



ROMÂNIA
JUDEȚUL OLT

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI CARACAL

Piața Victoriei, nr. 10, cod poștal 235200, Caracal

Tel: (0249) 511386/ 511384
Fax: (0249) 517516/ 517518

Email: office@primariacaracal.ro
Web: www.primariacaracal.ro

HOTĂRÂREA NR. 119/21.09.2021

REFERITOR LA: aprobarea dezmembrării imobilului teren, ce aparține domeniului public al Municipiului Caracal situat în Caracal, str. Tîrgul Nou nr. 2

AVÂND ÎN VEDERE:

- Referatul de aprobare nr. 4819716.09.2021 al Primarului Municipiului Caracal;
 - Raportul de specialitate comun nr. 48198/16.09.2021 al Direcției Administrare Patrimoniu și Direcției Dezvoltare Urbană, Investiții, Lucrări Publice din cadrul Primăriei Municipiului Caracal;
 - Prevederile H.C.L. Caracal nr. 104/03.09.2021 referitoare la aprobarea documentației de alipire a imobilului, înscris în Cartea Funciară numărul 58235, cu imobilul înscris în Cartea Funciară numărul 58237, aparținând domeniului public al Municipiului Caracal;
 - Prevederile H.C.L. Caracal nr. 75/15.07.2021 referitoare la predarea către Ministerul Lucrărilor Publice, Dezvoltării și Administrației prin Compania Națională de Investiții “C.N.I. S.A.”, a amplasamentului și asigurarea condițiilor în vederea executării obiectivului de investiții Proiect tip - „Bazin didactic de înot-municipiul Caracal, județul Olt;
 - Prevederile H.C.L. Caracal nr. 64/30.06.2021 aprobarea dezmembrării și schimbării destinației imobilului teren, ce aparține domeniului public al Municipiului Caracal situat în Caracal, str. Tîrgul Nou, nr. 2, cu suprafața de 48945 mp, identificat prin număr cadastral 57814.
 - Extras de Carte Funciară pentru Imobil identificat cu număr cadastral 58338;
 - Hotărârea de Guvern nr. 1355/2001 referitoare la atestarea domeniului public al județului Olt, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Olt;
 - Prevederile art. 129 alin. 1 și alin. 2 lit. c, art. 139 alin. 1 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
 - Raportul de avizare al Comisiei pentru activități de amenajarea teritoriului, urbanism, agricultură, protecția mediului și turism a Consiliului local al municipiului Caracal;
- În temeiul art. 196 alin. 1 lit. a și art. 197 alin. 1 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI CARACAL

H O T Ă R Ă Ș T E:

ART. 1. Se aprobă dezmembrarea imobilului teren, ce aparține domeniului public al Municipiului Caracal situat în Caracal, str. Tîrgul Nou, nr. 2, cu suprafața de 31.442 mp, identificat prin număr cadastral 58338, în două loturi, după cum urmează:

- **Lotul nr. 1**, în suprafață de 25894 mp, având categoria de folosință Curți Construcții,
 - **Lotul nr. 2**, în suprafață de 5548 mp, având categoria de folosință Curți Construcții,
- identificate conform anexei, parte integrantă din prezenta hotărâre.

ART. 2. (1) Se aprobă intabularea și înscrierea în cartea funciară a celor două loturi rezultate în urma dezmembrării, conform art.1 din prezenta hotărâre.

(2) Se împuternicește Primarul Municipiului Caracal, să reprezinte Municipiul Caracal în fața notarului public și la Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Olt, în vederea autentificării și îndeplinirii condițiilor de publicitate imobiliară prevăzute de lege.

ART. 3. Prezenta hotărâre va fi comunicată Instituției Prefectului Județului Olt, Primarului Municipiului Caracal și direcțiilor din cadrul Primăriei Municipiului Caracal.

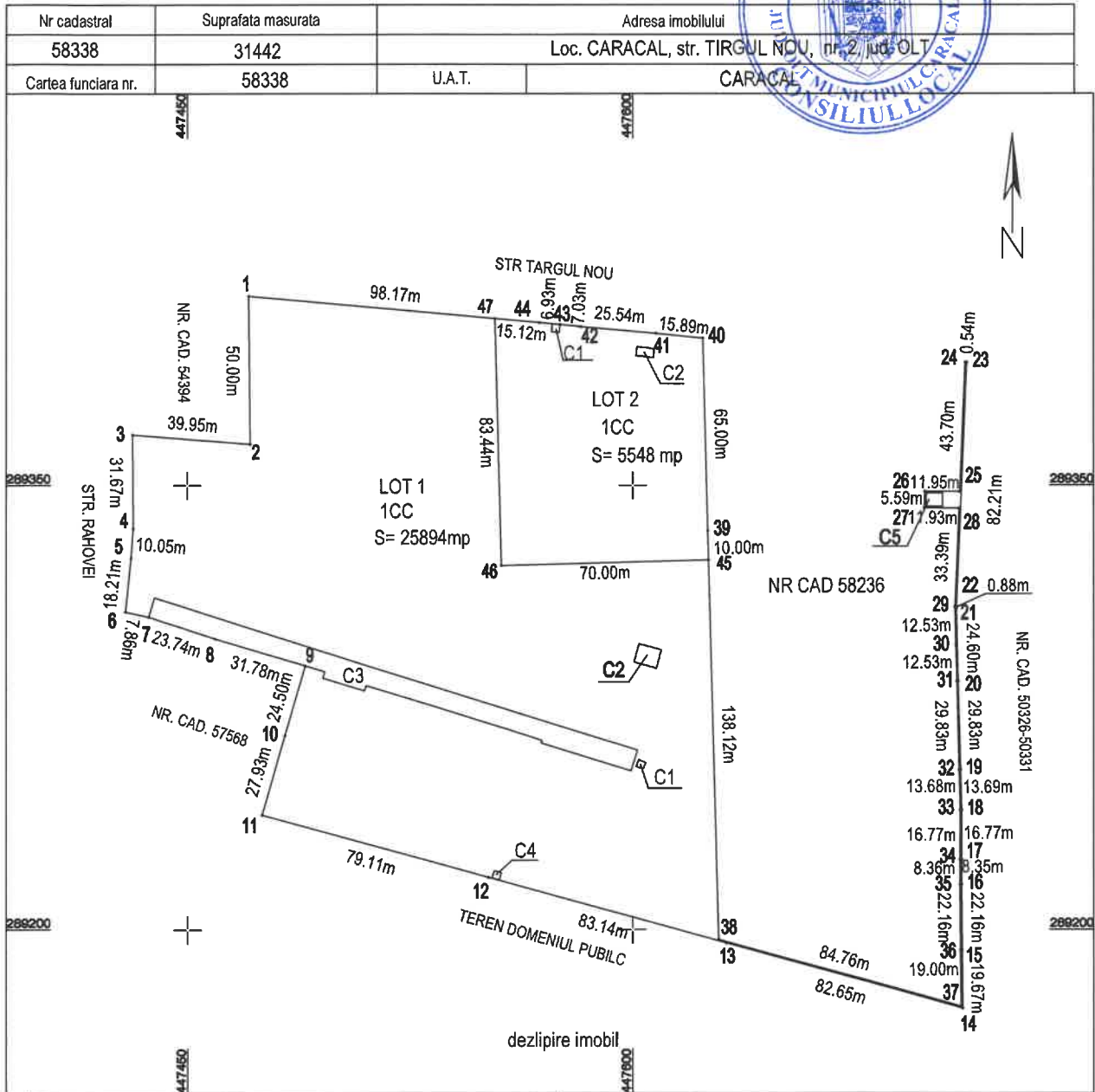

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
CĂPĂȚÎNĂ ROBERT-MARIUS**

**CONTRASEMNEAZĂ
PENTRU LEGALITATE
SECRETAR GENERAL
AL MUNICIPIULUI CARACAL,
RĂDESCU VIOREL EMIL**

Hotărârea a fost adoptată cu 18 voturi pentru

PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI
CU PROPUNEREA DE ALIPIRE

SCARA 1:1500
INTRAVILAN



Situatia actuala (inainte de dezlipire)				Situatia viitoare (dupa dezlipire)			
Nr. cad	Suprafata (mp)	Categoria de folosinta	Descrierea imobilului	Nr. cad	Suprafata (mp)	Categoria de folosinta	Descrierea imobilului
58338	31422	1CC	Imprejmult gard beton si plasa sarma		25894	1CC	Imprejmult gard beton si plasa sarma
-	-	-			5548	1CC	
Total	31442	-	-	Total	31442	-	-

Executant: PFA Petrica Mihai Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si corespondenta acesteia cu realitatea din teren Semnatura si stampila	Inspector Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si atribuirea numarului cadastral Semnatura si parafa Data:..... Stampila BCPI
--	--