

**HOTĂRÂRE**

**REFERITOR LA:** modificarea anexei la Hotărârea Consiliului Local al municipiului Caracal nr. 149/31.10.2019, privind aprobarea inventarului domeniului privat al municipiului Caracal, județul Olt

**AVÂND ÎN VEDERE:**

- Referatul de aprobare nr. 34205/23.06.2021 al Primarului Municipiului Caracal;
- Raportul de specialitate nr. 34215/23.06.2021 al Direcției Administrare Patrimoniu din cadrul Aparatului de Specialitate al Primarului municipiului Caracal;
- Prevederile Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Caracal nr. 149/31.10.2019 privind aprobarea inventarului domeniului privat al municipiului Caracal, județul Olt;
- Extrasul de Carte funciară nr. 58198 Caracal;
- Prevederile art. 129 alin. 1 și alin. 2 lit. c, art. 139 alin. 1, art. 354 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- Raportul de avizare al Comisiei pentru activități juridice, disciplină, muncă și protecție socială, cereri, sesizări a Consiliului local al municipiului Caracal;

**În temeiul** art. 136 alin. 1 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

**PRIMARUL MUNICIPIULUI CARACAL  
propune următorul  
PROIECT DE HOTĂRÂRE**

**ART. 1.** Consiliul local al municipiului Caracal aprobă modificarea poziției nr. 262 din Anexa la Hotărârea Consiliului Local nr. 149/31.10.2019 în sensul că suprafața terenului situat în municipiului Caracal, Str. Virgil Mateescu, nr. 4B este de 544 mp în loc de 535,36 mp, conform Extrasului de Carte funciară nr. 58198 Caracal, anexă la prezenta hotărâre.

**ART. 2.** Celelalte prevederi ale Hotărârii Consiliului Local nr. 149/31.10.2019, rămân neschimbate.

**ART. 3.** Prezenta hotărâre va fi comunicată Instituției Prefectului Olt, Primarului municipiului Caracal, direcțiilor din cadrul Aparatului de Specialitate al Primarului municipiului Caracal.



**AVIZAT  
PENTRU LEGALITATE:  
SECRETAR GENERAL,  
AL MUNICIPIULUI CARACAL**

**VIOREL EMIL RĂDESCU**



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară OLT  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slatina

Nr. cerere **81009**  
Ziua **21**  
Luna **05**  
Anul **2021**

Cod verificare  
100104491041



## EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 58198 Caracal

Semnat : cu semnatura  
electronica extinsa, cf. L  
455/2001 si eIDAS

### A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Caracal, Str Virgil Mateescu, Nr. 4B, Jud. Olt

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	58198	544	Teren imprejmuit;

### B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>81009 / 21/05/2021</b>	
Act Administrativ nr. HOTARARE nr. 149, din 31/10/2019 emis de CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI CARACAL; Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 25642, din 04/05/2021 emis de PRIMARIA MUNICIPIULUI CARACAL;	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, domeniu privat, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1
1) <b>MUNICIPIUL CARACAL</b> , CIF:4395175	

### C. Partea III. SARCINI .

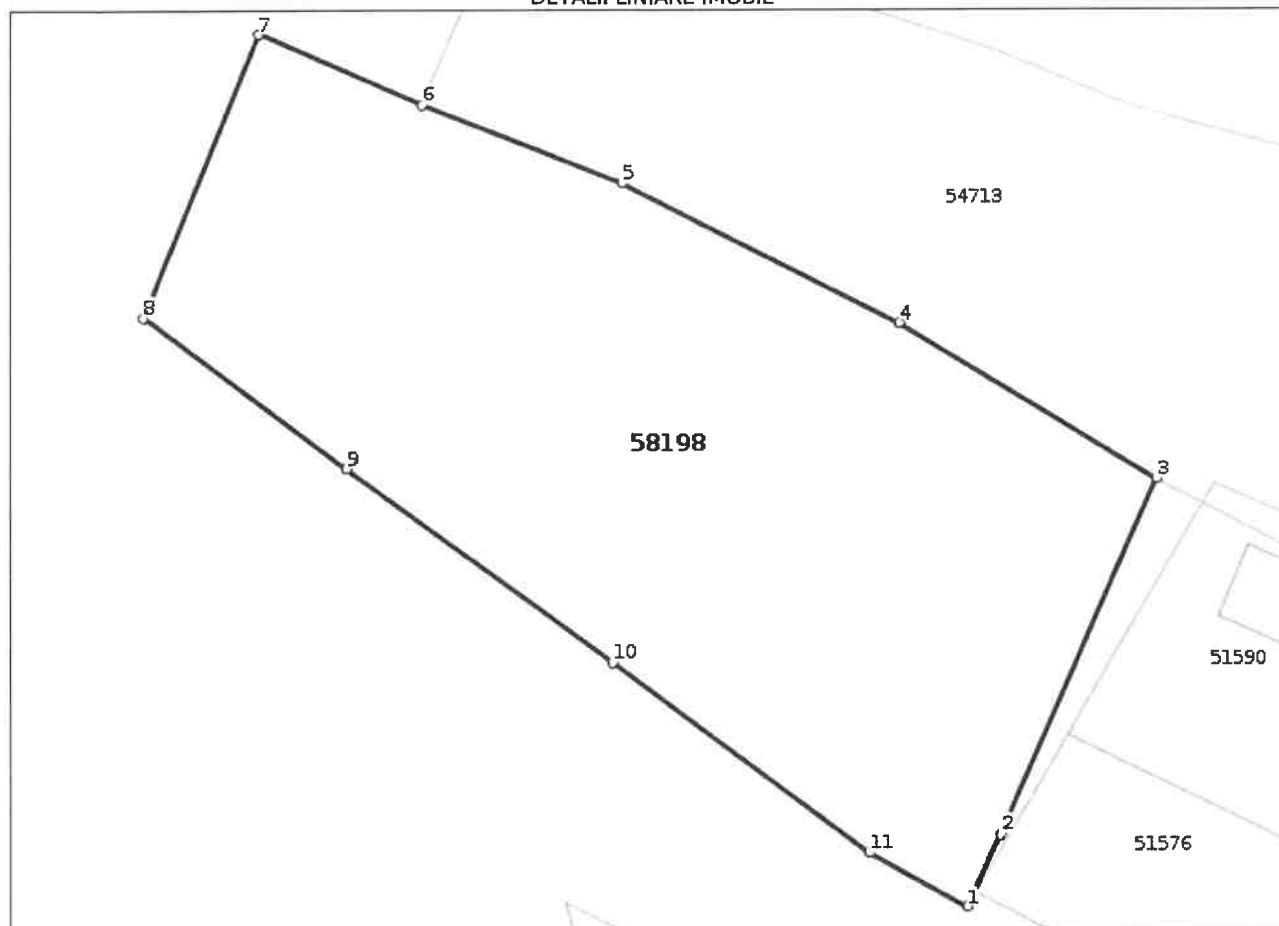
Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

**Anexa Nr. 1 La Partea I****Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
58198	544	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL

**Date referitoare la teren**

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	544	-	-	-	

**Lungime Segmente****1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.**

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m)
1	2	2.898
2	3	14.225
3	4	11.007
4	5	11.309
5	6	7.804
6	7	6.5

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m)
7	8	11.171
8	9	9.232
9	10	11.987
10	11	11.664
11	1	4.089

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.  
 \*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Certific că prezentul extras corespunde cu pozițiile în vigoare din cartea funciară originală, păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciară este valabil la autentificarea de către notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum și pentru dezbaterile succesiunilor, iar informațiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, în condițiile legii.

S-a achitat tariful de 0 RON, -, pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. 211.

Data soluționării,  
29-05-2021

Data eliberării,  
\_/\_/\_\_\_

Asistent Registrator,  
DELIA PREDA

(parafa și semnătura)

Referent,

(parafa și semnătura)

**REFERAT DE APROBARE**

La proiectul de hotărâre referitor la modificarea anexei la Hotărârea Consiliului Local al municipiului Caracal nr. 149/31.10.2019, privind aprobarea inventarului domeniului privat al municipiului Caracal, judetul Olt

Prin H.C.L. nr. 149/31.10.2019, s-a aprobat inventarul domeniului privat al municipiului Caracal, judetul Olt.

Terenul situat pe Str. Virgil Mateescu, nr. 4B, Caracal, este înscris în inventarul bunurilor aparținând domeniului privat al municipiului Caracal la poziția nr. 262, fiind înregistrat ca având suprafața de 535,36 mp. În urma eliberării Extrasului de carte funciară pentru informare nr. 58198 Caracal, s-a constatat că suprafața totală a terenului este de 544 mp.

În conformitate cu cele prezentate, propun spre aprobare proiectul de hotărâre referitor la modificarea anexei la Hotărârea Consiliului Local al municipiului Caracal nr. 149/31.10.2019, privind aprobarea inventarului domeniului privat al municipiului Caracal, judetul Olt.



**RAPORT DE SPECIALITATE**

La proiectul de hotărâre referitor la modificarea anexei la Hotărârea Consiliului Local al municipiului Caracal nr. 149/31.10.2019, privind aprobarea inventarului domeniului privat al municipiului Caracal, județul Olt

Prin H.C.L. nr. 149/31.10.2019, s-a aprobat inventarul domeniului privat al municipiului Caracal, județul Olt.

În Anexa la H.C.L. nr. 149/31.10.2019 privind aprobarea inventarului bunurilor ce aparțin domeniului privat al municipiului Caracal, județul Olt, la poziția nr. 262, terenul situat pe Str. Virgil Mateescu, nr. 4B a fost înregistrat ca având suprafața de 535,36 mp. În urma eliberării Extrasului de carte funciară pentru informare nr. 58198 Caracal, s-a constatat că suprafața totală a terenului este de 544 mp.

În acest sens se impune modificarea suprafeței terenului conform Cărții funciare.

Potrivit prevederilor art. 129 alin. 1 și alin. 2 lit. c din O.U.G. nr. 57/2019, privind Codul administrativ cu modificările și completările ulterioare: „(1) *Consiliul local are inițiativa și hotărăște, în condițiile legii, în toate problemele de interes local, cu excepția celor care sunt date prin lege în competența altor autorități ale administrației publice locale sau centrale.*

*(2) Consiliul local exercită următoarele categorii de atribuții: c) atribuții privind administrarea domeniului public și privat al comunei, orașului sau municipiului; ”*

Având în vedere cele menționate propunem să analizați și să decideți cu privire la adoptarea proiectului de hotărâre referitor la modificarea anexei la Hotărârea Consiliului Local al municipiului Caracal nr. 149/31.10.2019, privind aprobarea inventarului domeniului privat al municipiului Caracal, județul Olt.

**Direcția Administrare Patrimoniu**  
**Director executiv,**

  
**Ionuț Cătălin Tudor**

**Compartiment**  
**Evidență Patrimoniu**  
**Public și Privat**

  
**Valeria Mariana Voicu**