

HOTĂRÂRE

REFERITOR LA: Aprobarea chiriilor, aferente locuințelor pentru tineri până în 35 de ani, pentru titularii de contract care au împlinit vârsta de 35 de ani.

EXPUNERE DE MOTIVE:

Contractele de închiriere la locuințele pentru tinerii până în 35 de ani au expirat, iar la prelungirea acestora titularilor de contract, care au depășit vârsta de 35 de ani se va calcula chiria conform art.31 din Legea 114/1996, privind Legea locuinței.

AVÂND ÎN VEDERE:

- Raportul de specialitate nr. 11208/18.09.2008, al Direcțiilor din cadrul Primăriei municipiului Caracal;
 - Art. 6, alin.4 din Legea 152/1998, privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, cu modificările și completările ulterioare;
 - Art.31 din Legea 114/1996, privind Legea locuinței;
 - Avizul Comisiei buget-finanțe a Consiliului Local Caracal.
- În temeiul art. 45 (1) din Legea nr.215/2001, privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI CARACAL

HOTĂREȘTE:

ART.1 – Se aprobă chiriile aferente locuințelor pentru tineri până în 35 de ani, pentru titularii de contract care au împlinit vârsta de 35 de ani, conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

ART.2 – Direcțiile din cadrul Primăriei municipiului Caracal vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

ART.3.- Prezenta hotărâre va fi comunicată Primarului municipiului Caracal, Instituției Prefectului Olt și persoanelor fizice și juridice interesate.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

ALEXE COSTICĂ

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETARUL MUNICIPIULUI,

VIOREL EMIL RĂDESCU

Nr...../.....2008

ANEXĂ LA HCL nr./.....

**VALOAREA CHIRIILOR PENTRU LOCUINȚE ANL,
TINERILOR DE PESTE 35 DE ANI**

Bl. 10C, Caracal, str. Parângului:

- Garsonieră conf.II - 117 lei;
- Garsonieră conf.I - 198 lei;
- Apartament 2 camere - 228 lei;
- Apartament 3 camere - 255 lei.

Bl. D1, Caracal, str. Nicolae Titulescu:

- Garsonieră – 197 lei;
- Apartament cu 2 camere – 245 lei;

Nr.11208/18.09.2008

RAPORT DE SPECIALITATE

Contractele de închiriere la locuințele pentru tinerii de peste 35 de ani, din Bl. D1, din Bulevardul N. Titulescu și 10 C, din str. Parângului, au expirat la data de 01.09.2008 respectiv 01.08.2008.

Conform art.6, alin.4, lit.a din Legea 152/1998, privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, pentru titularii de contract care au împlinit vârsta de 35 de ani, chiria se va recalcula în condițiile prevederilor art. 31 din Legea locuinței 114/1996.

**Direcția Economică
Director executiv,**

Maria Tudor

**Director Ad-ție Publică Locală
Judidic-Contencios
Director executiv,**

Ionuț Gâlea