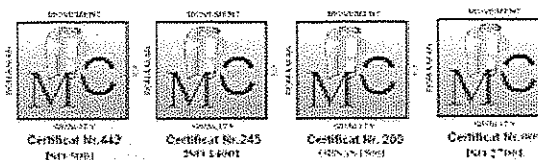




ROMANIA
JUDEȚUL OLT
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI
CARACAL

Piața Victoriei, Nr.10, 235200, Caracal
Tel.: (0249) 511386/ 511384,
Fax: (0249) 517516 / 517518
e-mail: office@primariacaracal.ro
www.primariacaracal.ro



HOTĂRÂREA NR.87/30.05.2013

REFERITOR LA: Aprobarea documentațiilor de urbanism: Plan Urbanistic de Detaliu (PUD) și a Regulamentului Local de Urbanism pentru obiectivul „AMENAJARE BIROU ȘI ACCES EXTERIOR “ din municipiul Caracal, strada Antonius Caracalla, bl.8B, sc.1, ap.1, beneficiar Boldeanu Ioana

EXPUNERE DE MOTIVE:

Având în vedere necesitatea dezvoltării fondului construit, în scopul elaborării Planului Urbanistic General, în conformitate cu prevederile Legii 350/2001, este necesară elaborarea de documentații PUD care să stabilească obiectivele, reglementările de urbanism -permisiuni și restricții necesar a fi aplicate în utilizarea terenurilor și conformarea construcțiilor în zona studiată.

AVÂND ÎN VEDERE:

- Raportul informării și consultării publicului nr. 6678 din 23.04.2013
 - Punctul de vedere nr. 8138 din 21.05.2013 al Direcției Dezvoltare Urbană, Achiziții și Tehnic din cadrul Primăriei municipiului Caracal
 - Raportul de specialitate cu nr. 8136 din 21.05.2013 al Direcției Dezvoltare Urbană, Achiziții și Tehnic din cadrul Primăriei municipiului Caracal;
 - Prevederile Legii nr 350/2001, privind amenajarea teritoriului și urbanismului cu modificările și completările ulterioare ;
 - Ordinul nr. 2701/2010 pentru aprobarea Metodologiei de informare și consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului și de urbanism
 - Hotărârea Consiliului Local al municipiului Caracal nr.17/2012 referitoare la: aprobarea Regulamentului local privind implicarea publicului în elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului și de urbanism în municipiul Caracal.
 - Prevederile Art. 36(5) lit c. din Legea 215/2001, privind administrația publică locală, republicată cu modificările și completările ulterioare;
 - Prevederile Legii 50/1991, republicată și modificată, privind autorizarea lucrărilor de construcții
 - Avizul comisiei pentru activități de amenajarea teritoriului, urbanism, agricultură, protecția mediului și turism a Consiliului local;
- În temeiul art. 45 (1) din Legea nr. 215/2001, privind administrația publică locală, republicată, completată și modificată;

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI CARACAL

HOTĂRĂȘTE:

ART. 1. -Se aprobă Avizul Unic nr. 117/24.04.2013 al Comisiei Tehnice de Amenajarea Teritoriului și Urbanismului din Cadrul Consiliului Județean Olt - Aviz favorabil.

ART.2 – Se aprobă documentațiile de urbanism: Plan Urbanistic de Detaliu de Detaliu (PUD) și a Regulament Local de Urbanism pentru obiectivul „AMENAJARE BIROU ȘI ACCES EXTERIOR “ din municipiul Caracal, strada Antonius Caracalla, bl.8B, sc.1, ap.1, beneficiar Boldeanu Ioana.

ART. 3 – Se aprobă regimul de înălțime, indicii și indicatorii urbanistici, reglementări aferente PUD, conform anexei, ce face parte din prezenta hotărâre. PUD va fi preluat în documentațiile de urbanism și PUG al municipiului Caracal.

ART. 4 –Direcțiile din cadrul Primăriei municipiului Caracal vor duce la îndeplinire prezenta hotărâre.

ART.5.- Prezenta hotărâre se comunică Instituției Prefectului Județului Olt, Primarului Municipiului Caracal și Direcției Dezvoltare Urbană, Achiziții și Tehnic din cadrul Primăriei municipiului Caracal.



CONTRASEMNEAZĂ
PENTRU LEGALITATE
SECRETARUL MUNICIPIULUI,
VIOREL EMIL RĂDESCU

ANEXĂ
LA HCL NR. 87/30.05.2013

CONSILIUL JUDEȚEAN OLT
COMISIA TEHNICĂ DE AMENAJAREA
TERITORIULUI ȘI URBANISM

AVIZ NR. 117
din 24.04.2013

privind Licența PUD-pentru "Amenajare birou și acces exterior"
municipiul Caracal, str. Antonius Caracalla nr.11, Bl.8B, sc.1, ap.1, parter, județul Olt

DATE GENERALE DE RECLINCAȘTERE A DOCUMENTAȚIEI

Denumirea proiectului: "Amenajare birou și acces exterior"
Localizarea acestuia: MUN. CARACAL, JUDEȚUL OLT, STR. ANTONIUS CARACALLA NR.11, BL.8B, SC.1, AP.1, PARTER JUDEȚUL OLT
Nr. cadastral: 2645/1:1
Faza de proiectare: PLAN DE DETALIU
Nr. proiect/Data elaborării: 58/2012
Proiectant: S.C. SERFIL DESIGN S.R.L.
Beneficiar: BOLDEANU IJANA

OBIECTUL DOCUMENTAȚIEI:

Ca urmare a analizei documentației în ședința din data de 24.04.2013 a Comisiei Tehnice de Amenajarea Teritoriului și Urbanism, constituită conform Hotărârii Consiliului Județean Olt nr.42/25.03.2012 și a rezultatului votului prezentat alăturat:

- voturi "pentru" :10.....
- voturi "impotrivă":
- abțineri:

se acordă

AVIZ FAVORABIL cu următoarele condiții:

- să se respecte condițiile din avizele obținute.

PRESEDINTE COMISIE,
Paul STĂNESCU



Secretar comisie,
Arhitect șef
Ovidiu Marian DAVIDESCU