.02.2013.

AVIZ NR. 105
din 23.01.2013

privind lucrarea PUD-pentru "Amenajare saloan înfrumusețare și acces exterior"
municipiul Caracal, str. Aleea Răsăritului nr.3, bl.16, sc.1, ap.2, județul Olt

DATE GENERALE DE RECUNOAȘTERE A DOCUMENTAȚIEI

Denumirea proiectului: "Amenajare saloan înfrumusețare și acces exterior"
Localizarea acestuia: MUN. CARACAL, JUDEȚUL OLT, STR. ALEEA RĂSĂRITULUI NR.3, BL.16, SC.1, AP.2
Nr. cadastral:
Faza de proiectare: PLAN DE DETALIU
Nr. proiect/Data elaborării 2943/2012
Proiectant: S.C. TELE STIL S.R.L.
Beneficiar: POPESCU LIEANA

OBIECTUL DOCUMENTAȚIEI:

Ca urmare a analizării documentației în ședința din data de 23.01.2013 a Comisiei Tehnice de Amenajarea Teritoriului și Urbanism constituită conform Hotărârii Consiliului Județean Olt nr.42/29.03.2012 și a rezultatului votului prezentat alăturat:

- voturi "pentru" :18.....
- voturi "împotriva":
- abțineri:

se acordă

AVIZ FAVORABIL cu următoarele condiții:

- să se obțină "Raportul de informare și consultare a publicului"
- să se respecte condițiile din avizele obținute.

PRESEDINTE COMISIE,
Paul STĂNESCU



Secretar comisie,
Arhitect șef
Ovidiu Marian DAVIDESCU

