



ROMÂNIA
JUDEȚUL OLT

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI CARACAL

Piața Victoriei, nr. 10, cod poștal 235200, Caracal

Tel: (0249) 511386/ 511384
Fax: (0249) 517516/ 517518

Email: office@primariacaracal.ro
Web: www.primariacaracal.ro

HOTĂRÂREA NR. 69/27.12.2016

REFERITOR LA: concesionarea, fără licitație publică, pe o perioadă de 10 ani a unui teren intravilan în suprafață de 250 mp aparținând domeniului privat al municipiului Caracal, situat în Caracal la nord – est de bl. A din str. Carpați nr. 73. Jud. Olt, pe care este construit Skid GPL Auto

EXPUNERE DE MOTIVE:

Soluționarea favorabilă a petiției înaintată de S.C. GIGIȘOR S.R.L. prin administrator, în conformitate cu prevederile art. 41 din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

Având în vedere:

- Raportul de specialitate nr. 52933/19.12.2016 al Direcției Dezvoltare Urbană, Achiziții, Investiții, Tehnic din cadrul Primăriei municipiului Caracal;
 - Cererea nr. 52700/16.12.2016 înaintată de S.C. GIGIȘOR S.R.L.;
 - Factura fiscală nr. 0009152/17.04.2015 emisă de S.C. Victoria Over Top Investment S.R.L.;
 - Prevederile H.C.L. nr. 19/31.08.2004 referitoare la concesionarea, prin licitație publică, pe o perioadă de 10 ani, unei suprafețe de teren de 150 mp aparținând domeniului privat al Consiliului Local al municipiului Caracal, amplasată la nord-est de bl. A din str. Carpați nr. 73, în vederea realizării unei stații de distribuție GPL și a unui spațiu comercial;
 - Autorizația de construire nr. 46/03.05.2005 emisă de Primăria municipiului Caracal;
 - Contract concesiune nr. 40/29.04.2009 încheiat între Primăria municipiului Caracal și S.C. Victoria Over Top Investment S.R.L.;
 - Prevederile art. 41 din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
 - Prevederile Pozitiei nr. 5 din Anexa la HCL Caracal nr. 103/27.06.2014 referitoare la aprobarea inventarului domeniului privat al municipiului Caracal;
 - Prevederile art. 36 alin. 2 lit. c și art. 123 alin. 1 din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
 - Raportul de avizare al Comisiei pentru activități de amenajarea teritoriului, urbanism, agricultură, protecția mediului și turism a Consiliului local al municipiului Caracal;
- În temeiul** art. 45 alin. 1 și art. 115 alin.1 lit.b din Legea nr. 215/2001, privind administrația publică locală, republicată, completată și modificată;

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI CARACAL

H O T Ă R Ă Ș T E:

Art. 1. Se aprobă concesionarea, fără licitație publică, a imobilului–teren intravilan în suprafață de 250 mp aparținând domeniului privat al municipiului Caracal, situat în Caracal la nord – est de bl. A, str. Carpați nr. 73, Jud. Olt, pe care este construit Skid GPL Auto conform Autorizației de construire nr. 46/03.05.2005, identificat în anexa la prezenta hotărâre.

Art. 2. Durata concesiunii este de 10 ani cu posibilitatea de prelungire prin acordul părților.

Art. 3. Nivelul valoric al redevenței va fi stabilit conform hotărârii consiliului local al municipiului Caracal aplicabilă la data încheierii contractului de concesiune.

Art. 4. Încheierea contractului de concesiune este condiționată de plata redevenței de la data dobândirii în proprietate a imobilului construcție – Skid GPL Auto de către concesionarul S.C. GIGIȘOR S.R.L. precum și a tuturor debitelor către bugetul local.

Art. 5. Se împuternicește Primarul să semneze contractul de concesiune.

Art. 6. Direcțiile din cadrul Primăriei municipiului Caracal vor duce la îndeplinire prezenta hotărâre.

Art. 7. Prezenta hotărâre va fi comunicată Instituției Prefectului - Județul Olt, Primarului municipiului Caracal, Direcțiilor din cadrul Primăriei municipiului Caracal și S.C. GIGIȘOR S.R.L..

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
CĂLDĂRARU GHEORGHE CRISTI**



**CONTRASEMNEAZĂ
PENTRU LEGALITATE
SECRETARUL MUNICIPIULUI,**

RĂDESCU VIOREL EMIL

Hotărârea a fost adoptată cu 18 voturi pentru

ANEXĂ

La HCL nr. 69/27.12.2016

