



**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL OLT**  
**CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI CARACAL**

PIAȚA VICTORIEI, Nr.10,  
235200 CARACAL OLT ROMANIA  
Tel.: (0249)511386/511384, Fax: (0249)517516 / 517518  
e-mail: office@primariacaracal.ro

---

## HOTĂRÂRE

**REFERITOR LA :** Lotizarea unor parcele de teren ce au făcut obiectul H.C.L. nr. 112/31.08.2006, H.C.L. nr.53/24.08.2008 și H.C.L. nr. 40/30.09.2008 care au fost puse la dispoziția beneficiarilor conform prevederilor Legii nr. 15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală, precum și prevederilor Legii 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții.

### **EXPUNERE DE MOTIVE:**

Loturile ce au făcut obiectul acestor hotărâri de consiliu au suprafețe mai mari de 300 mp iar configurația terenului nu a permis o altă lotizare astfel încât lățimea loturilor rezultate să poată permite construirea de locuințe și anexe gospodărești.

De aceea propun lotizarea acestor parcele, conform anexelor 1, 2, 3 și 4 astfel încât o suprafață de teren de 300 mp să fie atribuită cu titlu gratuit conform prevederilor Legii nr. 15/2003, urmând ca diferența de teren a aceleiași parcele, până la limita suprafeței inițiale să fie concesionată către același beneficiar, cu plata unei taxe de redevență conform H.C.L. nr. 59/30.09.2009.

Contractele de concesiune pot fi prelungite prin acordul părților.

### **Având în vedere:**

- Raportul de specialitate nr. 9988/18.08.2010, al Direcției Tehnice, Serviciul Cadastru, Agricultură din cadrul Primăriei municipiului Caracal;
- Avizul Comisiei pentru activități de amenajare a teritoriului, urbanism, agricultură, protecția mediului și turism a Consiliului Local Caracal;
- Prevederile Legii nr. 15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală;
- Prevederile HG 896/2003 privind aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr.15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală;
- Prevederile art.15, lit. c, și lit. e din Legea 50/1991, privind autorizarea executării lucrărilor de construcții;
- Prevederile art.36, alin 2, lit. c din Legea 215/2001, privind administrația publică locală, republicată cu modificările și completările ulterioare.

În temeiul art.45(1) din Legea 215/2001, privind administrația publică locală, republicată cu modificările și completările ulterioare.

## CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI CARACAL

### HOTĂRĂȘTE:

**Art.1.** Se aprobă lotizarea unor parcele de teren ce au făcut obiectul H.C.L. nr. 112/31.08.2006, H.C.L. nr.53/24.08.2008 și H.C.L. nr. 40/30.09.2008 și care au fost puse la dispoziția beneficiarilor conform prevederilor Legii nr. 15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală, precum și prevederilor Legii 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, situate pe str. Lalelelor, Măceșului, Aleea Breslei, Aleea Bujorului, Aleea Viorelelor, str. Salcâmului și str. Tîrgul Nou, conform anexelor 1, 2, 3 și 4 parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art.2.** Repartizarea suprafețelor de teren prevăzute la art. 1 se va face după cum urmează:  
- suprafața de 300 mp. va fi atribuită solicitanților cu titlu gratuit în temeiul Legii nr. 15/2003, privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală.  
- diferența de teren până la limita suprafeței inițiale a fiecărei parcele va fi concesionată către același beneficiar pe o perioadă de 49 ani, cu plata unei taxe de redevență conform H.C.L. nr.59/30.09.2009,cu posibilitatea prelungirii contractelor.

**Art.3.** Direcțiile din cadrul primăriei vor duce la îndeplinire prevederile prezente hotărârii.

**Art.4.** - Hotărârea va fi comunicată Instituției Prefectului Olt, Primarului municipiului Caracal și direcțiilor din cadrul Primăriei municipiului Caracal.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,**

**ALEXE COSTICĂ**

**CONTRASEMNEAZĂ**  
**PENTRU LEGALITATE**  
**SECRETARUL MUNICIPIULUI,**

**GÂLEA IONUȚ CRISTIAN**