

PUZ

PLAN URBANISTIC DE ZONA ORAȘ CARACAL, STR. ROMANITEI, NR. 8, JUD. OLT

LEGENDĂ:

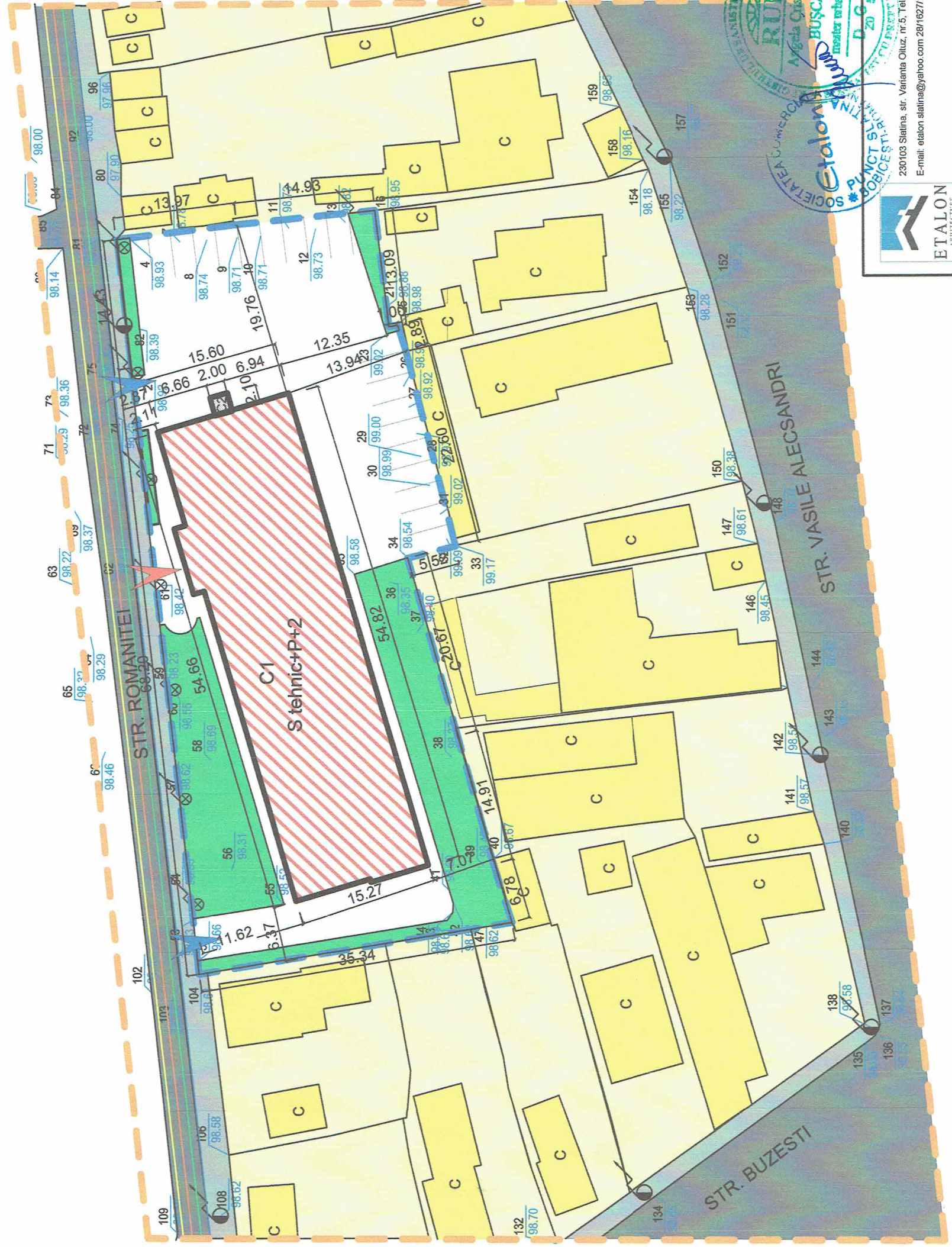
- LIMITĂ ZONA STUDIATA
- LIMITĂ TEREN CE A GENERAT PUZ
- PROPRIETATE ROMANITA SA
- S TEREN = 2562,00 MP

- CIRCULATIE CAROSABILA
- CIRCULATIE PIETONALA
- ACCES PIETONAL
- ACCES CAROSABIL
- CONSTRUCTIE PROPUSA
- CONSTRUCTIE PROPUSA SPRE RECONVERSIE
- DIN CAMIN NEFAMILISTI IN HOTEL

- ZONA VERDE AMENAJATA
- LOCUIRE INDIVIDUALE
- REȚEA DE ALIMENTARE CU ENERGIE ELECTRICA
- REȚEA DE ALIMENTARE CU APA
- REȚEA DE CANALIZARE
- REȚEA DE ALIMENTARE CU GAZE NATURALE

BILANT TERITORIAL:

| | | |
|------------------------------|---|------------|
| S totală teren: | = | 2562.00 mp |
| S construita existenta (C1) | = | 817.00 mp |
| S desfasurata existenta (C1) | = | 2451.00 mp |
| S construita propusa (C2) | = | 4.20 mp |
| S desfasurata propusa (C2) | = | 12.60 mp |
| S spatiu verde amenajat | = | 575.97 mp |
| | = | 0.96 |
| P.O.T existent | = | 31.88 % |
| P.O.T minim propus | = | 32.05 % |
| P.O.T. maxim | = | 60.00 % |



ETALON
ARHITECTURA

230103 Slatina, str. Venantia Oltuz, nr.5, Tel/Fax 0246432830
E-mail: etalon_slatina@yahoo.com 28/1627/1994, C.U.I. R6758329

ANGELA BUSCA
Arhitect Urbanist
D.G. 205

| | | | |
|---|------------------|---------|-------|
| BENEFICIAR: | ROMANITA S.A. | PR. NR. | 2537 |
| Mun. CARACAL, str. VORNICU URECHE, nr. 2, judetul OLT | | FAZA: | S.O. |
| OBIECTIV: STUDIU DE OPORTUNITATE - SCHIMBARE | | DATA: | 2018 |
| DESTINATIE DIN CAMIN NEFAMILISTI IN HOTEL | | PL. NR. | U2 |
| Mun. CARACAL, str. ROMANITEI, nr. 8, judetul OLT | | SCARA: | 1:500 |
| DENUMIRE PLANISA: | CONCEPTUL PROPUS | | |
| | PLAN DE SITUATIE | | |

| | |
|-------------|--------------------------|
| SEF PROIECT | ARH. SEVERICA MITRACHE |
| PROIECTAT | C.ARH. URB. ANGELA BUSCA |
| DESESTAT | C.ARH. URB. ANGELA BUSCA |