

HOTĂRÂRE

REFERITOR LA: Vânzarea, fără licitație publică, a suprafeței de teren de 620 mp situată în Caracal, str. Antonius Caracalla nr. 51 A, numitei Stoenescu Elena, domiciliată în Caracal, str. Antonius Caracalla nr. 51 A.

EXPUNERE DE MOTIVE: D-na Stoenescu Elena este proprietară a imobilului casă de locuit, din anul 1998, a dependințelor și anexelor aferente, din anul 2002, dobândite în temeiul Lehii nr. 112/1995 și, și-a manifestat intenția de a cumpăra și suprafața de teren de 620 mp aferentă construcțiilor, fără licitație publică, prețul urmând a fi stabilit pe baza unui raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat.

AVÂND ÎN VEDERE:

- Cererea numitei Stoenescu Elena înregistrată la Primăria municipiului Caracal sub nr. 8960 din 23.07.2008;
 - Raportul nr. 11 096/17.09.2008 al Serv. Cadastru- Fond Funciar din cadrul Primăriei municipiului Caracal;
 - Avizul Comisiei pentru activități juridice, disciplină în muncă și protecție socială, cereri, sesizări ale Consiliului local al municipiului Caracal;
 - Prevederile art. 26 alin ultim din Legea nr. 112/1995 privind reglementarea situației juridice a unor imobile cu destinația de locuințe, trecute în proprietatea statului;
 - Art. 123 alin. 3 din Legea nr. 215/2001 R privind administrația publică locală, cu completările și modificările ulterioare;
- În temeiul art. 45 (1) din Legea nr. 215/2001, privind administrația publică locală, republicată, completată și modificată;

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI CARACAL

HOTĂREȘTE:

ART. 1 -Se aprobă vânzarea, fără licitație publică, a suprafeței de teren de 620 mp situată în Caracal, str. Antonius Caracalla nr. 51 A, numitei Stoenescu Elena, domiciliată în Caracal, str. Antonius Caracalla nr. 51 A, jud. Olt

ART. 2 – Prețul de vânzare a terenului menționat la art. 1, va fi stabilit în urma unui raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat.

ART. 3 - Direcțiile din cadrul Primăriei municipiului Caracal vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

ART.4. - Prezenta hotărâre va fi comunicată Primarului municipiului Caracal, Instituției Prefectului Olt și persoanei nominalizate la art.1.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

ALEXE COSTICĂ

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETARUL MUNICIPIULUI,

VIOREL EMIL RĂDESCU

Nr.26/30.09.2008

RAPORT DE SPECIALITATE

Ca urmare a cererii doamnei Stoenescu Elena prin care solicită cumpărarea unei suprafețe de teren situată în municipiul Caracal, str. A Caracalla nr. 51A, ne-am deplasat la fața locului unde am constatat următoarele:

Suprafața de teren solicitată se află situată pe str. A. Caracalla nr. 51 A, având o suprafață de 620 mp și următoarele vecinătăți:

- Nord – Olaru Constantin
- Est – Florea Elena, Moraru Nicolae
- Vest – Popescu Mihail
- Str. A Caracalla nr. 51 A

Menționez că aceasta a cumpărat în anul 1998, în baza Legii nr. 112/1995 de la SC IGO SA Caracal, prin contractul de vânzare – cumpărare nr. 27 din 17.08. 1998 casa de locuit și, prin contractul de vânzare – cumpărare nr. 8 din 28.08.2002 dependințe și anexe gospodărești situate la adresa sus menționată, terenul aparținând domeniului privat al municipiului Caracal.

Având în vedere cele menționate mai sus, propunem vânzarea terenului în suprafață de 620 mp numitei Stoenescu Elena.

Întocmit

BRÂNZAN FLORIN

