

## HOTĂRÂRE

**REFERITOR LA:** modificarea poziției nr. 977 din Anexa la H.C.L. nr. 149/31.10.2019, privind inventarul domeniului privat al municipiului Caracal

### AVÂND ÎN VEDERE:

- Referatul de aprobare nr. 48058/16.09.2021 al Primarului municipiului Caracal;
  - Raportul de specialitate nr. 48066/16.09.2021 al Direcției Administrare Patrimoniu din cadrul Aparatului de Specialitate al Primarului municipiului Caracal;
  - Cererea doamnei Florescu Cătălina Maria înregistrată la Primăria Municipiului Caracal sub nr. 25879/25.05.2021;
  - Contractul de închiriere nr. 390/01.10.1998;
  - Actul Adițional nr. 175/2002;
  - Contractul de închiriere nr. 867/2005;
  - Certificatul de moștenitor nr. 105/14.11.2018;
  - Actul Adițional nr. 362/2019;
  - Certificat de Nomenclatură stradală nr. 804 din 15.09.2021;
  - Prevederile Hotărârii Consiliului Local al municipiului Caracal nr. 149/31.10.2019 referitoare la aprobarea inventarului domeniului privat al municipiului Caracal;
  - Prevederile Hotărârii Consiliului Local al municipiului Caracal nr.10/31.01.2002, privind concesionarea sau închirierea după caz fără licitație publică, a unor suprafețe de teren, ocupate de garaje reprezentând diferența dintre suprafața contractă și cea ocupată;
  - Prevederile Hotărârii Consiliului Local al municipiului Caracal nr. 96/31.07.2019, privind terecerea din domeniul public în domeniul privat municipiului Caracal a unor imobile – terenuri cu destinația de garaj auto;
  - Prevederile art. 129 alin. 1 și alin. 2 lit. c), art. 139 alin. 1, art. 354 alin. 1 și alin. 2 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
  - Raportul de avizare al Comisiei pentru activități de amenajarea teritoriului, urbanism, agricultură, protecția mediului și turism a Consiliului local al municipiului Caracal;
- În temeiul art. 136 alin. 1 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare**

**PRIMARUL MUNICIPIULUI CARACAL  
propune următorul**

### PROIECT DE HOTĂRÂRE

**Art. 1.** Consiliul local al municipiului Caracal aprobă modificarea poziției nr. 977 din Anexa la H.C.L. nr. 149/31.10.2019, privind inventarul domeniului privat al municipiului Caracal, după cum urmează:

- poziția nr. 977 coloana nr. 3 va avea următorul cuprins: "Caracal, Aleea Dragoș Vodă, nr. 11A, Suprafață = 23,13 mp."

**Art. 2.** Elementele de identificare ale imobilului – teren, sunt reprezentate grafic în anexa la prezenta hotărâre.

**Art. 3.** Prevederile Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Caracal nr. 10/31.01.2002, privind concesionarea sau închirierea după caz, fără licitație publică, a unor suprafețe de teren, ocupate de garaje reprezentând diferența dintre suprafața contractată și cea ocupată, se modifică în mod corespunzător.

**Art. 4.** Prezenta hotărâre va fi comunicată Instituției Prefectului Olt, Primarului municipiului Caracal și direcțiilor din cadrul Primăriei municipiului Caracal.

**PRIMAR,  
ION DOLDUREA**



**AVIZAT  
PENTRU LEGALITATE:  
SECRETAR GENERAL  
AL MUNICIPIULUI CARACAL,**

**VIOREL EMIL RĂDESCU**

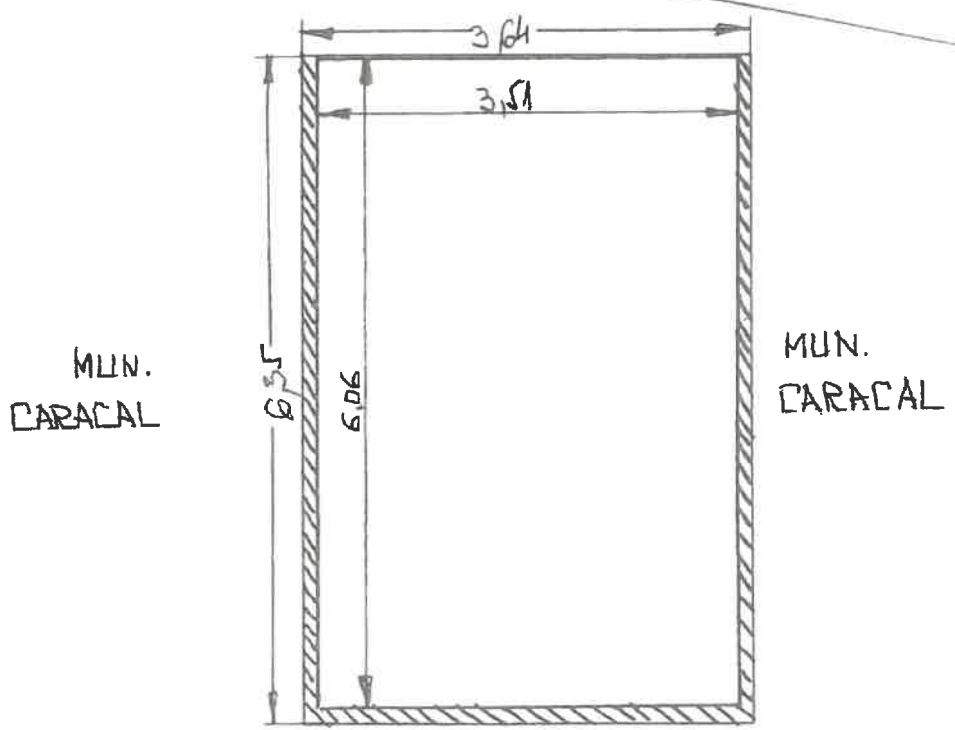
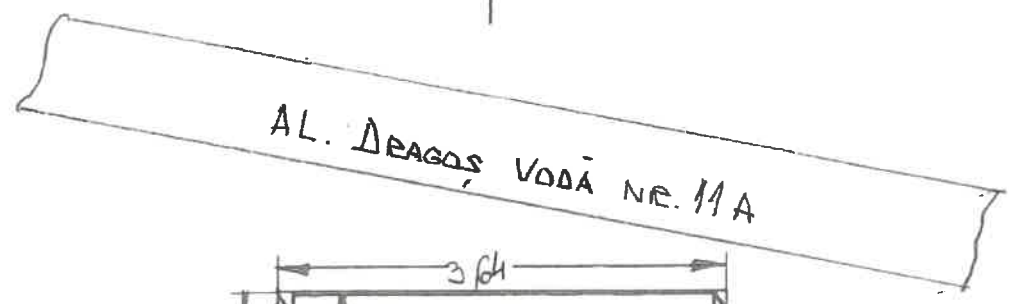
ANEXA

LA H.C.L. NR.

**RELEVU GARAJ**

Scara 1:50

Nr.cadastral	Suprafata utilă(mp) - 21,27	Adresa imobil	
	Suprafata construită(mp) - 23,13	Al. Dr. Vodă	
Carte funciara nr.		UAT	Caracal
Cod unitate individuala(UIO)		CF individuala	



MUNICIPIUL CARACAL

Întocmit, Cristian Bondrescu	Data/Semnătura 27.05.2024 
Avizat, Dănuț Alexandru Băloi	

**REFERAT DE APROBARE**

La proiectul de hotărâre referitor la modificarea poziției nr. 977 din Anexa la H.C.L. nr. 149/31.10.2019, privind inventarul domeniului privat al municipiului Caracal

Prin H.C.L. nr. 149/31.10.2019, Consiliului Local al Municipiului Caracal a aprobat inventarul unor bunuri care alcătuiesc domeniul privat al municipiului Caracal.

Ca urmare a cererii doamnei Florescu Cătălina Maria, înregistrată la Primăria Municipiului Caracal sub nr. 25879/05.05.2021, și a măsurătorilor conform Relevu garaj, s-a constatat că suprafața terenului pe care este construit un garaj auto este de 23,13 mp, în loc de 18,00 mp. Terenul este identificat în anexa la H.C.L. nr. 149/31.10.2019, privind inventarul domeniului privat al municipiului Caracal, la poziția nr. 977.

În conformitate cu cele prezentate, propun spre aprobare proiectul de hotărâre referitor la modificarea poziției nr. 977 din Anexa la H.C.L. nr. 149/31.10.2019, privind inventarul domeniului privat al municipiului Caracal.



## Raport de specialitate

La proiectul de hotărâre referitor la modificarea poziției nr. 977 din Anexa la H.C.L. nr. 149/31.10.2019, privind inventarul domeniului privat al municipiului Caracal

Prin Referatul de aprobare nr. 48058/16.09.2021 Primarul municipiului Caracal propune un proiect de hotărâre cu privire la modificarea poziției nr. 977 din Anexa la H.C.L. nr. 149/31.10.2019, privind inventarul domeniului privat al municipiului Caracal.

Ca urmare a cererii doamnei Florescu Cătălina Maria, înregistrată la Primăria Municipiului Caracal sub nr. 25879/05.05.2021, și a măsurătorilor conform Releveu garaj, s-a constatat că suprafața terenului pe care este construit garajul este de 23,13 mp, în loc de 18 mp. Terenul este identificat în anexa la H.C.L. nr. 149/31.10.2019, privind inventarul domeniului privat al municipiului Caracal, la poziția nr. 977.

Potrivit prevederilor:

- art. 129 alin. 1 și alin. 2 lit. c, din O.U.G. nr. 57/2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare "*(1) Consiliul local are inițiativa și hotărăște, în condițiile legii, în toate problemele de interes local, cu excepția celor care sunt date prin lege în competența altor autorități ale administrației publice locale sau centrale.*

*(2) Consiliul local exercită următoarele categorii de atribuții:*

*c) atribuții privind administrarea domeniului public și privat al comunei, orașului sau municipiului."*

- art. 139 alin. 1 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare "*In exercitarea atribuțiilor ce îi revin, consiliul local adoptă hotărâri, cu majoritate absolută sau simplă, după caz."*

- art. 354 alin. 1 și alin. 2, din O.U.G. nr. 57/2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare "*(1) Domeniul privat al statului sau al unităților administrativ-teritoriale este alcătuit din bunuri aflate în proprietatea lor și care nu fac parte din domeniul public.*

*(2) Asupra acestor bunuri, statul sau unitățile administrativ-teritoriale au drept de proprietate privată."*

Având în vedere cele expuse propunem să analizați și să decideți cu privire la adoptarea proiectului de hotărâre referitor la modificarea poziției nr. 977 din Anexa la H.C.L. nr. 149/31.10.2019, privind inventarul domeniului privat al municipiului Caracal, după cum urmează:

- poziția nr. 977 coloana nr. 3 va avea următorul cuprins: "Caracal, Aleea Dragoș Vodă, nr. 11A, Suprafață = 23,13 mp."

Direcția Administrare Patrimoniu  
Director executiv,

  
Ionuț Cătălin Tudor

Compartiment  
Evidență Patrimoniu  
Public și Privat

  
Marinela Sanda Georoceanu