



ROMANIA  
JUDEȚUL OLT  
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI CARACAL

PIAȚA VICTORIEI, Nr.10,  
235200 CARACAL OLT ROMANIA  
Tel.: (0249)511386/511384, Fax: (0249)517516 / 517518  
e-mail: office@primariacaracal.ro

**HOTĂRÂREA NR. 51 din 14.09.2012**

**REFERITOR LA:** Aprobarea Studiului de fezabilitate și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „Reabilitare sistem termic la Colegiul Tehnic Matei Basarab-municipiul Caracal”

**EXPUNERE DE MOTIVE:**

Eficientizarea costurilor asigurării încălzirii unităților de învățământ școlar, prin dotarea cu centrale termice proprii și modernizarea instalațiilor termice aferente.

**AVÂND ÎN VEDERE:**

- Raportul de specialitate nr.11409 din 06.09.2012 al Direcției Dezvoltare Urbană, Achiziții și Tehnic din cadrul Primăriei municipiului Caracal;
- Documentația tehnico – economică întocmită de SC Kalorit SRL Slatina;
- Art. 42 lit. b) din Legea nr. 500/2002 – legea finanțelor publice, cu modificările și completările ulterioare;
- Art. 36 (4) lit. “d” din Legea nr. 215/2001 republicată, cu modificările și completările ulterioare, privind administrația publică locală;

În temeiul art. 45 (1) din Legea nr. 215/2001, privind administrația publică locală, republicată, completată și modificată;

**CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI CARACAL**

**H O T Ă R Ă Ș T E:**

**ART. 1** – Se aprobă Studiul de fezabilitate întocmit de SC Kalorit SRL Slatina pentru obiectivul de investiții „Reabilitare sistem termic la Colegiul Tehnic Matei Basarab -municipiul Caracal”, conform anexei parte integrantă la prezenta hotărâre.

**ART. 2** - Se aprobă indicatorii tehnico – economici pentru obiectivul de investiții „Reabilitare sistem termic la Colegiul Tehnic Matei Basarab -municipiul Caracal”, astfel:

Principalii indicatori tehnico-economici:

1. Valoarea totală =439.800,00 lei(inclusiv TVA)  
din care: C +M = 65.070,00 lei(inclusiv TVA)  
prețuri luna august 2012
2. Capacități:
  - cazan de 720 kw- 1buc
  - cazan de 1060 kw- 1buc
  - arzătoare-2 buc
  - instalație de utilizare gaze naturale joasă presiune
  - instalație termică
  - coș fum-2 buc
- 3.Durata de realizare a investiției- 1 lună
4. Surse de finanțare - buget de stat, buget local și alte surse legal constituite

**ART. 3** – Direcțiile din cadrul Primăriei municipiului Caracal vor duce la îndeplinire prezenta hotărâre.

**ART. 4.-** Prezenta hotărâre se comunică Instituției Prefectului Județului Olt, Primarului Municipiului Caracal și direcțiilor din cadrul Primăriei Municipiului Caracal.



CONTRASEMNEAZĂ  
PENTRU LEGALITATE  
SECRETARUL MUNICIPIULUI,  
VIOREL EMIL RĂDESCU

**EXTRAS DIN:**

## **STUDIU DE FEZABILITATE**

### **1. DATE GENERALE**

1.1. Denumirea obiectivului de investiție- „ REABILITARE SISTEM TERMIC LA COLEGIUL TEHNIC MATEI BASARAB -MUNICIPIUL CARACAL”

1.2. Amplasament – Aleea 1 Decembrie 1918 nr.4 Municipiul Caracal, Județul Olt

1.3. Titularul investiției- municipiul Caracal

1.4. Beneficiarul de folosință al investiției- COLEGIUL TEHNIC MATEI BASARAB

1.5. Elaboratorul proiectului- SC Kalorit SRL

### **2. SITUAȚIA ACTUALĂ**

Colegiul Tehnic Matei Basarab este în prezent racordat la sistemul de termoficare al municipiului Caracal. Datorită nereabilitării sistemului de termoficare 70% din abonații racordați la acest sistem de încălzire au optat pentru încălzirea cu centrale individuale. Din acest motiv rentabilitatea sistemului de termoficare a scăzut simțitor, astfel în iarna 2011 devenind nerentabil.

La Colegiul Tehnic Matei Basarab există în stare de funcționare conductele de tur și de retur până la punctul termic din zonă și întreg sistemul de încălzire calorifere în toate corpurile de clădire existente în incintă

### **3. DESCRIEREA INVESTIȚIEI**

#### **3.1. CONCLUZII PRIVIND SITUAȚIA ACTUALĂ, NECESITATEA ȘI OPORTUNITATEA INVESTIȚIEI**

Oportunitatea promovării investiției rezultă și din condițiile avantajoase, limitându-se pierderile de căldură datorate traseelor lungi și neizolate corespunzător. În acest fel se maximizează și rezultatele la învățatură ale copiilor ce își desfășoară activitatea în aceste imobile. Temperaturile optime în care trebuie să învețe un elev în clasă sunt de 18-19 ° C iar oscilațiile de temperatură din interiorul încăperilor trebuie să depășească 2° C.



### 3.2. SCENARIILE TEHNICO-ECONOMICE PRIN CARE OBIECTIVELE PROIECTULUI POT FI ATINSE

Scenarii propuse:

Scenariul 1: O centrală termică montată în locul special amenajat în spatele corpului de școală veche, racordată la sistemul de alimentare cu gaze naturale a orașului

Scenariul 2: O centrală termică montată în locul special amenajat în spatele corpului de de școală veche alimentată cu combustibil solid(peleți sau lemne)

Scenariul 3: Fără centrală termică

**Scenariul recomandat de elaborator: se recomandă promovarea Scenariul nr.1**

**Avantajele scenariului recomandat:**

- prețul scăzut al gazului
- centralele pe combustibil solid trebuie alimentate în mod frecvent și presupun un spațiu suplimentar de depozitare a combustibilului fapt ce ar crește costurile investiției
- mentenanța suficient de ușoară majoritatea având arzătoarele automatizate cu sisteme de reglare automată a temperaturii
- protejarea și conservarea mediului

## 4. DESCRIEREA INVESTIȚIEI

4.1. Centrala termică se va executa în incinta punctului termic existent în curtea colegiului și care punct va fi dezafectat. Din centrală pleacă îngropat un canal de termoficare coloanele de tur și retur către corpul principal al colegiului, sala de sport, corpul secundar de studio și internatul cu 240 de locuri.

4.2 Cazanul - Puterea termică fiind relativ mare se va opta pentru o schemă cu 2 cazane de apă caldă cu focar presurizat pe principiul cazanelor cu trei drumuri de gaze de ardere, cu retur de flacăra în focarul complet imersat.

Cele două cazane trebuie să furnizeze un necesar de căldură:

1. căldură  $Q_i = 1560,11 \text{ Kw}$

2. apă caldă  $Q_i = 142,00 \text{ Kw}$

TOTAL NECESAR  $Q_t = 1560,11 + 142,00 = 1.702,11 \text{ Kw}$

Cazan 1-720 KW

Cazan 2- 1060 KW



4.3 Arzătoarele – Se impun două arzătoare specifice tipului de cazan ales, monobloc cu două trepte sau modulate

4.4 Sistemul de încălzire- Odată cu schimbarea caloriferelor de fontă cu calorifere de tablă se va face o nouă dimensionare pe fiecare corp în parte prevăzându-se o reabilitare parțială a sistemului de termoficare existent în curtea liceului.

4.5 Alimentarea cu gaze naturale- Se impune executarea unei instalații de utilizare din țevă de oțel de diamteru de 4” în lungime de 16 ml.. Se vor monta robineti de închidere pe fiecare ramură a instalației și câte doi robineti unul de siguranță și unul de manevră la fiecare dintre centralele termice.

În interiorul centralei se va monta detectorul de gaze ce va fi legat prin fir la electrovalva montată exterior.

Centralele vor fi racordate la coș individual.

## 5. COSTURILE INVESTIȚIEI

Principalii indicatori tehnico-economici:

1. Valoarea totală =439.800,00 lei(inclusiv TVA)  
din care: C +M = 65.070,00 lei(inclusiv TVA)  
prețuri luna august 2012
2. Capacități:
  - cazan de 720 kw- 1buc
  - cazan de 1060 kw- 1buc
  - arzătoare-2 buc
  - instalație de utilizare gaze naturale joasă presiune
  - instalație termică
  - coș fum-2 buc
3. Durata de realizare a investiției- 1 lună
4. Surse de finanțare - buget de stat, buget local și alte surse legal constituite

