



ROMÂNIA
JUDEȚUL OLT
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI CARACAL

PIAȚA VICTORIEI, Nr.10,
235200 CARACAL OLT ROMANIA
Tel.: (0249)511386/511384, Fax: (0249)517516 / 517518
e-mail: office@primariacaracal.ro

H O T Ă R Ă R E

REFERITOR LA: vânzarea, fără licitație publică, a unei suprafețe de teren de 128,00mp. aparținând domeniului privat al municipiului Caracal situată în str. Intr. Muzeului nr.4, la nord – vest de bl.4, către SC COBRALI 2000 SRL.

EXPUNERE DE MOTIVE:

Necesitatea realizării și dezvoltării unor spații comerciale moderne care să respecte normele sanitare, de mediu și P.S.I. specifice Uniunii Europene, presupune afectarea unei suprafețe construite extinse, echipate și dotate la standarde superioare.

AVÂND ÎN VEDERE:

- Raportul de specialitate cu nr.12329 din 20.10.2010 al Direcției Tehnice din cadrul Primăriei municipiului Caracal;
- Art. 36(2) lit c. și art. 36(5) lit b. din Legea 215/2001, privind administrația publică locală, republicată;
- Avizul comisiei pentru activități juridice, disciplină, muncă și protecție socială, cereri și sesizări a Consiliului Local Caracal;
- Avizul comisiei pentru activități de amenajarea teritoriului, urbanism, agricultură, protecția mediului și turism a Consiliului Local Caracal;
- În temeiul art. 45 (1) din Legea nr. 215/2001, privind administrația publică locală, republicată;

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI CARACAL

H O T Ă R Ă Ș T E:

ART. 1 - Se aprobă vânzarea, fără licitație publică, a unei suprafețe de teren de 128,00mp. aparținând domeniului privat al municipiului Caracal situată în str. Intr. Muzeului nr.4, la nord – vest de bl.4, către SC COBRALI 2000 SRL, identificată prin următoarele vecinătăți: S- rest proprietate SC COBRALI 200 SRL și teren domeniul public, V- teren domeniul public, E- teren domeniul public și teren proprietate SC COBRALI 200 SRL, N – teren domeniul public. Terenul este identificat conform anexei 1. la prezenta hotărâre.

Acest teren nu va putea fi înstrăinat de către cumpărător timp de 5 ani de la dobândire.

ART. 2. – Prețul de vânzării va fi stabilit în baza unei expertize valorice întocmită de firmă autorizată ANEVAR. Cheltuielile ocazionate de întocmirea expertizei și documentațiilor vor fi suportate de cumpărător.

ART. 3. – Direcțiile din cadrul Primăriei municipiului Caracal vor duce la îndeplinire prezenta hotărâre.

ART. 4 - Hotărârea va fi comunicată Instituției Prefectului Olt, Primarului municipiului Caracal, direcțiilor din cadrul Primăriei municipiului Caracal și SC COBRALI 200 SRL.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

BONDRESCU ION LUCIAN

CONTRASEMNEAZĂ
PENTRU LEGALITATE
SECRETARUL MUNICIPIULUI,

GÂLEA IONUȚ CRISTIAN