

## HOTĂRÂRE

**REFERITOR LA:** Înființarea societății PARC INDUSTRIAL CARACAL S.R.L. având ca asociați Municipiul Caracal prin Consiliul Local al Municipiului Caracal și societatea A.D.P.P. CARACAL S.R.L.

**EXPUNERE DE MOTIVE:** Un "parc industrial" reprezintă o zonă dedicată activităților preponderent industriale, însă și de prestări servicii, de cercetare științifică, de birouri ori unor diverse antrepozite, care este situată, de regulă, la marginea orașelor, în afara perimetrelor rezidențiale.

Prin înființarea în municipiul Caracal a unui parc industrial se poate realiza o mininfrastructură de afaceri ce va fi pusă la dispoziție de municipiul oricărui partener de afaceri, investitor român sau străin.

Scopul înființării societății PARC INDUSTRIAL CARACAL S.R.L. urmărește crearea de noi locuri de muncă simultan cu reducerea șomajului, atragerea de noi firme în municipiul și, automat, creșterea veniturilor la bugetul local în anii ce vor urma.

### AVÂND ÎN VEDERE:

- Raportul de specialitate nr. 7691 din 22.04.2014 al Direcției Ad-ție Publică Locală din cadrul Primăriei municipiului Caracal;
  - Hotărârea nr. \_\_\_\_/\_\_\_\_ 2014 emisă de A.D.P.P. CARACAL S.R.L. ca urmare a adoptării HCL Caracal nr. \_\_\_\_/\_\_\_\_ 2014;
  - prevederile Legii nr. 186/2013 privind constituirea și funcționarea parcurilor industriale, cu modificările și completările ulterioare;
  - prevederile Legii nr. 31/1990 privind Societățile comerciale, republicata, cu modificările și completările ulterioare;
  - prevederile Legii nr. 51/2006 privind serviciile comunitare de utilități publice, cu modificările și completările ulterioare;
  - prevederile Legii nr. 346/2004 privind stimularea înființării și dezvoltării întreprinderilor mici și mijlocii, cu modificările și completările ulterioare;
  - rezervarea de denumire nr. \_\_\_\_/\_\_\_\_ 2014 emisă de Oficiul Național al Registrului Comerțului de pe lângă Tribunalul Olt;
  - avizul comisiei pentru activități juridice, disciplină, muncă și protecție socială, cereri, sesizări a Consiliului local al municipiului Caracal;
- În temeiul art. 45 alin.(6) din Legea nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare, privind administrația publică locală;

### PRIMARUL MUNICIPIULUI CARACAL

propune următorul

### PROIECT DE HOTĂRÂRE

**Art.1.** Consiliul Local al municipiului Caracal aprobă înființarea societății PARC INDUSTRIAL CARACAL S.R.L. - având ca asociați Municipiul Caracal prin Consiliul Local al Municipiului Caracal și societatea A.D.P.P. CARACAL S.R.L. cu sediul administrativ în municipiul Caracal, Aleea Bibian, nr. 4, jud. Olt, în scopul înființării și administrării unui parc industrial.

**Art.2.** Consiliul Local al municipiului Caracal aprobă Actul Constitutiv al societății PARC INDUSTRIAL CARACAL S.R.L., prevăzut în anexa nr. 1, parte integrantă din prezenta hotărâre și va fi completat cu numele reprezentanților AGA, după numirea acestora conform cerințelor legale.

**Art.3 (1)** Capitalul social inițial al societății PARC INDUSTRIAL CARACAL S.R.L., la data înființării acesteia, va fi în valoare de 200 lei, divizat în 10 părți sociale a câte 20 lei fiecare.

(2) Capitalul social al societății PARC INDUSTRIAL CARACAL S.R.L. în sumă de 200 lei se constituie prin aportul asociaților după cum urmează:

- aport în numerar - 200 lei

Din care :

Municipiului Caracal - 180 lei

A.D.P.P. CARACAL SRL- 20 lei

(3) Capitalul social va fi majorat cu aport în natură reprezentând valoare teren intravilan în suprafață de 62.566 m.p., proprietate privată a municipiului Caracal, situat în municipiul Caracal, str. Carpați, nr. 116, jud. Olt, număr cadastral 53185, după realizarea raportului de evaluare a terenului, în termen de 3 luni de la data înmatriculării societății la Oficiul Național al Registrului Comerțului de pe lângă Tribunalul Olt.

**Art.4.** Se desemnează în calitate de reprezentanți ai Municipiului Caracal și ai SC A.D.P.P. CARACAL SRL în Adunarea generală a asociațiilor la societatea menționată la art.1, următorii consiliei locali:

1. \_\_\_\_\_
2. \_\_\_\_\_
3. \_\_\_\_\_

**Art.5.** (1) Municipiul Caracal prin Consiliul Local al municipiului Caracal și SC A.D.P.P. CARACAL SRL vor încheia contract de mandat cu reprezentanții desemnați în Adunarea generală a asociațiilor în condițiile prevăzute de lege și de prezenta hotărâre.

(2) Reprezentanții desemnați în Adunarea generală a acționarilor nu vor putea exercita fără mandat special atribuțiile acesteia referitoare la:

- a) înstrăinarea părților sociale sau a activelor;
- b) gajarea, închirierea sau desființarea uneia sau mai multor unități ale societății;
- c) schimbarea formei juridice a societății;
- d) aprobarea bugetelor de venituri și cheltuieli ale societății;

(3) Contractul de mandat este cu titlu oneros, iar remunerația mandatarului va fi achitată din bugetul societății respective.

**Art. 6.** Obiectele de activitate ale societății PARC INDUSTRIAL CARACAL S.R.L. sunt următoarele:

- a) obținerea titlului de parc industrial.
- b) gestionarea și administrarea parcului industrial conform "Activități ale organizațiilor economice și patronale" - Cod CAEN 9411 și altele

**Art.7.** Cheltuielile necesare pentru înființarea societății PARC INDUSTRIAL CARACAL S.R.L. se asigură din bugetul local al municipiului Caracal.

**Art.8.** Se mandatează Primarul municipiului Caracal și dl. Negreanu Gheorghiuța Dănut-administrator al societății A.D.P.P CARACAL S.R.L. să semneze actul constitutiv al Societății "PARC INDUSTRIAL CARACAL S.A"

**Art. 9.** Se împuternicește Primarul Municipiului să încheie contractele de mandat cu reprezentanții AGA din cadrul societății

**Art. 10.** Se împuternicește domnul \_\_\_\_\_ să îndeplinească procedurile prevăzute de lege pentru înregistrarea societății PARC INDUSTRIAL CARACAL S.R.L la Oficiul Național al Registrului Comerțului Olt.

**Art.11 .** Prezenta hotărâre va fi comunicată Instituției Prefectului - Județul Olt, Primarului municipiului Caracal, Direcțiilor din cadrul Primăriei municipiului Caracal și SC A.D.P.P. CARACAL SRL

PRIMAR,

EDUARD-CLAUDIU CIOCĂZANU



**AVIZAT**  
**PENTRU LEGALITATE:**  
**SECRETARUL MUNICIPIULUI,**

VIOREL-EMIL RĂDESCU

**RAPORT DE SPECIALITATE**

Având în vedere rolul deosebit de important ce revine administrației publice locale în procesul de dezvoltare economico-socială a municipiului Caracal cât și oportunitatea oferită de prevederile Legii nr. 186/2013 privind constituirea și funcționarea parcurilor industriale este necesară, ca în conformitate cu prevederile art. 5 alin. 1 lit. a) din actul normative mai sus menționat, înființarea unei societăți cu răspundere limitată cu scopul de a constitui un parc industrial, de a dobândi și deține titlul de parc industrial eliberat potrivit prevederilor legii de organul de specialitate al administrației publice centrale sau prin hotărâre a Guvernului, în cazul vechilor platforme industriale privatizate conform unei hotărâri a Guvernului pe concept de parc industrial, respectiv de a gestiona și administra parcul industrial.

Un "parc industrial" reprezintă o zonă dedicată activităților preponderent industriale, însă și de prestări servicii, de cercetare științifică, de birouri ori unor diverse antrepozite, care este situată, de regulă, la marginea orașelor, în afara perimetrelor rezidențiale.

Prin înființarea în municipiul Caracal a unui parc industrial se poate realiza o mininfrastructură de afaceri ce va fi pusă la dispoziție de municipiu oricărui partener de afaceri, investitor român sau străin.

Scopul înființării societății PARC INDUSTRIAL CARACAL S.R.L. urmărește crearea de noi locuri de muncă simultan cu reducerea șomajului, atragerea de noi firme în municipiu și, automat, creșterea veniturilor la bugetul local în anii ce vor urma.

Prin HCL Caracal nr. \_\_\_\_ / \_\_\_\_ 2014 a fost aprobată asocierea societății A.D.P.P. CARACAL S.R.L. cu Municipiul Caracal prin Consiliul Local al Municipiului Caracal în vederea aprobării înființării societății PARC INDUSTRIAL CARACAL S.R.L., având în vedere prevederile art. 14 alin. 1 din Legea nr. 31/1990 legea societăților, republicată, potrivit căruia o persoana fizică sau o persoană juridică nu poate fi asociat unic decât într-o singură societate cu răspundere limitată cât și faptul că municipiul Caracal are deja calitatea de asociat unic într-o societate comercială.

Societatea comercială prevăzută va dobândi personalitate juridică după aprobarea înființării și a actului constitutiv de către Consiliul Local al municipiului Caracal și după înregistrarea la Oficiul Registrului Comerțului de pe lângă Tribunalul Olt.

Obiectele de activitate ale societății PARC INDUSTRIAL CARACAL S.R.L. vor fi următoarele:

a) obținerea titlului de parc industrial.

b) gestionarea și administrarea parcului industrial

conform "Activități ale organizațiilor economice și patronale" - Cod CAEN 9411 și altele

Capitalul social inițial al societății PARC INDUSTRIAL CARACAL S.R.L., la data înființării acesteia, va fi în valoare de 200 lei, divizat în 10 părți sociale a câte 20 lei fiecare.

Capitalul social al societății PARC INDUSTRIAL CARACAL S.R.L. în sumă de 200 lei se constituie prin aportul asociaților după cum urmează:

- aport în numerar - 200 lei

Din care :

Municipiului Caracal - 180 lei

S.C. A.D.P.P. CARACAL SRL- 20 lei

Capitalul social va fi majorat cu aport în natură reprezentând valoare teren intravilan în suprafață de 62.566 m.p., proprietate privată a municipiului Caracal, situat în municipiul Caracal, str. Carpați, nr. 116, jud. Olt, număr cadastral 53185, după realizarea raportului de evaluare a terenului, în termen de 3

luni de la data înmatriculării societății la Oficiul Național al Registrului Comerțului de pe lângă Tribunalul Olt.

Societatea A.D.P.P. CARACAL S.R.L. va emite o hotărâre în sensul asocierii cu Municipiul Caracal în scopul înființării societății PARC INDUSTRIAL CARACAL S.R.L.

Deasemenea este necesară împuternicirea Primarului municipiului Caracal și a dlui. Negreanu Gheorghița Dănut-administrator al SC A.D.P.P CARACAL S.R.L. să semneze în numele acesteia Actul constitutiv al societății PARC INDUSTRIAL CARACAL S.R.L

Cheltuielile necesare pentru înființarea societății PARC INDUSTRIAL CARACAL S.R.L. se vor asigura din bugetul local al municipiului Caracal.

Considerăm că sunt îndeplinite condițiile legale de formă și conținut, drept pentru care propunem adoptarea proiectului de hotărâre referitor la înființarea societății PARC INDUSTRIAL CARACAL S.R.L. având ca asociați Municipiul Caracal prin Consiliul Local al Municipiului Caracal și societatea A.D.P.P. CARACAL S.R.L.

**Direcția Administrație Publică Locală,  
Juridic-Contencios,  
Servicii Asistență Socială  
Director executiv,**

**CĂTĂLIN IONUȚ TUDOR**