



ROMÂNIA
JUDEȚUL OLT

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI CARACAL

Piața Victoriei, nr. 10, cod poștal 235200, Caracal

Tel: (0249) 511386/ 511384
Fax: (0249) 517516/ 517518

Email: office@primariacaracal.ro
Web: www.primariacaracal.ro

HOTĂRÂREA NR. 28/31.08.2016

REFERITOR LA : Trecerea din domeniul public al municipiului Caracal în domeniul privat al municipiului Caracal a imobilului compus din construcție în suprafață de 7 mp (C1), teren intravilan în suprafață de 2000 mp precum și împrejmuirea aferentă

EXPUNERE DE MOTIVE:

Guvernul Statelor Unite ale Americii prin Ambasada Statelor Unite din Romania dorește realizarea în Municipiul Caracal investiției -Cresa Municipala nr. 2 Caracal-Olt-.

Având în vedere că în urma negocierilor purtate cu reprezentatii investitorilor a reieșit faptul că locația trebuie să aibă o întindere de cel puțin 2000 de mp , acces la utilități publice cât și faptul că la nivelul municipiului Caracal nu a fost identificată o altă locație care să respecte cerințele impuse este oportună pentru îndeplinirea condiției privind urgenta solicitării trecerea din domeniul public al municipiului Caracal în domeniul privat al municipiului Caracal, a suprafeței de teren intravilan de 2000 mp ce aparține patrimoniului municipiului Caracal.

AVÂND ÎN VEDERE:

- Raportul de specialitate cu nr. 37250/30.08.2016 al Arhitectului Șef din cadrul Primăriei municipiului Caracal;
 - Adresa nr. 32995/27.07.2016 emisă de Ambasada Statelor Unite din Romania;
 - H.C.L. Caracal nr. 107/28.07.2014 referitor la aprobarea inventarului unor bunuri ce aparțin domeniului public al municipiului Caracal completat cu HCL Caracal nr. 167/29.12.2014 referitoare la completarea inventarului unor bunuri ce aparțin domeniului public al municipiului Caracal;
 - HCL Caracal nr. 103/28.07.2014 referitoare la aprobarea inventarului domeniului privat al municipiului Caracal;
 - Art.10 alin. (2) din Legea nr. 213/1998, privind proprietatea publică, cu completările și modificările ulterioare;
 - Art. 36 alin. (2) lit. c) din Legea nr. 215/2001, privind administrația publică locală, republicată, completată și modificată;
 - Art. 858-859 din Nou Cod Civil;
 - Raportul de avizare al Comisiei pentru activități de amenajare a teritoriului, urbanism, agricultură, protecția mediului și turism, a Consiliului Local al municipiului Caracal;
- În temeiul** art. 45 alin. 1 și art. 115 alin.1 lit.b din Legea nr. 215/2001, privind administrația publică locală, republicată, completată și modificată;

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI CARACAL

HOTĂRĂȘTE:

ART. 1 - Se aprobă trecerea din domeniul public al municipiului Caracal în domeniul privat al municipiului Caracal a imobilului compus din:

- construcție în suprafață de 7 mp (C1);
- teren intravilan în suprafața de 2000 mp.;
- împrejmuire în L=90,56 ml.

Imobilul indentificat conform anexei nr. 1 parte integranta din prezenta hotărâre, va avea adresa strada Rahovei nr. 45A, municipiul Caracal și următoarele vecinătăți:

- la Nord str. Târgul Nou;
- la Sud teren domeniu public al UAT Municipiul Caracal (Târg Săptămânal);
- la Est teren domeniu public al UAT Municipiul Caracal(Târg Săptămânal);
- la Vest str. Rahovei.

ART. 2 - Se aprobă schimbarea funcțiunii suprafeței de teren prevăzută la art. 1 din teren târg de săptămâna în teren curți construcții.

ART. 3 - Se aprobă înscrierea în cartea funciară a imobilului prevăzut la art. 1, conform datelor de identificare din anexele nr. 1 si 2, 1 părți integrante din prezenta hotărâre .

ART. 4 - Se aprobă completarea în mod corespunzător a anexei la H.C.L.Caracal nr. 103/28.07.2014 referitoare la aprobarea inventarului domeniului privat al municipiului Caracal cu pozițiile nr. 607, nr. 608 și nr. 609 conform anexei nr. 2.

ART. 5 - Se aprobă modificarea anexei la H.C.L. Caracal nr. 167/29.12.2014 privind inventarul domeniului public al municipiului Caracal, după cum urmează:

- poziția nr. 255 se modifică în sensul diminuării suprafeței totale de 5,1134 ha cu suprafața de 0,20 ha;
- poziția nr. 260 se radiază;
- poziția nr. 263 se modifică în sensul diminuării lungimii totale a împrejuririi de 330,00 ml cu 90,56 ml;

ART. 6 - Direcțiile din cadrul Primăriei municipiului Caracal vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

ART. 7 - Prezenta hotărâre se aduce la cunoștință publică și se comunică Primarului municipiului Caracal, Instituției Prefectului Olt, Direcțiilor din cadrul Primăriei municipiului Caracal.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

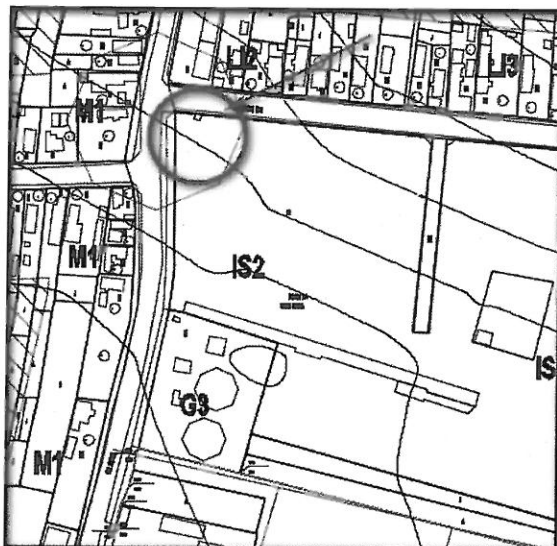
BĂȚĂGUI COSTEL RĂZVAN



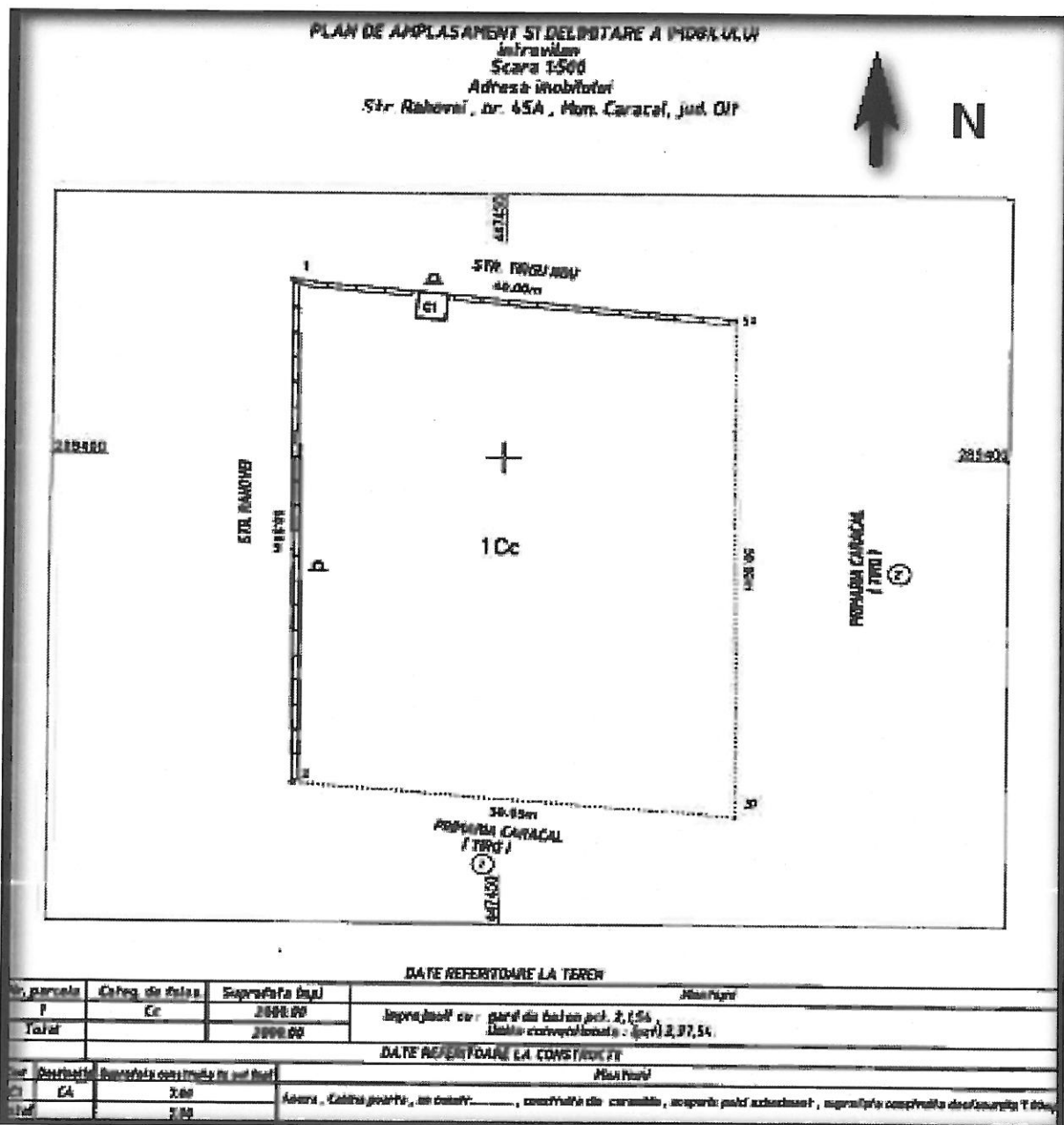
CONTRASEMNEAZĂ
PENTRU LEGALITATE
SECRETARUL MUNICIPIULUI,

RĂDESCU VIOREL EMIL

Hotărârea a fost adoptată cu 19 voturi pentru



ÎNCADRARE IN ZONĂ



Nr. crt.	Codul de clasificare	Denumirea bunului	ELEMENTE DE IDENTIFICARE	Anul dobândirii sau după caz, al dării în folosință	Valoarea de inventar lei	Situația juridică actuală
0	1	2	3	4	5	6
607		Teren	Curți construcții; strada Rahovei nr. 45A Suprafața=2000.00mp., Vecinatati:Sud-teren domeniul public-targ Saptamanal, Vest-teren domeniul strada Rahovei, Nord-teren domeniul public-strada Targul Nou	HCL nr. 72/1999 HCL nr.167/2014	0,00	-
608	1.6.4	C1-Cabina poarta nr.3	strada Rahovei nr. 45A, Suprafata construita=7,00 mp., zidarie caracamida, invelitoare azbociment	HCL nr. 72/1999 HCL nr.167/2014	0,48	-
609	1.6.3.2	Imprejmuire	Imprejmuire L=90,56 ml, placi prefabricate din beton, poarta de acces Buc=1 confectie metalica	HCL nr. 72/1999 HCL nr.167/2014	0,00	-