

HOTĂRÂRE

REFERITOR LA: aprobarea unor criterii suplimentare în vederea atribuirii terenurilor conform Legii 15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală

EXPUNERE DE MOTIVE:

În conformitate cu prevederile Legii nr. 15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală, rerepublicată, tinerii cu vârsta cuprinsă între 18 și 35 ani, pot depune cerere pentru atribuirea unui teren din domeniul privat al localității, la sediul unității administrativ teritoriale în care solicitantul își are domiciliul.

Având în vedere:

- Raportul de specialitate nr. 9828/21.05.2015 al Direcției Ad-ție Publică Locală Juridic, Contencios Servicii Asistență Socială din cadrul Primăriei municipiului Caracal;
- Prevederile art. 3 alin. 2 din Legea nr. 15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală, rerepublicată;
- Prevederile art. 36 alin. 2 lit. c coroborat cu alin. 6 lit. a pct. 5 din Legea 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Raportul de avizare al Comisiei pentru activități de amenajarea a teritoriului, urbanism, agricultură, protecția mediului și turism;

În temeiul art. 45 alin. 6, art. 115 alin. 1 lit. b din Legea 215/2001, privind administrația publică locală, republicată cu modificările și completările ulterioare.

PRIMARUL MUNICIPIULUI CARACAL propune următorul PROIECT DE HOTĂRÂRE

Art. 1. Consiliul local al municipiului Caracal aprobă criteriile suplimentare în vederea atribuirii terenurilor conform Legea nr. 15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală, rerepublicată, conform anexei parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. Criteriile prevăzute în anexa la prezenta hotărâre sunt cumulative și obligatorii.

Art. 3. Direcțiile din cadrul Primăriei municipiului Caracal vor duce la îndeplinire prezenta hotărâre.

Art. 4. Prezenta hotărâre va fi comunicată Instituției Prefectului - Județul Olt, Primarului municipiului Caracal, Direcțiilor din cadrul Primăriei municipiului Caracal.


EDUARD CLAUDIU CIOCĂZANU

Vizat
pentru legalitate,
SECRETARUL MUNICIPIULUI,

VIOREL EMIL RĂDESCU

**CRITERIILE SUPLIMENTARE DE ATRIBUIRE A TERENURILOR CONFORM LEGII
NR. 15/2003**

A. Venit mediu net lunar/membru de familie (inclusiv persoane în întreținere):

a) sub 1.000 lei	10 p
b) între 1.001 lei și 1.500 lei	15 p
c) între 1.501 lei și 2.000 lei	20 p
d) între 2.001 lei și 2.500 lei	25 p
e) peste 2.501 lei	30 p

SAU

A. 1. Bonitate financiară: depozit deschis pe numele titularului de minim 25.000 lei (condiție ce trebuie îndeplinită la data atribuirii terenului)

B. Forma de învățământ:

a) fără studii sau cu mai puțin de 8 clase absolvite	5 p
b) cu școală generală (8 clase) sau profesională	10 p
c) cu studii medii	15 p
d) cu studii superioare	20 p

NOTĂ: se va puncta ultimul nivel de studii încheiat și atestat conform legii.

C. Condiții de locuit:

a) tolerați la părinți	15 p
b) – chiriași la proprietar (persoană particulară)	20 p
- chiriași la proprietar în imobil restituit pe calea instanței în pericol de a fi evacuat din motive neimputabile chiriașului	25 p
– chiriaș la proprietar persoană juridică (cămin sau locuință fond de stat)	30 p
c) tineri proveniți din instituții de ocrotire socială	30 p

NOTĂ: În cazuri deosebite pentru corecta aplicare a punctajului pentru acest criteriu, serviciul de specialitate din cadrul Primăriei municipiului Caracal poate efectua anchete sociale.

Raport de specialitate

În conformitate cu prevederile Legii nr. 15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală, rerepublicată, tinerii cu vârsta cuprinsă între 18 și 35 ani, pot depune cerere pentru atribuirea unui teren din domeniul privat al localității, la sediul unității administrativ teritoriale în care solicitantul își are domiciliul.

În temeiul prevederilor art. 3 alin. 2 din Legea nr. 15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală, rerepublicată, consiliile locale pot stabili criterii suplimentare, în vederea atribuirii terenurilor disponibile, criterii care să asigure o corectă și echitabilă departajare a cererilor depuse.

Propunem în acest sens, următoarele criterii cumulative și obligatorii în baza cărora se vor atribui terenuri în baza Legii 15/2003, precum și documentele ce vor fi depuse de către solicitanți:

A. Venit mediu net lunar/membru de familie (inclusiv persoane în întreținere):

- | | |
|---------------------------------|------|
| a) sub 1.000 lei | 10 p |
| b) între 1.001 lei și 1.500 lei | 15 p |
| c) între 1.501 lei și 2.000 lei | 20 p |
| d) între 2.001 lei și 2.500 lei | 25 p |
| e) peste 2.501 lei | 30 p |

SAU

A. 1. Bonitate financiară: depozit deschis pe numele titularului de minim 25.000 lei (condiție ce trebuie îndeplinită la data atribuirii terenului)

B. Forma de învățământ:

- | | |
|--|------|
| a) fără studii sau cu mai puțin de 8 clase absolvite | 5 p |
| b) cu școală generală (8 clase) sau profesională | 10 p |
| c) cu studii medii | 15 p |
| d) cu studii superioare | 20 p |

NOTĂ: se va puncta ultimul nivel de studii încheiat și atestat conform legii.

C. Condiții de locuit:

- | | |
|--|------|
| a) toleranți la părinți | 15 p |
| b) – chiriași la proprietar (persoană particulară) | 20 p |
| - chiriași la proprietar în imobil restituit pe calea instanței în pericol de a fi evacuat din motive neimputabile chiriașului | 25 p |

– chiriaș la proprietar persoană juridică (cămin sau locuință fond de stat)	30 p
c) tineri proveniți din instituții de ocrotire socială	30 p

NOTĂ: În cazuri deosebite pentru corecta aplicare a punctajului pentru acest criteriu, serviciul de specialitate din cadrul Primăriei municipiului Caracal poate efectua anchete sociale.

**Direcția Administrație Publică Locală
Juridic, Contencios
Servicii Asistență Socială**

Director executiv,

Tudor Cătălin Ionuț