

HOTĂRÂRE

REFERITOR LA: modificarea prevederilor art. 1 din H.C.L. Caracal nr. 75/15.07.2021, privind predarea către Ministerul Lucrărilor Publice, Dezvoltării și Administrației prin Compania Națională de Investiții “C.N.I. S.A.”, a amplasamentului și asigurarea condițiilor în vederea executării obiectivului de investiții Proiect tip - „*Bazin didactic de înot-municipiul Caracal, județul Olt*”

AVÂND ÎN VEDERE:

- Referatul de aprobare nr. 55179/20.10.2021 al Primarului Municipiului Caracal;
- Raportul de specialitate nr. 55181/20.10.2021 al Direcției Administrare Patrimoniu din cadrul Aparatului de Specialitate al Primarului Municipiului Caracal;
- Prevederile Hotărârii Consiliului Local Caracal nr. 75/15.07.2021, privind predarea către Ministerul Lucrărilor Publice, Dezvoltării și Administrației prin Compania Națională de Investiții “C.N.I. S.A.”, a amplasamentului și asigurarea condițiilor în vederea executării obiectivului de investiții Proiect tip - „*Bazin didactic de înot-municipiul Caracal, județul Olt*”;
- Extras de Carte funciară nr. 58375 Caracal;
- Prevederile art. 129 alin. 1 și alin. 2 lit. c), art. 139 alin. 3 lit. g), din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- Raportul de avizare al Comisiei pentru activități de amenajarea teritoriului, urbanism, agricultură, protecția mediului și turism a Consiliului local al Municipiului Caracal;

În temeiul art. 136 alin. 1 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare

PRIMARUL MUNICIPIULUI CARACAL propune următorul PROIECT DE HOTĂRÂRE

Art. 1. Consiliul local al Municipiului Caracal aprobă modificarea prevederilor art. 1 din H.C.L. Caracal nr. 75/15.07.2021, privind predarea către Ministerul Lucrărilor Publice, Dezvoltării și Administrației prin Compania Națională de Investiții “C.N.I. S.A.”, a amplasamentului și asigurarea condițiilor în vederea executării obiectivului de investiții Proiect tip - „*Bazin didactic de înot-municipiul Caracal, județul Olt*”, care va avea următorul cuprins:

” Consiliul local al Municipiului Caracal aprobă predarea către Ministerul Lucrărilor Publice, Dezvoltării și Administrației prin Compania Națională de Investiții “C.N.I. S.A.”, pe bază de protocol, a terenului situat în str. Târgul Nou nr. 2, Municipiul Caracal, județul Olt, aflat în proprietatea publică a Municipiului Caracal, în suprafață de 5548 mp, identificat conform Cărții funciare nr. 58375 Caracal, anexă la prezenta hotărâre, liber de orice sarcini, în vederea și pe perioada realizării de către „C.N.I.” – S.A. a obiectivului de investiții Proiect tip - „*Bazin didactic de înot-municipiul Caracal, județul Olt*”.

Art. 2. Celelalte prevederi ale Hotărârii Consiliului Local Caracal nr. 75/31.10.2019, rămân neschimbate.

Art. 3. Prezenta hotărâre va fi comunicată Instituției Prefectului Județului Olt, Primarului Municipiului Caracal, Ministerului Lucrărilor Publice, Dezvoltării și Administrației prin C.N.I. S.A. și direcțiilor din cadrul Primăriei Municipiului Caracal.



AVIZAT
PENTRU LEGALITATE:
SECRETAR GENERAL
AL MUNICIPIULUI CARACAL,
VIOREL EMIL RĂDESCU

REFERAT DE APROBARE

La proiectul de hotărâre referitor la modificarea prevederilor art. 1 din H.C.L. Caracal nr. 75/15.07.2021, privind predarea către Ministerul Lucrărilor Publice, Dezvoltării și Administrației prin Compania Națională de Investiții "C.N.I. S.A.", a amplasamentului și asigurarea condițiilor în vederea executării obiectivului de investiții Proiect tip - „*Bazin didactic de înot-municipiul Caracal, județul Olt*”

Prin H.C.L. Caracal nr. 75/15.07.2021 a fost aprobată predarea către Ministerul Lucrărilor Publice, Dezvoltării și Administrației prin Compania Națională de Investiții "C.N.I. S.A.", pe bază de protocol, a terenului situat în str. Târgul Nou, nr. 2, municipiul Caracal, județul Olt, aflat în proprietatea publică a municipiului Caracal, în suprafață de 3760 mp, identificat potrivit Cărții funciare nr. 57830, liber de orice sarcini, în vederea și pe perioada realizării de către „C.N.I. S.A.” a obiectivului de investiții Proiect tip - „*Bazin didactic de înot-municipiul Caracal, județul Olt*”.

Având în vedere anunțul de pe site-ul C.N.I. conform căruia a fost aprobat de către M.D.L.P.A. prin Compania Națională de Investiții un nou proiect pentru bazine didactice potrivit căruia terenul pe care se va realiza bazinul trebuie să fie de formă dreptunghiulară cu o suprafață minimă de 4184 mp sau mai mare, este necesară predarea unei suprafețe de teren mai mari.

Astfel se impune predarea către Ministerul Lucrărilor Publice, Dezvoltării și Administrației prin Compania Națională de Investiții "C.N.I. S.A." a terenului în suprafață de 5548 mp, situat în str. Târgul Nou nr. 2, Municipiul Caracal, județul Olt, aflat în proprietatea publică a Municipiului Caracal, identificat conform Cărții funciare nr. 58375 Caracal.

Față de cele prezentate, în conformitate cu prevederile legale, propun spre aprobare proiectul de hotărâre referitor la modificarea prevederilor art. 1 din H.C.L. Caracal nr. 75/15.07.2021, privind predarea către Ministerul Lucrărilor Publice, Dezvoltării și Administrației prin Compania Națională de Investiții "C.N.I. S.A.", a amplasamentului și asigurarea condițiilor în vederea executării obiectivului de investiții Proiect tip - „*Bazin didactic de înot-municipiul Caracal, județul Olt*”.



Raport de specialitate

La proiectul de hotărâre referitor la modificarea prevederilor art. 1 din H.C.L. Caracal nr. 75/15.07.2021, privind predarea către Ministerul Lucrărilor Publice, Dezvoltării și Administrației prin Compania Națională de Investiții "C.N.I. S.A.", a amplasamentului și asigurarea condițiilor în vederea executării obiectivului de investiții Proiect tip - „*Bazin didactic de înot-municipiul Caracal, județul Olt*”

Prin H.C.L. Caracal nr. 75/15.07.2021 a fost aprobată predarea către Ministerul Lucrărilor Publice, Dezvoltării și Administrației prin Compania Națională de Investiții "C.N.I. S.A.", pe bază de protocol, a terenului situat în str. Târgul Nou, nr. 2, municipiul Caracal, județul Olt, aflat în proprietatea publică a municipiului Caracal, în suprafață de 3760 mp, identificat potrivit Cărții funciare nr. 57830, liber de orice sarcini, în vederea și pe perioada realizării de către „C.N.I. S.A.” a obiectivului de investiții Proiect tip - „*Bazin didactic de înot-municipiul Caracal, județul Olt*”.

Având în vedere anunțul de pe site-ul C.N.I. conform căruia a fost aprobat de către M.D.L.P.A. prin Compania Națională de Investiții un nou proiect pentru bazine didactice potrivit căruia terenul pe care se va realiza bazinul trebuie să fie de formă dreptunghiulară cu o suprafață minimă de 4184 mp sau mai mare, este necesară predarea unei suprafețe de teren mai mari.

Ținând cont de argumentele prezentate mai sus, este necesară predarea către Ministerul Lucrărilor Publice, Dezvoltării și Administrației prin Compania Națională de Investiții "C.N.I. S.A.", pe perioada realizării investiției, a amplasamentului destinat construcțiilor care se realizează în cadrul programului național de construcții de interes public sau social, subprogram "Bazine de înot", a terenului situat în str. Târgul Nou, nr. 2, municipiul Caracal, județul Olt, aflat în proprietatea publică a municipiului Caracal, în suprafață de 5548 mp, identificat potrivit Cărții funciare nr. 58375, liber de orice sarcini.

Potrivit prevederilor din O.U.G. nr. 57/2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare:

- art. 129 alin. 1 și alin. 2 lit. c "(1) *Consiliul local are inițiativa și hotărăște, în condițiile legii, în toate problemele de interes local, cu excepția celor care sunt date prin lege în competența altor autorități ale administrației publice locale sau centrale.*

(2) *Consiliul local exercită următoarele categorii de atribuții:*

c) *atribuții privind administrarea domeniului public și privat al comunei, orașului sau municipiului.*

- art. 139 alin. 1 și alin. 3 lit. g "(1) *În exercitarea atribuțiilor ce îi revin, consiliul local adoptă hotărâri, cu majoritate absolută sau simplă, după caz.*

(3) *Se adoptă cu majoritatea absolută prevăzută la art. 5 lit. cc) a consilierilor locali în funcție următoarele hotărâri ale Consiliului local:*

g) *hotărârile privind administrarea patrimoniului* "

Considerăm că sunt îndeplinite condițiile legale de formă și conținut, drept pentru care propunem spre analiză și adoptare proiectul de hotărâre referitor la modificarea prevederilor art. 1 din H.C.L. Caracal nr. 75/15.07.2021, privind predarea către Ministerul Lucrărilor Publice, Dezvoltării și Administrației prin Compania Națională de Investiții "C.N.I. S.A.", a amplasamentului și asigurarea condițiilor în vederea executării obiectivului de investiții Proiect tip - „*Bazin didactic de înot-municipiul Caracal, județul Olt*”.

Direcția Administrare Patrimoniu
Director executiv,


Ionuț Cătălin Tudor

Compartiment
Evidență Patrimoniu
Public și Privat


Valeria Mariana Voicu