



**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL OLT**  
**CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI CARACAL**

PIAȚA VICTORIEI, Nr.10,  
235200 CARACAL OLT ROMANIA  
Tel.: (0249)511386/511384, Fax: (0249)517516 / 517518  
e-mail: office@primariacaracal.ro

---

## HOTĂRÂRE

**REFERITOR LA:** trecerea din domeniul public al municipiului Caracal în domeniul privat al municipiului Caracal a suprafeței de teren de 34,00mp. situată în str. Mărului nr.9A, în vederea vânzării fără licitație publică, către NICU LIVIU.

**EXPUNERE DE MOTIVE:**

Necesitatea realizării unor spații locuibile moderne care să respecte normele sanitare, de mediu și P.S.I. specifice Uniunii Europene, presupune afectarea unei suprafețe construite extinse, echipate și dotate la standarde superioare.

**AVÂND ÎN VEDERE:**

- Raportul de specialitate cu nr.10044 din 18.10.2010 al Direcției Tehnice din cadrul Primăriei municipiului Caracal;
- Art. 36(2) lit c.și art. 36(5) lit b. din Legea 215/2001, privind administrația publică locală, republicată;
- Avizul comisiei pentru activități juridice, disciplină, muncă și protecție socială, cereri și sesizări a Consiliului Local Caracal;
- Avizul comisiei pentru activități de amenajarea teritoriului, urbanism, agricultură, protecția mediului și turism a Consiliului Local Caracal;
- În temeiul art. 45 (1) din Legea nr. 215/2001, privind administrația publică locală, republicată;

## CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI CARACAL

### HOTĂRĂȘTE:

ART. 1. – Se aprobă trecerea terenului situat în str. Mărului nr.9A, identificat prin următoarele vecinătăți: S- Alee acces, V- teren Hoară Florin, E- teren domeniul public, N – teren Nicu Liviu, în suprafață de 34,00mp din domeniul public al municipiului Caracal în domeniul privat al municipiului Caracal.

ART. 2 - Se aprobă vânzarea fără licitație publică, a unei suprafețe de teren de 34,00mp aparținând domeniului privat al municipiului Caracal, situată în str. Mărului nr.9A, către Nicu Liviu. Terenul este identificat conform anexei 1. la prezenta hotărâre.

Acest teren nu va putea fi înstrăinat de către cumpărător timp de 5 ani de la dobândire.

ART. 3. – Prețul de pornire a licitației prevăzute la art.2 va fi stabilit în baza unei expertize valorice întocmită de firmă autorizată ANEVAR. Cheltuielile ocazionate de întocmirea expertizei și documentațiilor vor fi suportate de cumpărător.

ART. 4. – Direcțiile din cadrul Primăriei municipiului Caracal vor duce la îndeplinire prezenta hotărâre.

ART. 5 - Hotărârea va fi comunicată Instituției Prefectului Olt, Primarului municipiului Caracal, direcțiilor din cadrul Primăriei municipiului Caracal și numitului Nicu Liviu.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,**

**BONDRESCU ION LUCIAN**

**CONTRASEMNEAZĂ**  
**PENTRU LEGALITATE**  
**SECRETARUL MUNICIPIULUI,**

**GÂLEA IONUȚ CRISTIAN**