

HOTĂRÂRE

REFERITOR LA: revocarea prevederilor H.C.L. Caracal nr. 44/30.03.2018 privind prelungirea contractului de concesiune nr. 8/27.02.2018, ce are ca obiect concesiune teren în suprafață de 80,00 mp, aparținând domeniului privat al Municipiului Caracal, situat în Caracal, str. Alexandru Cel Bun nr. 2A, la Nord de bl. M

EXPUNERE DE MOTIVE:

Având în vedere faptul că ulterior adoptării H.C.L. Caracal nr. 44/30.03.2018 s-a constatat că prin hotărâri judecătorești a fost dispusă anularea vânzării dintre Akimat SRL și numitul Matei Ion este necesară revocarea hotărârii mai sus menționată.

AVÂND ÎN VEDERE:

- Raportul de specialitate nr. 28943/20.06.2018 al Direcției Administrație Publică Locală Juridic Contencios din cadrul Primăriei municipiului Caracal;
- Adresa nr. 17215/16.04.2018 a Direcției economice – Impozite și Taxe Locale din cadrul Primăriei municipiului Caracal;
- Prevederile H.C.L. Caracal nr. 44/30.03.2018 privind prelungirea contractului de concesiune nr. 8/27.02.2018, ce are ca obiect concesiune teren în suprafață de 80,00 mp, aparținând domeniului privat al Municipiului Caracal, situat în Caracal, str. Alexandru Cel Bun nr. 2A, la Nord de bl. M;
- Prevederile art. 36 alin. 9 din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare,
- Raportul de avizare al Comisiei pentru activități juridice, disciplină, muncă și protecție socială, cereri, sesizări a Consiliului local al municipiului Caracal;


În temeiul art. 45 alin. 6 și art. 115 alin. 1 lit. b din Legea nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare, privind administrația publică locală

PRIMARUL MUNICIPIULUI CARACAL
propune următorul

PROIECT DE HOTĂRÂRE

ART. 1. Consiliul local al municipiului Caracal aprobă revocarea prevederilor H.C.L. Caracal nr. 44/30.03.2018 privind prelungirea contractului de concesiune nr. 8/27.02.2018, ce are ca obiect concesiune teren în suprafață de 80,00 mp, aparținând domeniului privat al Municipiului Caracal, situat în Caracal, str. Alexandru Cel Bun nr. 2A, la Nord de bl. M.

ART. 2. Prezenta hotărâre va fi comunicată Instituției Prefectului - Județul Olt, Primarului municipiului Caracal, direcțiilor din cadrul Primăriei municipiului Caracal, societății Akimat SRL - prin lichidator juduciar Lex Insolventa SPRL și domnului Matei Ion.


Dr. RADU DUMITRU LIVIU

VIZAT
PENTRU LEGALITATE
SECRETARUL MUNICIPIULUI,
RĂDESCU VIOREL EMIL

RAPORT DE SPECIALITATE

Prin contractul nr. 1545/27.03.2008 a fost concesiunata suprafata de 80 mp situat in str Alexandru cel Bun nr. 2 catre SC AKIMAT SRL pe o perioada de 10 ani incepand cu 01.04.2008 in baza HCL nr. 19 din 29.09.2008.

Prin cererea nr. 8534/21.02.2018 numitul Matei Ion solicita transferal contractului de concesiune sus amintit motivate de faptul ca a achizitionat spatial comercial edificat pe terenul de mai sus, transfer avand la baza facture 0010710/07.02.2014. In baza acestei solicitari a fost incheiat contractual de concesiune nr.8/27.02.2018 care expira la data de 01.04.2018.

Prin cererea nr. 10762/07.03.2018 numitul Matei Ion a solicitat prelungirea contractului de concesiune nr.08.27.02.2018 avand in vedere ca acesta expiura la data de 01.04.2018 fiind astfel adoptata HCL Caracal nr. 44/30.03.2018.

Ulterior adoptarii H.CL. Caracal nr. 44/30.03.2018 s-a constatat ca prin hotarari ale instantelor de judecata a fost dispusa anularea vanzarii dintre Akimat SRL cu sediul in Caracal. str. 1 Decembrie 1918 Bl. C11. Sc. 1. an 1, jud. Olt si numitul Matei Ion, domiciliat in

jud. Olt, realizata prin emiterea facturii nr. 0010710/07.02.2014 ce a avut ca obiect transferul proprietatii imobilului chiosc-spatiu comercial situat in Caracal, str. Alexandru cel Bun, nr. 2, jud. Olt si care a stat la baza incheierii contractului de concesiune nr.8/27.02.2018 si adoptarii HCL Caracal nr. 44/30.03.2018.

Prin Sentinta civila nr.31/2014 pronuntata de Tribunalul Olt la data de 23.04.2014 in dosarul nr. 1418/104/2014 a fost admisa cererea formulată de debitorul SC Akimat SRL si in temeiul art. 32 al 1 din Legea privind procedura insolvenței, nr.85/2006, s-a dispus deschiderea procedurii simplificate de insolvență împotriva debitorului SC Akimat SRL și intrarea in procedura falimentului.

Prin Sentina civila nr. 1031/2015 pronuntata de Tribunalul Olt la data de 21.12.2015 in dosarul conex nr. 1418/104/2014/a1 a fost admisa cererea Aktiv -Lex insolvență SPRL lichidator al debitoarei societatii Akimat SRL si s-a dispus anularea vânzării efectuate în data de 07.02.2014 conform facturii din data de 07.02.2014 încheiată de debitoare cu pârâtul Matei Ion cu privire la imobilul situat în Caracal, str. Alexandru Cel Bun, nr.12, jud. Olt.

Facem precizarea ca, prevederile H.C.L. Caracal nr. 44/30.03.2018, ca urmare a constatarilor mai sus mentionate, **nu** au putut fi duse la indeplinire, in sensul de a fi incheiat un act aditional la contractual de concesiune nr. 8/27.02.2018.

Avand in vedere cele mai sus mentionate propunem analiza si adoptarea proiectului de hotarare referitor la revocarea prevederilor HCL Caracal nr. 44/30.03.2018 privind prelungirea contractului de concesiune nr. 8/27.02.2018, ce are ca obiect concesiunare teren în suprafată de 80,00 mp, aparținând domeniului privat al Municipiului Caracal, situat în Caracal, str. Alexandru Cel Bun nr. 2A, la Nord de bl. M.

**Direcția Administrație Publică Locală
Juridic Contencios,
Servicii Asistență Socială**


Tudor Ionuț Cătălin