



**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL OLT**  
**CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI CARACAL**

PIAȚA VICTORIEI, Nr.10,  
235200 CARACAL OLT ROMANIA  
Tel.: (0249)511386/511384, Fax: (0249)517516 / 517518  
e-mail: pmc@romanati.ro

---

**H O T Ă R Ă R E**

**REFERITOR LA:** concesionarea, fără licitație publică, pe o perioadă de 49 ani a unei suprafețe de teren de 56,00 mp. aparținând domeniului privat al municipiului Caracal, situat la Sud de BL. E14 Calea București, pentru extindere spațiu comercial, către S.C. AGROTERA S.R.L.

**EXPUNERE DE MOTIVE:**

Necesitatea constituirii unor spații comerciale moderne care să respecte normele sanitare, de mediu și p.s.i. specifice Uniunii Europene, presupune afectarea unor suprafețe construite extinse, echipate și dotate la standarde superioare.

**AVÂND ÎN VEDERE:**

- Raportul de specialitate nr.10515 din 22.10.2007 al Direcției Tehnice din cadrul Primăriei municipiului Caracal;
  - Art. 36(2) lit. c și art. 123(1) din Legea 215/2001, privind administrația publică locală, republicată;
  - Avizul comisiei urbanism și juridice a Consiliului Local Caracal;
  - Art. 15 lit. e din Legea 50/1991, republicată, privind autorizarea lucrărilor de construcții;
- În temeiul art. 45 (1) din Legea nr. 215/2001, privind administrația publică locală, republicată;

**CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI CARACAL**

**H O T Ă R Ă Ș T E:**

**ART.1** - Aprobă trecerea terenului în suprafață de 56,00 mp. situat la Sud de BL.E14, Calea București, din domeniul public al municipiului Caracal, în domeniul privat.

**ART.2** - Aprobă concesionarea, fără licitație publică, pe o perioadă de 49 ani a unei suprafețe de teren de 56,00 mp. aparținând domeniului privat al municipiului Caracal, situat la Sud de BL. E14, Calea București, pentru extindere spațiu comercial, către S.C. AGROTERA S.R.L., conform planului anexă. Terenul se compune din 42,00 mp. teren pentru construcții și 14,00 mp. teren pentru sistematizare verticală, trotuar perimetral și rampă acces.

**ART.3** – Aprobă ca prețul de pornire a licitației privind concesionarea terenului să fie stabilit conform HCL nr. 167 / 2006.

**ART.4** – Direcțiile din cadrul Primăriei municipiului Caracal vor duce la îndeplinire prezenta hotărâre.

**ART.5** – Hotărârea va fi comunicată Primarului municipiului Caracal, persoanelor fizice și juridice interesate și Prefecturii județului Olt.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,**

**GALIȘ NATALIA**

CONTRASEMNEAZĂ  
**SECRETARUL MUNICIPIULUI,**

**GHEORGHE CARIGOIU**