



ROMANIA
JUDEȚUL OLT
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI CARACAL

PIAȚA VICTORIEI, Nr.10,
235200 CARACAL OLT ROMANIA
Tel.: (0249)511386/511384, Fax: (0249)517516 / 517518
e-mail: office@primariacaracal.ro

HOTĂRÂREA NR. 52 din 14.09.2012

REFERITOR LA: Aprobarea Studiului de fezabilitate și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „Reabilitare sistem termic la Liceul Tehnologic Constantin Filipescu - municipiul Caracal”

EXPUNERE DE MOTIVE:

Eficientizarea costurilor asigurării încălzirii unităților de învățământ școlar, prin dotarea cu centrale termice proprii și modernizarea instalațiilor termice aferente.

AVÂND ÎN VEDERE:

- Raportul de specialitate nr.11408 din 06.09.2012 al Direcției Dezvoltare Urbană, Achiziții și Tehnic din cadrul Primăriei municipiului Caracal;
 - Documentația tehnico – economică întocmită de SC Kalorit SRL Slatina;
 - Art. 42 lit. b) din Legea nr. 500/2002 – legea finanțelor publice, cu modificările și completările ulterioare;
 - Art. 36 (4) lit. “d” din Legea nr. 215/2001 republicată, cu modificările și completările ulterioare, privind administrația publică locală;
- În temeiul** art. 45 (1) din Legea nr. 215/2001, privind administrația publică locală, republicată, completată și modificată;

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI CARACAL

H O T Ă R Ă Ș T E:

ART. 1 – Se aprobă Studiul de fezabilitate întocmit de SC Kalorit SRL Slatina pentru obiectivul de investiții „Reabilitare sistem termic la Liceul Tehnologic Constantin Filipescu -municipiul Caracal”, conform anexei parte integrantă la prezenta hotărâre.

ART. 2 - Se aprobă indicatorii tehnico – economici pentru obiectivul de investiții „Reabilitare sistem termic la Liceul Tehnologic Constantin Filipescu -municipiul Caracal”, astfel:


Principalii indicatori tehnico-economici:

- | | |
|--------------------------------------|---|
| 1. Valoarea totală | =233.625,36 lei(inclusiv TVA) |
| din care: C +M | = 35.791,00 lei(inclusiv TVA) |
| prețuri luna august 2012 | |
| 2. Capacități: | - cazan de 525 kw- 1buc |
| | - arzătoare-1 buc |
| | - instalație de utilizare gaze naturale joasă presiune |
| | - instalație termică |
| | - coș fum-1 buc |
| 3.Durata de realizare a investiției- | 1 lună |
| 4. Surse de finanțare | - buget de stat, buget local și alte surse legal constituit |

ART. 3 – Direcțiile din cadrul Primăriei municipiului Caracal vor duce la îndeplinire prezenta hotărâre.

ART.4.- Prezenta hotărâre se comunică Instituției Prefectului Județului Olt, Primarului Municipiului Caracal și direcțiilor din cadrul Primăriei Municipiului Caracal.



CONTRASEMNEAZĂ
PENTRU LEGALITATE
SECRETARUL MUNICIPIULUI,

VIOREL EMIL RĂDESCU

STUDIU DE FEZABILITATE

1. DATE GENERALE

- 1.1.Denumirea obiectivului de investiție- „ REABILITARE SISTEM TERMIC LA LICEUL
TEHNOLOGIC CONSTANTIN FILIPESCU -MUNICIPIUL CARACAL”
- 1.2. Amplasament - Strada Vasile Alecsandri Nr.11 Municipiul Caracal, Județul Olt
- 1.3.Titularul investitiei- municipiul Caracal
- 1.4. Beneficiarul de folosinta al investitiei- LICEUL TEHNOLOGIC CONSTANTIN FILIPESCU
- 1.5. Elaboratorul proiectului- SC Kalorit SRL

2. SITUATIA ACTUALĂ

Liceul Tehnologic Constantin Filipescu este în prezent racordat la sistemul de termoficare al municipiului Caracal. Datorită nereabilitării sistemului de termoficare 70% din abonații racordați la acest sistem de încălzire au optat pentru încălzirea cu centrale individuale. Din acest motiv rentabilitatea sistemului de termoficare a scăzut simțitor, astfel în iarna 2011 devenind nerentabil.

La Liceul Tehnologic Constantin Filipescu există în stare de funcționare conductele de tur și de retur până la punctul termic din zonă și întreg sistemul de încălzire calorifere în toate corpurile de clădire existente în incintă

3. DESCRIEREA INVESTIȚIEI

3.1. CONCLUZII PRIVIND SITUAȚIA ACTUALĂ, NECESITATEA ȘI OPORTUNITATEA INVESTIȚIEI

Oportunitatea promovării investiției rezultă și din condițiile avantajoase, limitându-se pierderile de căldură datorate traseelor lungi și neizolate corespunzător. În acest fel se maximizează și rezultatele la învățatură ale copiilor ce își desfășoară activitatea în aceste imobile. Temperaturile optime în care trebuie să învețe un ele în clasă sunt de 18-19 ° C iar oscilațiile de temperatură din interiorul încăperilor nutrebuie să depășească 2° C.



3.2. SCENARIILE TEHNICO-ECONOMICE PRIN CARE OBIECTIVELE PROIECTULUI POT FI ATINSE

Scenarii propuse:

Scenariul 1: O centrală termică montată în locul special amenajat în spatele corpului de școală veche, racordată la sistemul de alimentare cu gaze naturale a orașului

Scenariul 2: O centrală termică montată în locul special amenajat în spatele corpului de de școală veche alimentată cu combustibil solid(peleți sau lemne)

Scenariul 3: Fără centrală termică

Scenariul recomandat de elaborator: se recomandă promovarea Scenariul nr.1

Avantajele scenariului recomandat:

- prețul scăzut al gazului
- centralele pe combustibil solid trebuie alimentate în mod frecvent și presupun un spațiu suplimentar de depozitare a combustibilului fapt ce ar crește costurile investiției
- mentenanța suficient de ușoară majoritatea având arzătoarele automatizate cu sisteme de reglare automată a temperaturii
- protejarea și conservarea mediului

4. DESCRIEREA INVESTIȚIEI

4.1. Centrala termică se va executa în spatele corpului de școală , într-o încăpere a anexei acesteia. Din centrală pleacă îngropat în canal de termoficare coloanele de tur și retur către corpul de școală, către sala de sport și atelier.

4.2 Cazanul – Stabilirea necesarului de căldură:

1. necesar încălzire $Q_i=408390,5$ kcal/h sau $Q_i= 474,87$ Kw

2. apă caldă $Q_i=30000$ kcal/h sau $Q_i=34,88$ Kw

TOTAL NECESAR $Q_t= 474,87 +34,88 =509,75$ Kw

Încăperea optimă pentru montarea centralei nu permite montarea a două cazane ar căror cost ar fi mult superior alegerii unui singur cazan.

Puterea termică fiind relativ mare s-a optat pentru o schemă cu 1 cazane de apă caldă cu focar presurizat pe principiul cazanelor cu trei drumuri de gaze de ardere, cu retur de flacăra în focarul complet imersat.

Cazanul ales va avea -525 KW



4.3 Arzătorul – Se impun un arzător specific tipului de cazan ales, monobloc cu două trepte sau modulant, pentru un consum maxim de 60 Nmc/h și o putere calorică de maxim 525 KW.

4.4 Sistemul de încălzire- Odată cu schimbarea caloriferelor de fontă cu calorifere de tablă se va face o nouă dimensionare pe fiecare corp în parte prevăzându-se o reabilitare parțială a sistemului de termoficare existent în curtea liceului prin montarea de radiatoare de oțel cu o durată de viață între 7 și 15 ani, presiune de lucru 10 bari și temperatură maximă 100°C. Se va monta un vas de expansiune de 500 litri.

4.5 Alimentarea cu gaze naturale- Se impune executarea unei rețele interioare de polietilenă de 69 ml.și o instalație din țevă de oțel de diamteru de 2” în lungime de 16 ml.. Se vor monta robineți de închidere pe fiecare ramură a instalației și câte doi robineți unul de siguranță și unul de manevră la fiecare dintre centralele termice.

În interiorul centralei se va monta detectorul de gaze ce va fi legat prin fir la electrovalva montată exterior.

Centrala va fi racordată la coș individual.

5. COSTURILE INVESTIȚIEI

Principalii indicatori tehnico-economici

- | | |
|---------------------------------------|--|
| 1. Valoarea totală | =233.625,36 lei(inclusiv TVA) |
| din care: C +M | = 35.791,00 lei(inclusiv TVA) |
| prețuri luna august 2012 | |
| 2. Capacități: | - cazan de 525 kw- 1buc |
| | - arzătoare-1 buc |
| | - instalație de utilizare gaze naturale joasă presiune |
| | - instalație termică |
| | - coș fum-1 buc |
| 3. Durata de realizare a investiției- | 1 lună |
| 4. Surse de finanțare | - buget de stat, buget local și alte surse legal constituite |

