



# PUZ

PLAN URBANISTIC DE ZONA  
ORAȘ CARACAL,  
STR. 1 DECEMBRIE 1918,  
NR. 18, JUD. OLT

### LEGENDĂ:

- LIMITA ZONA STUDIATA
- LIMITA TEREN CE A GENERAT PUZ - PROPRIETATE DOLGAS SRL REPREZENTATA PRIN UNGUREANU MARIAN
- LIMITA ANSAMBLU URBAN PROTEJAT
- CIRCULAȚIE CAROSABILĂ
- CIRCULAȚIE PIETONALĂ
- CASA PATER - MONUMENT ISTORIC CU CODUL LMI OT-II-m-B-08729
- MOBIL MONUMENT ISTORIC
- STATIE DISTRIBUTIE CARBURANTI
- SUBZONA DE LOCUINTE INDIVIDUALE SI COLECTIVE MCI (U16)

### BILANT TERITORIAL EXISTENT :

S totală teren (din masuratori) din care:	= 1418.00 mp
S teren curți construite	= 798.00 mp
S teren arabil	= 620.00 mp
S construită existentă	= 306.00 mp
S desfășurată existentă	= 306.00 mp
S utilă existentă	= 244.80 mp
P.O.T existent	= 21.57 %
C.U.T existent	= 0.21



23018 Caracal, str. Oltul, nr. 18, Jud. Olt Tel/Fax: 0249432830 CIF: RO6769028 E-mail: etalon.stalin@yahoo.com.				BENEFICIAR: S.C. DOLGAS S.R.L. reprezentata prin UNGUREANU MARIAN STR. M. ROSALICEANU, NR. 18, MUN. CARACAL, JUD. OLT	PR. NR. <b>2468</b>
SPECIFICATIE REF. PROIECT PROIECTAT CRODINAT	NUME ANA BEVERICA MITRACHE URS ANDELA BUSCA URS ANDELA BUSCA	SEMNATURA 	SCARA 1:1000 DATA 2017	TITLUL PROIECTULUI: STUDIU DE OPORTUNITATE - SKID GPL STR. 1 DECEMBRIE 1918, NR. 18, MUN. CARACAL, JUD. OLT	FAZA Studi de oportunitate
TITLUL PLANȘII: SITUATIA EXISTENTA PLAN DE SITUATIE				PL. NR. U1.0	