

HOTĂRÂRE

REFERITOR LA: modificarea prevederilor H.C.L. Caracal nr. 126/13.10.2021 privind predarea către Ministerul Lucrărilor Publice, Dezvoltării și Administrației prin Compania Națională de Investiții "C.N.I. S.A.", a amplasamentului situat în str. Mihai Viteazul, nr. 73A, municipiul Caracal, județul Olt și asigurarea condițiilor în vederea executării obiectivului de investiții Proiect tip – *Construire creșă medie-municipiul Caracal, județul Olt*

AVÂND ÎN VEDERE:

- Referatul de aprobare nr. 60945/19.11.2021 al Primarului municipiului Caracal;
 - Raportul de specialitate nr. 60999/19.11.2021 al Direcției Administrare Patrimoniu din cadrul Primăriei Municipiului Caracal;
 - Prevederile art. 4 din Anexa nr. 3 - Programul national de constructii de interes public sau social din Ordonanța Guvernului nr. 16/19.08.2014 privind infiintarea Companiei Nationale de Investitii "C.N.I." - S.A. cu modificările și completările ulterioare;
 - Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 95/2020, pentru modificarea si completarea Ordonantei Guvernului nr. 25/2001 privind infiintarea Companiei Nationale de Investitii „C.N.I.” - S.A.;
 - Prevederile H.C.L. Caracal nr. 126/13.10.2021 privind predarea către Ministerul Lucrărilor Publice, Dezvoltării și Administrației prin Compania Națională de Investiții "C.N.I. S.A.", a amplasamentului situat în str. Mihai Viteazul, nr. 73A, municipiul Caracal, județul Olt și asigurarea condițiilor în vederea executării obiectivului de investiții Proiect tip – *Construire creșă medie-municipiul Caracal, județul Olt*;
 - Extras de Carte Funciară nr. 57830 Caracal;
 - Prevederile art. 129 alin. 1, alin. 2 lit. b), lit. c), lit. d), alin. 4 lit. d, alin. 7 lit. a) și lit. K), art. 139 alin. 3 lit. g), din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
 - Raportul de avizare al Comisiei pentru activități de amenajarea teritoriului, urbanism, agricultură, protecția mediului și turism a Consiliului local al municipiului Caracal;
- În temeiul** art. 136 alin. 1 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare

**PRIMARUL MUNICIPIULUI CARACAL
propune următorul
PROIECT DE HOTĂRÂRE**

Art. I. Consiliul local al municipiului Caracal aprobă modificarea prevederilor H.C.L. Caracal nr. 126/13.10.2021, privind predarea către Ministerul Lucrărilor Publice, Dezvoltării și Administrației prin Compania Națională de Investiții "C.N.I. S.A. ", a amplasamentului situat în str. Mihai Viteazul, nr. 73A, municipiul Caracal, județul Olt și asigurarea condițiilor în vederea executării obiectivului de investiții Proiect tip – *Construire creșă medie-municipiul Caracal, județul Olt*, după cum urmează:

(1) În tot cuprinsul H.C.L. Caracal nr. 126/13.10.2021 sintagma " Ministerul Lucrărilor Publice, Dezvoltării și Administrației" se înlocuiește cu sintagma „Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației “ și sintagma "Proiect tip – *Construire creșă medie-municipiul Caracal, județul Olt*" se înlocuiește cu sintagma "Proiect Tip - *Construire și dotare creșă medie, str. Mihai Viteazul, nr. 73A, municipiul Caracal, judetul Olt*".

(2) **Art. 1 se modifică și va avea următorul cuprins:**

"Art. 1. Se aprobă predarea către Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației prin Compania Națională de Investiții "C.N.I. S.A. ", pe bază de protocol, a amplasamentului, teren, situat în str. Mihai Viteazul, nr. 73A, municipiul Caracal, județul Olt, aflat în administrarea Consiliului Local al Municipiului Caracal, proprietate publică a municipiului Caracal, în suprafață de 19228 mp, identificat potrivit Cărții funciare nr. 57830, număr cadastral 57830, liber de orice sarcini, în vederea și pe perioada realizării de către „C.N.I.” – S.A. a obiectivului de investiții Proiect tip - „*Construire și dotare creșă medie, str. Mihai Viteazul, nr. 73A, municipiul Caracal, judetul Olt*".

Art. II. Celelalte prevederi ale HCL Caracal nr. 126/13.10.2021 rămân în vigoare.

Art. III. Prezentă hotărâre va fi comunicată Instituției Prefectului Olt, Primarului municipiului Caracal, Ministerului Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației prin C.N.I. S.A. și direcțiilor din cadrul Primăriei municipiului Caracal.



**AVIZAT
PENTRU LEGALITATE:
SECRETAR GENERAL
AL MUNICIPIULUI CARACAL,**

VIODEI EMIL DĂNESCU

REFERAT DE APROBARE

La proiectul de hotărâre referitor la modificarea prevederilor HCL Caracal nr. 126/13.10.2021, referitoare la predarea către Ministerul Lucrărilor Publice, Dezvoltării și Administrației prin Compania Națională de Investiții "C.N.I. S.A.", a amplasamentului situat în str. Mihai Viteazul, nr. 73A, municipiul Caracal, județul Olt și asigurarea condițiilor în vederea executării obiectivului de investiții Proiect tip – *Construire creșă medie-municipiul Caracal, județul Olt*"

Prin H.C.L. Caracal nr. 126/13.10.2021 s-a aprobat predarea către Ministerul Lucrărilor Publice, Dezvoltării și Administrației prin Compania Națională de Investiții "C.N.I. S.A.", a amplasamentului, teren, situat în str. Mihai Viteazul, nr. 73A, municipiul Caracal, județul Olt, aflat în administrarea Consiliului Local al Municipiului Caracal, proprietate privată a municipiului Caracal, în suprafață de 19228 mp, identificat potrivit Cărții funciare nr. 57830, nr. cadastral 57830, liber de orice sarcini, în vederea și pe perioada realizării de către „C.N.I.” – S.A. a obiectivului de investiții Proiect tip - „*Construire creșă medie, municipiul Caracal, județul Olt*”.

În mod eronat în hotărâre fost menționată vechea denumire a ministerului respectiv "Ministerul Lucrărilor Publice, Dezvoltării și Administrației" în loc de "Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației".

În consecință urmează a se înlocui sintagma "Ministerul Lucrărilor Publice, Dezvoltării și Administrației" cu sintagma "Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației"

De asemenea sintagma "Construire creșă medie, municipiul Caracal, județul Olt" se va înlocui cu sintagma "Construire și dotare creșă medie, str. Mihai Viteazul, nr. 73A, municipiul Caracal, județul Olt".

Prin HCL nr. 138/04.11.2021 s-a aprobat trecerea din domeniul privat al municipiului Caracal în domeniul public al acestuia, a imobilului-teren, situat în Municipiul Caracal, str. Mihai Viteazul, nr. 73A, în suprafață de 19228 mp, identificat potrivit Cărții funciare nr. 57830, nr. cadastral 57830, astfel se impune modificarea prevederilor art. 1 din H.C.L. nr. 126/13.10.2021.

În acest sens propun spre analiză și adoptare proiectul referitor la modificarea prevederilor HCL Caracal nr. 126/13.10.2021, referitoare la modificarea prevederilor HCL Caracal nr. 126/13.10.2021, referitoare la predarea către Ministerul Lucrărilor Publice, Dezvoltării și Administrației prin Compania Națională de Investiții "C.N.I. S.A.", a amplasamentului situat în str. Mihai Viteazul, nr. 73A, municipiul Caracal, județul Olt și asigurarea condițiilor în vederea executării obiectivului de investiții Proiect tip – *Construire creșă medie-municipiul Caracal, județul Olt*"



Raport de specialitate

La proiectul de hotărâre referitor la modificarea prevederilor HCL Caracal nr. 126/13.10.2021, referitoare la predarea către Ministerul Lucrărilor Publice, Dezvoltării și Administrației prin Compania Națională de Investiții "C.N.I. S.A.", a amplasamentului situat în str. Mihai Viteazul, nr. 73A, municipiul Caracal, județul Olt și asigurarea condițiilor în vederea executării obiectivului de investiții Proiect tip – **Construire creșă medie-municipiul Caracal, județul Olt**

Prin H.C.L. Caracal nr. 126/13.10.2021 s-a aprobat predarea către Ministerul Lucrărilor Publice, Dezvoltării și Administrației prin Compania Națională de Investiții "C.N.I. S.A.", a amplasamentului, teren, situat în str. Mihai Viteazul, nr. 73A, municipiul Caracal, județul Olt, aflat în administrarea Consiliului Local al Municipiului Caracal, proprietate privată a municipiului Caracal, în suprafață de 19228 mp, identificat potrivit Cărții funciare nr. 57830, nr. cadastral 57830, liber de orice sarcini, în vederea și pe perioada realizării de către „C.N.I.” – S.A. a obiectivului de investiții Proiect tip - „**Construire creșă medie, municipiul Caracal, județul Olt**”.

În mod eronat în hotărâre fost menționată vechea denumire a ministerului respectiv "Ministerul Lucrărilor Publice, Dezvoltării și Administrației" în loc de "Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației".

În consecință urmează a se înlocui sintagma "**Ministerul Lucrărilor Publice, Dezvoltării și Administrației**" cu sintagma "**Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației**".

Urmare a modificărilor intervenite în tipul proiectului de investiții în ceea ce privește și asigurarea dotărilor la nivelul acestuia, precum și a discuțiilor purtate cu reprezentanții Companiei Naționale de Investiții "C.N.I. S.A.", sintagma "**Construire creșă medie, municipiul Caracal, județul Olt**" se va înlocui cu sintagma "**Construire și dotare creșă medie, str. Mihai Viteazul, nr. 73A, municipiul Caracal, județul Olt**".

De asemenea, având în vedere faptul că prin H.C.L. Caracal nr. 138/04.11.2021 s-a aprobat trecerea din domeniul privat al municipiului Caracal în domeniul public al acestuia, a imobilului-teren, situat în Municipiul Caracal, str. Mihai Viteazul, nr. 73A, în suprafață de 19228 mp, identificat potrivit Cărții funciare nr. 57830, nr. cadastral 57830, astfel se impune modificarea prevederilor art. 1 din H.C.L. nr. 126/13.10.2021 în acest sens.

Conform prevederilor Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 57/2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare:

- art. 129 alin. 1 " (1) *Consiliul local are inițiativă și hotărăște, în condițiile legii, în toate problemele de interes local, cu excepția celor care sunt date prin lege în competența altor autorități ale administrației publice locale sau centrale;*
- art. 129 alin. 2 lit. c: (2) *Consiliul local exercită următoarele categorii de atribuții:*
 - c) *atribuții privind administrarea domeniului public și privat al comunei, orașului sau municipiului.*”;
- art. 139 alin. 1 și alin. 3 lit. g) "(1) In exercitarea atribuțiilor ce îi revin, consiliul local adopta hotarari, cu majoritate absoluta sau simpla, dupa caz.
(3) *Se adoptă cu majoritatea absolută prevăzută la art. 5 lit. cc) a consilierilor locali în funcție următoarele hotărâri ale Consiliului local:*
- hotărârile privind administrarea patrimoniului “.

Considerăm că sunt îndeplinite condițiile legale de formă și conținut, drept pentru care propunem spre analiză și adoptare proiectul de hotărâre privind modificarea prevederilor HCL Caracal nr. 126/13.10.2021, referitoare la predarea către Ministerul Lucrărilor Publice, Dezvoltării și Administrației prin Compania Națională de Investiții "C.N.I. S.A.", a amplasamentului situat în str. Mihai Viteazul, nr. 73A, municipiul Caracal, județul Olt și asigurarea condițiilor în vederea executării obiectivului de investiții Proiect tip – **Construire creșă medie-municipiul Caracal, județul Olt**

DIRECȚIA ADMINISTRARE PATRIMONIU
Director executiv,

TUDOR IONUȚ CĂTĂLIN

COMPARTIMENT EVIDENȚĂ
PATRIMONIUL PUBLIC ȘI PRIVAT

VOICU VALERIA MARIANA