



ROMÂNIA
JUDEȚUL OLT

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI CARACAL

Piața Victoriei, nr. 10, cod poștal 235200, Caracal

Tel: (0249) 511386/ 511384
Fax: (0249) 517516/ 517518

Email: office@primariacaracal.ro
Web: www.primariacaracal.ro



ISO 9001:2008 - Certificat nr. 442
ISO 14001:2004 - Certificat nr. 245
OHSAS 18001:2008 - Certificat nr. 200
ISO 27001:2006 - Certificat nr. 009

HOTĂRÂREA NR. 18 / 31.03.2015

REFERITOR LA: Încheierea contractelor de închiriere ale unor unități locative, aparținând domeniului privat al municipiului Caracal, către posesorii acestora.

EXPUNERE DE MOTIVE:

Având în vedere preluarea fondului locativ de către Primăria municipiului Caracal, fond locativ care a fost administrat de către S.C. I.G.O. S.A. în derularea contractului de concesiune nr. 5047/21.06.1999 încheiat de Primăria municipiului Caracal cu S.C. I.G.O. S.A. Caracal, precum și faptul că aceste contracte au expirat este necesară adoptarea prezentei hotărâri

Având în vedere:

- Raportul de specialitate nr. 1671/23.01.2015 al directorului executiv Ad-ție Publică Locală Juridic, Contencios Servicii Asistență Socială din cadrul Primăriei municipiului Caracal;
- Legea locuinței nr. 114/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- O.U.G. nr. 43/2014 privind durata unor contracte de închiriere pentru suprafețe locative cu destinația de locuințe;
- Prevederile art. 1828 din Noul Cod Civil;
- Prevederile art. 36 (2) lit. c coroborat cu alin. 6 lit. a pct. 17 din Legea 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Avizul comisiei pentru activități juridice, disciplină, muncă și protecție socială, cereri, sesizări a Consiliului local al municipiului Caracal;

În temeiul art. 45 (1) din Legea nr. 215/2001, privind administrația publică locală, republicată, completată și modificată;

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI CARACAL

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă încheierea contractelor de închiriere ale unor unități locative, aparținând domeniului privat al municipiului Caracal, către posesorii acestora, pe o perioadă de 5 ani, conform anexei parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. Contractele de închiriere vor fi încheiate cu condiția achitării la zi a sumelor restante datorate de posesori **cu titlu de cheltuieli de întreținere și chirie**, începând cu data de 01.06.2014.

Art.3. Direcțiile din cadrul Primăriei municipiului Caracal vor duce la îndeplinire prezenta hotărâre.

Art.4. Prezenta hotărâre va fi comunicată Instituției Prefectului - Județul Olt, Primarului municipiului Caracal, Direcțiilor din cadrul Primăriei municipiului Caracal.



CONTRASEMNEAZĂ
PENTRU LEGALITATE
SECRETARUL MUNICIPIULUI,

VIOREL EMIL RĂDESCU



ANEXĂ LA H.C.L.
NR. 18/31.03.2015

LISTA POSESORILOR LOCUINȚELOR DIN FONDUL LOCATIV AL MUNICIPIULUI CARACAL

NR. CRT.	NUME PRENUME (CHIRIAȘ)	ADRESĂ IMOBIL FOND LOCATIV
1.	Mare Victor Viorel	Craiovei nr.135
2.	Radu (Bălăianu) Ruxandra	Intr. Muzeului nr.13, bl.12, sc.3, ap. 2
3.	Obogeanu Eugen	Aleea Creșei bl. E9, sc.1, ap.2
4.	Julea Angela	Torentului nr. 18
5.	Simion Florian	Carpați nr. 73, bl. A, sc. C, et.1, ap. 16
6.	Slătaru Gheoghe	Traian nr.2
7.	Rătescu Jan	Traian nr.2
8.	Bou Lenuța	Traian nr.2
9.	Încroșnatu Ana Maria	Traian nr.2
10.	Dumitru Paul	Carpați nr.70
11.	Dobre Petre	Traian nr.2
12.	Cimpoeru Stela	Mieilor nr.10
13.	Geambașu Ioana	Aleea Creșei nr. 4, bl. G2, sc.1, ap. 2
14.	Tabacu Marin Ioan	Craiovei nr. 53
15.	Tremurici Ion	Calea București nr.10
16.	Paraschiv Constantin Ionel	Traian nr.2
17.	Jianu Dumitru	Intr. Muzeului nr.13, bl. 12, sc.1, et.4, ap.20
18.	Ceașene Daniel	1Decembrie 1918 nr.105 B
19.	Nicolăescu Ileana	Mieilor nr.10
20.	Asociația Nevăzătorilor din România filiala jud.Olt	1Decembrie bl. C7, sc. 1, ap. 1
21.	Fieraru Sorinel Gigi	Aleea Plopilor nr. 2, bl. A15, sc. 1, ap. 3
22.	Bilibau Paulina	Mieilor nr.10
23.	Tismănaru Vasilica	Mieilor nr.10
24.	Nedeianu Adrian	Aleea Virgil Carianopol bl. C2, sc. 2, et. 4, ap. 17
25.	Ceașene Constantin	1Decembrie 1918 nr.105 A