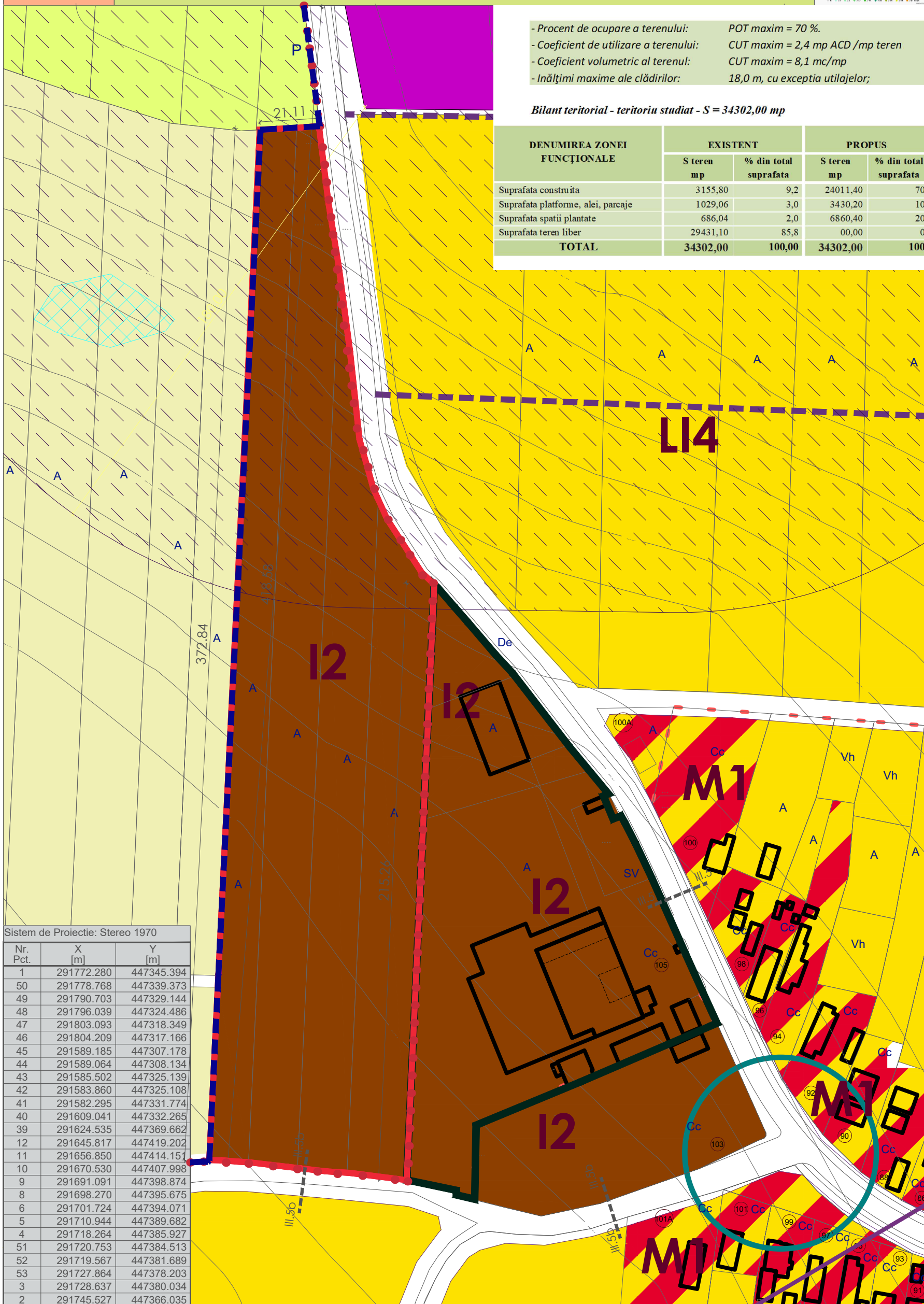


- Procent de ocupare a terenului: POT maxim = 70 %
- Coeficient de utilizare a terenului: CUT maxim = 2,4 mp ACD / mp teren
- Coeficient volumetric al terenul: CUT maxim = 8,1 mc/mp
- Înălțimi maxime ale clădirilor: 18,0 m, cu excepția utilajelor;

Bilant teritorial - teritoriul studiat - S = 34302,00 mp

DENUMIREA ZONEI FUNCȚIONALE	EXISTENT		PROPUȘ	
	S teren mp	% din total suprafața	S teren mp	% din total suprafața
Suprafața construită	3155,80	9,2	24011,40	70
Suprafața platforme, alei, parcaje	1029,06	3,0	3430,20	10
Suprafața spații plantate	686,04	2,0	6860,40	20
Suprafața teren liber	29431,10	85,8	00,00	0
<b>TOTAL</b>	<b>34302,00</b>	<b>100,00</b>	<b>34302,00</b>	<b>100</b>

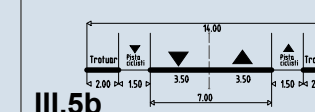
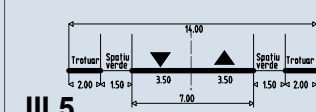


Sistem de Proiecție: Stereo 1970

Nr. Pct.	X [m]	Y [m]
1	291772.280	447345.394
50	291778.768	447339.373
49	291790.703	447329.144
48	291796.039	447324.486
47	291803.093	447318.349
46	291804.209	447317.166
45	291589.185	447307.178
44	291589.064	447308.134
43	291585.502	447325.139
42	291583.860	447325.108
41	291582.295	447331.774
40	291609.041	447332.265
39	291624.535	447369.662
12	291645.817	447419.202
11	291656.850	447414.151
10	291670.530	447407.998
9	291691.091	447398.874
8	291698.270	447395.675
6	291701.724	447394.071
5	291710.944	447389.682
4	291718.264	447385.927
51	291720.753	447384.513
52	291719.567	447381.689
53	291727.864	447378.203
3	291728.637	447380.034
2	291745.527	447366.035

LEGENDA

- LIMITA INTRAVILAN EXISTENT
- ■ ■ ■ ■ ■ ■ ■ ■ ■ LIMITA INTRAVILAN PROPUȘ
- ■ ■ ■ ■ ■ ■ ■ ■ ■ LIMITA TEREN PROPUȘ INTRODUCERII IN INTRAVILAN
- ■ ■ ■ ■ ■ ■ ■ ■ ■ LIMITA TEREN INTRAVILAN S.C. MALINA LUX srl
- ■ ■ ■ ■ ■ ■ ■ ■ ■ CIRCULAȚII CU CARACTER ORIENTATIV (PROPUȘERE)
- ■ ■ ■ ■ ■ ■ ■ ■ ■ ZONA MIXTA : COMERT - SERVICII - PRODUCTIE - DEPOZITARE
- ■ ■ ■ ■ ■ ■ ■ ■ ■ ZONA MIXTA : LOCUIRE - COMERT - SERVICII
- ■ ■ ■ ■ ■ ■ ■ ■ ■ PRODUCTIE - DEPOZITARE
- ■ ■ ■ ■ ■ ■ ■ ■ ■ LOCUIRE INDIVIDUALA
- INTERSECȚII CE NECESITA AMENAJARE
- ZONA EDIFICABILA CU AMENAJARI SPECIALE
- ZONA EDIFICABILA CU AMENAJARI SPECIALE
- A TEREN ARABIL
- P PASUNE
- I2 ZONE FUNCȚIONALE



**SUPLEX ILIGRUP**  
Municipiul Caracal, str. Carpați nr. 4  
Judetul Olt



ORDINUL ARHITECTILOR DIN ROMANIA  
3469  
Constantin PORUMBACU  
Arhitect cu drept de semnătură



	Nume	semnatura
Sef proiect	arh. C. Porumbacu	
Proiectat	arh. C. Porumbacu	
Desenat	arh. C. Porumbacu	

**BIA**  
BROU INDIVIDUAL DE ARHITECTURA  
București, sect. 2, sos. Mihai Bravu nr. 64-88

S.C. MALINA LUX srl  
str. C. D. Gherea # 105  
Judetul OLT, Municipiul Caracal  
EXTINDEREA INTRAVILANULUI IN SCOPUL MODERNIZARII SI EXTINDERII FABRICII DE PRODUSE DIN CARNE  
PLAN URBANISTIC ZONAL  
ZONIFICARE

51/2017	<b>P.U.Z.</b>
11. 2017	
1 : 1000	<b>2</b>