

**BLANT TERITORIAL EXISTENT:**

S totală teren (din masuratorii) din care:

S teren curti constructii	= 1418.00 mp
S teren arabil	= 798.00 mp
S construită existentă	= 620.00 mp
S desfasurata existentă	= 306.00 mp
S utilă existentă	= 306.00 mp
P.O.T existent	= 244.80 mp
C.U.T existent	= 21.57 %
	= 0.21

**BLANT TERITORIAL PROPUȘ:**

S totală teren (din masuratorii) din care:

S teren curti constructii	= 1418.00 mp
S teren arabil	= 798.00 mp
S construită propusă	= 620.00 mp
S desfasurata propusă	= 17.70 mp
S cale de acces + parcare propusă	= 17.70 mp
S spații verzi propusă	= 302.73 mp
P.O.T propus	= 105.13 mp
C.U.T propus	= 1.24 %
	= 0.01

**BLANT TERITORIAL TOTAL:**

S totală teren (din masuratorii) din care:

S teren curti constructii	= 1418.00 mp
S teren arabil	= 798.00 mp
S construită	= 620.00 mp
S desfasurata	= 323.70 mp
S cale de acces + parcare	= 323.70 mp
S spații verzi	= 302.73 mp
P.O.T	= 105.13 mp
C.U.T	= 22.82 %
	= 0.16

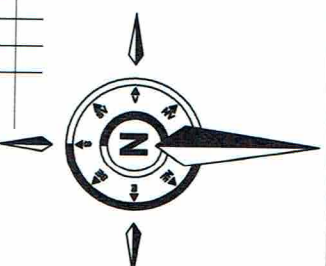
# PLAN URBANISTIC DE ZONA

## ORAȘ CARACAL,

### STR. 1 DECEMBRIE 1918,

#### NR. 18, JUD. OLT

# PUZ



**LEGENDĂ:**

- LIMITA ZONA STUDIATA
- LIMITA ANSAMBLU URBAN PROTEJAT
- LIMITA TEREN CE A GENERAT PUZ - PROPRIETATE DOLGAS SRL REPREZENTATA PRIN UNGUREANU MARIAN
- CASA PARTER - MONUMENT ISTORIC CU CODUL LMI OT-II-m-B-08709
- IMOBIL MONUMENT ISTORIC
- STATIE DISTRIBUTIE CARBURANTI
- SUBZONA DE LOCUINTE INDIVIDUALE SI SI COLECTIVE MICI (L1b)
- CONSTRUCTIE PROPUSA PRIN PUZ (SKID - GPL)
- CABINA OPERATOR
- PERETE PROTECTIE
- PARCARE PROPUSA
- CIRCULATIE CAROSABILA
- CIRCULATIE PIETONALA
- SPATII VERZI
- ACCES PIETONAL
- ACCES CAROSABIL
- RETEA DE ALIMENTARE CU ENERGIE ELECTRICA
- RETEA DE ALIMENTARE CU APA
- RETEA DE CANALIZARE
- RETEA DE ALIMENTARE CU GAZE NATURALE

**BENEFICIAR:**  
**S.C. DOLGAS S.R.L. reprezentata prin**  
**UNGUREANU MARIAN**  
 STR. M. KOGALNICEANU, NR. 15, MUN. CARACAL, JUD. OLT

**230103 Stadiu, str. Oituz, nr. 5, Jud. Olt**  
 Tel/Fax: 0249432830 CIF. RO6759329  
 E-mail: etalon.slatina@yahoo.com.

**ETALON**  
 S.C. ETALON  
 S.C. SEVERICA MITRACHE  
 S.C. ANGELA BUSCA

<b>SPECIFICATIE</b>	<b>NUME</b>	<b>SEMNTURA</b>	<b>SCARA</b>	<b>TITUL PROIECTULUI:</b>	<b>FAZA</b>
SEF PROIECT	ARH SEVERICA MITRACHE		1:2000	STUDIU DE OPORTUNITATE - SKID GPL	STADIU DE OPORTUNITATE
PROIECTAT	URB ANGELA BUSCA		DATA	TITUL PLANSEI:	PL.NR.
DESEINAT	URB ANGELA BUSCA		2017	CONCEPT PROPUS PLAN DE SITUATIE	U1

PR. NR. **2468**