

**ROMÂNIA**  
**JUDE UL OLT**  
**CONSILIUL LOCAL AL**  
**MUNICIPIULUI CARACAL**

**PROCES-VERBAL**

**Încheiat ast zi 29.11.2016 la edin a ordinar a Consiliului local**

edin a a fost deschis de secretarul municipiului Caracal, R descu Viorel Emil, care a f cut prezen a, ar tând c sunt prezen i 18 consilieri locali din cei 19 consilieri locali ale i.

Având în vedere prevederile art. 40 alin.1 din Legea 215/2001 secretarul municipiului arat c edin a se poate desf ursa în condi ii legale având în vedere num rul consilierilor prezen i. edin a a fost convocat de Primarul municipiului Caracal prin adresa nr. 244/24.11.2016 în baza Dispozi iei nr. 858/24.11.2016.

Ca pre edinte de edin a fost propus domnul consilier C ld raru Gheorghe Cristi propunerea fiind aprobat în unanimitate.

Domnul secretar supune spre aprobare procesul verbal de la ședința ordinară din data de 31.10.2016.

Procesul-verbal a fost supus la vot i aprobat în unanimitate.

Pre edintele de edin d cuvântul domnului primar pentru a prezenta ordinea de zi.

Domnul Primar, d citire ordinei de zi, fiind supus la vot i aprobat în unanimitate.

Se trece la discutarea ordinei de zi.

**1.Proiect de hot râre** nr. 223/31.10.2016 referitor la stabilirea valorilor impozabile, impozitelor i taxelor locale, a altor taxe asimilate acestora, acordarea de scutiri sau reduceri la impozitele i taxele locale, precum i amenzile aplicabile pentru anul 2017 este prezentat de doamna consilier Mu at Cornelia care arat c proiectului i s-a ad ugat un amendament propus de domnul consilier Ionescu Dan Valentin în sensul elimin rii din anexa nr. 3 pct. 1 lit. i a sintagmei ”cu excepția înc perilor care sunt folosite pentru activit și economice”, proiectul primind aviz favorabil în comisia de specialitate.

Domnul consilier Cernat Costin erban: eu a avea de f cut un amendament i cred c ne privește pe toți, dar în viitorul apropiat cu privire la modul de calcul al impozitelor pe zone, deci zona din cadrul localit și de care se ține cont la impozitare este strict de competența Consiliului local pentru c este firesc ca un ora care se afl într-o permanență dezvoltare să atingă un grad de civilizație dezvoltat i atunci se va ajunge la un moment dat ca tot ora ul s fie impozitat în zona A i trebuie calculat zona în funcție de centrul orașului și nu numai dar și de utilități, de alte categorii specifice ale localit și și o să vă prezint pe larg în cadrul Comisiei de urbanism și o să discutăm și eventual să preg tim pentru la anul pentru c va trebui creat un sistem de punctaj pentru zonare i trebuie f cut, trebuie identificat fiecare strad , fiecare categorie și fiecare utilități care sunt pe aceste categorii i normal ca o persoan care locuie te în centrul ora ului s pl teasc acela i impozit ca o persoan care locuie te la 10 km de centrul ora ului, iar ultima zonare este f cut în anul 2014 îns de atunci i pân în prezent s-au mai realizat multe lucr ri în infrastructur i nu numai i atunci ar trebui s fie echitabil pentru toți locuitorii.

Domnul primar: de acord domnule consilier, au fost multe discuții pe această temă și e bine să facem acest lucru.

Supus la vot, amendamentul la proiectul de hot râre, acesta a fost votat în unanimitate.

**Supus la vot, proiectul de hot râre a fost aprobat în unanimitate.**

**2.Proiect de hot râre** nr. 232/21.11.2016 referitor la aprobarea Regulamentului de Organizare i Func ionare al Cantinei Sociale Caracal, a Planului strategic de dezvoltare pentru perioada 2016 - 2020, a Codului Etic al personalului angajat i a Cartei drepturilor beneficiarilor este prezentat de domnul consilier Virban Titu care arat c proiectul a primit aviz favorabil în comisia de specialitate.

**Supus la vot, proiectul de hot râre a fost aprobat în unanimitate.**

**3.Proiect de hot râre** nr. 233/21.11.2016 referitor la prelungirea contractului de concesiune nr. 1361/02.10.2006, care are ca obiect concesiune teren, ce apar ine domeniului privat al

Municipiului Caracal, situat pe str. Aleea Drago Vod la Nord de Bl. G4 este prezentat de domnul consilier Vîrban Titu care arată că proiectul a primit aviz favorabil în comisia de specialitate.

**Supus la vot, prin vot secret, proiectul de hotărâre a fost aprobat cu 17 voturi pentru și 1 vot împotriva.**

**4.Proiect de hotărâre** nr. 234/21.11.2016 referitor la modificarea poziției nr. 488 din anexa la H.C.L. Caracal nr. 103/27.06.2014 privind aprobarea inventarului domeniului privat al municipiului Caracal și completarea acesteia cu o nouă poziție este prezentat de domnul consilier Cernat Costin Vîrban care arată că proiectul a primit aviz favorabil în comisia de specialitate.

Domnul consilier Dinoiu Ion: există în ultimii ani foarte puțin un inventar al patrimoniului primăriei? Pentru că legea contabilității impune ca anual să se facă inventarierea patrimoniului.

Domnul primar: eu știu că s-a început acest lucru, după cum vă spuneam și în alte ședințe, nu ne-am grăbit cu organigrama primăriei pentru că am vrut să câștigăm puțină experiență, nu facem o organigramă decât să se muleze exact pe administrația noastră locală, pe de altă parte am luat în considerare și faptul că o să înființăm o direcție de patrimoniu și atunci vom ști exact cum stau lucrurile. S-a făcut ceva în trecut, mai multe relații poate să dea domnul Jianu Silvestru – directorul economic.

Domnul director Jianu Silvestru: din relații Consiliului Local despre această inventariere.

Domnul viceprimar: inventarierea a început așa cum a spus și domnul director în anul 2014, problema este că în clădirile sau tot ce înseamnă patrimoniu trebuie să fie înregistrate în contabilitate cu o valoare, asta a spus și domnul primar mai devreme, faptul că la nivel de primărie nu a existat un serviciu de patrimoniu care să inventarieze absolut tot ce înseamnă bunurile municipiului Caracal, deocamdată până la finalizarea organigramei, nu putem discuta de valoare lor exactă, a bunurilor care aparțin domeniului public și privat al municipiului.

Domnul primar: domnule Dinoiu eu apreciez, în primul trimestru al anului 2017 să putem realiza acest lucru pentru că având niște oameni care o să fie angajați exact pe funcția aceea sigur se vor ocupa numai de acest lucru pentru că înainte am văzut situații cu oamenii care aveau postul lor de bază și făceau și altceva care nu era în funcția postului, eu nu sunt de acord cu lucrul acesta, ca să faci o treabă bună trebuie să ai oameni specializați pentru treaba asta, iar eu preconizez că la sfârșitul primului trimestru vom putea să dăm un raport în fața consiliului și o să avem inventariate toate clădirile orașului, de aceea nu s-au putut face proiecte europene pentru că neavând condiții funciare pe anumite locații nu am să derulăm astfel de proiecte, au fost două lucruri: condițiile funciare și bugetul ca să poți dezvolta aceste proiecte europene pentru că știți la prima ședință de consiliu am spus că am câteva lucruri la care țin foarte mult cât mai multe proiecte pe fonduri europene, câinii și piața.

Domnul consilier Pavel Cristian: a vrea să spun că inventarierea se face prin hotărâre de guvern, UAT-ul transmite, e un proces continuu, există la ora asta o hotărâre de guvern cu inventarierea.

Domnul secretar: vin cu o mică completare la ceea ce s-a spus aici, există hotărâre de guvern, prin hotărâre de guvern se aprobă doar inventarul bunurilor ce aparțin domeniului public, cel privat este aprobat prin HCL Caracal nr. 103/2014 de fostul consiliu, aici regiștrii terenurilor și clădirile domeniului privat al municipiului Caracal, ulterior înșirăm, în timp, după cum s-a putut observa și de aceea s-a completat anexa se mai descoperă suprafețe mici de teren din domeniul privat care necesită completarea acestei hotărâri de consiliu. Există și o hotărâre a domeniului public al municipiului Caracal aprobată care într-adevăr a fost, baza o constituie hotărârea de guvern din 1999 dacă nu mă înșirăm prin care s-a aprobat domeniul public al municipiului Caracal și care va trebui actualizat, am văzut legea privind domeniul public a fost modificată și până în decembrie 2017 va trebui ca toate UAT-urile să își facă din nou inventarul domeniului public.

**Supus la vot, proiectul de hotărâre a fost aprobat în unanimitate.**

**5.Proiect de hotărâre** nr. 235/21.11.2016 referitor la organizarea de manifestări culturale - artistice în municipiul Caracal, altele decât cele care sunt prevăzute în calendarul manifestărilor aprobate anual de Consiliul local al municipiului Caracal este prezentat de domnul consilier Dimulescu Virgiliu Dan care arată că proiectul a primit aviz favorabil în comisia de specialitate.

Domnul primar: de la început, de când am început acest mandat, am considerat, pentru că și eu stau în apropierea primăriei și uneori aceste manifestări pot să deranjeze, să le facem atunci când este cazul și să nu exagerăm cu acest lucru. Au fost reproșuri acum de Zilele Municipiului care nu au fost

tarabe cu mici, cu bere, pentru că de această dată am vrut să fie mai mult cultural și sportiv, de aceea au fost spectacole și dimineața și seara la Centrul Cultural, anul viitor o să ne consultăm cum facem.

**Supus la vot, proiectul de hotărâre a fost aprobat în unanimitate.**

**6.Proiect de hotărâre** nr. 236/21.11.2016 referitor la darea în folosință gratuită, pe o perioadă de 5 ani, a spațiului în suprafață totală de 22,00 mp, situat în imobilul din Caracal, str. Iancu Jianu nr. 26, jud. Olt este prezentat de domnul consilier Cernat Costin Șerban care arată că proiectului i s-a adăugat un amendament cu privire la cheltuielile aferente utilităților să fie suportate de locator, proiectul a primit aviz favorabil în comisia de specialitate.

Domnul primar: ori de câte ori avem situații din acestea să încurajăm arta, cultura în orașul nostru este bine să o facem, nu contează persoana care promovează acest act de cultură, de artă, să încurajăm acest lucru.

**Supus la vot, prin vot secret, proiectul de hotărâre a fost adoptat cu 17 voturi pentru și 1 vot împotriva.**

**7.Proiect de hotărâre** nr. 237/21.11.2016 referitor la punerea la dispoziție a imobilului, teren și construcții, pentru realizarea investiției „Creșterea municipală” amplasat pe strada Rahovei nr. 45A, municipiul Caracal, județul Olt este prezentat de domnul consilier Cernat Costin Șerban care arată că proiectul a primit aviz favorabil în comisia de specialitate.

Domnul consilier Dinoiu Ion: nu era normal să avem și o perioadă pe care le punem la dispoziție terenul? Pentru că el trebuie să realizeze acea investiție într-un termen?

Domnul primar: eu mi-aș fi dorit ca acest teren să fie situat undeva central, nu s-a putut, am mai avut un teren dar nu am avut carte funciară și nu pierdem acest proiect am ales acest teren.

Domnul consilier Dinoiu Ion: poate să menționeze un termen la care se pune la dispoziție.

Domnul primar: eu cred că este menționat că va fi dat în folosință până la sfârșitul anului.

Domnul viceprimar: la art. 3 spune clar.

Doamna consilier Hoară Mădălina: și dacă se specifică perioada și nu se termină investiția?

Domnul consilier Virban Titu: se tot spune că nu este în poziție centrală, dacă sunt condiții, copiii oricum nu vin pe jos la grădiniță, important este să fie condiții foarte bune.

Domnul primar: de acord cu acest lucru, dar din ce am văzut și am discutat va fi o idee impresionantă.

**Supus la vot, proiectul de hotărâre a fost aprobat în unanimitate.**

**8.Proiect de hotărâre** nr. 238/21.11.2016 referitor la aprobarea rectificării Bugetului de Venituri și Cheltuieli al municipiului Caracal trimestrul IV pe anul 2016 este prezentat de doamna consilier Mușat Cornelia care arată că proiectul a primit aviz favorabil în comisia de specialitate.

**Supus la vot, proiectul de hotărâre a fost aprobat în unanimitate.**

**9.Proiect de hotărâre** nr. 239/21.11.2016 referitor la recalcularea chiriei pentru locuințele realizate prin „Programul de construire de locuințe pentru tineret ANL, destinate închirierii”, situate pe raza Municipiului Caracal, pentru anul 2017 este prezentat de doamna consilier Mușat Cornelia care arată că proiectul a primit aviz favorabil în comisia de specialitate.

Domnul primar: aș vrea ca tinerii din municipiul nostru să aibă o nouă vomă mică sau mică oră chiriile în funcție de hotărârea guvernului.

Domnul viceprimar: în momentul de față există o documentație pentru realizarea unui bloc ANL, care va cuprinde 54 de apartamente și se va construi în zona căminului D.G.A.S.P.C.-ului, str. Drago Vodă.

**Supus la vot, proiectul de hotărâre a fost aprobat în unanimitate.**

**10.Proiect de hotărâre** nr. 240/22.11.2016 referitor la utilizarea din fondul de rezervă bugetară constituit în bugetul local al municipiului Caracal pe anul 2016 a sumei de 5.000 lei pentru cofinanțarea achiziției de aparatură medicală de înaltă performanță este prezentat de doamna consilier Mușat Cornelia care arată că proiectul a primit aviz favorabil în comisia de specialitate.

Domnul consilier Prun Toma: este un proiect foarte interesant, toți vrem ca aparatura din cadrul Spitalului Municipal Caracal să fie cât mai performant astfel încât pacienții să beneficieze de

aparatur performant s nu mai mearg la Slatina, la Craiova sau în alte localit ți și municipiul nostru merit aparatur performant .

Domnul primar: trei ani am fost managerul Spitalului Municipal Caracal i numai eu tiu de câte ori am fost la Ministerul S n t ții, acolo ca să poți obține niște lucruri trebuie să te duci permanent, ori de câte ori Ministerul S n t ții poate să ne aloce sume de bani eu sper să fim de acord cu astfel de proiecte, pentru c din acești bani reparăm secții, cumpărăm aparatură medicală. Ne-am propus în anii urm tori, poate chiar la anul s putem face din spitalul nostru, care este un spital frumos cu doctori buni, se face o treab bun acolo, mai sunt unele probleme legate de partea sanitar dar sper s se rezolve și ori de câte ori avem un proiect de cofinanțare acolo să fim de acord pentru că este în interesul nostru, toți într-un fel sau altul, noi sau prietenii no tri ajungem la spital. A vrea ca oamenii s înțeleagă să meargă la spital și atunci când nu au probleme de sănătate tocmai pentru a le preveni, s ne obi nuim s facem analize, m car o dat pe an dac nu de dou ori ca s depist m anumite lucruri care ne pot afecta.

**Supus la vot, proiectul de hot râre a fost aprobat în unanimitate.**

### **11. Inform ri, întreb ri i interpel ri.**

Domnul primar: vreau s m sf tuiesc cu dumneavoastr cum este bine s facem într-un alt punct, pentru c a fi putut s fac singur acest lucru dar este mai bine a a, am acest informație de 10 zile. Știți că ne-am propus i sper ca în prim var s se înceap centura de nord a ora ului care va începe de la pod imediat cum vi de Slatina faci la stânga pe sub pod și va veni până în fața gării pe str. Walter M r cineanu. Am început acest demers de câteva luni în ceea ce prive te aprob rile i la un moment dat ne-am blocat pentru c este vorba de un teren în suprafață de 1.676 mp, noi am luat toate aprob rile, mai puțin ultimele două, pentru c cei de la CNCFR spun c nu putem, este un teren în apropierea liniei ferate i nu ne las s venim cu centura pe lang aceasta deoarece este o zon de siguranță și au propus să închiriem de la ei, pentru că nu vor să vândă, o suprafață de 6m pe o lungime de 1.700 mp. A vrea acordul dumneavoastr verbal dac se poate s mai câ tig m un pic de timp ca s nu mai facem o alt extraordinar pentru c ne-am putut preg ti cu materialul pân la ședința aceasta, s fim de acord pentru c altfel ne bloc m o perioad . Mi-a dori pân la sfâr itul anului s lu m toate aprob rile legate de această mini centur încât s putem s -i d m drumul în prim var . Este o treab extraordinar pentru c ar face leg tura între zona de nord i centura de sud a ora ului pentru c deocamdat se pare c nu avem alt soluție cu o centură legată de partea de vest, este puțin ocolitor dar este o soluție ca mașinile de trafic greu să poat fi deviate în centura de sud i s ias aproape de valea oslenilor. Cu toții cred că suntem de acord că avem nevoie de această centură, cel puțin cei care locuiesc pe str. Țepeș Vodă, acolo este o stradă extraordinar de folosită și deteriorată care mereu trebuie reparat . O s g sim o form legal de a face aceste lucru cu costuri minore. Avem atâtea cl diri în orașul nostru care aparțin altora i nu tiu cât de corect este această treab . A vrea o p rere a dumneavoastr , s dicut m puțin pe această temă.

Domnul consilier Dinoiu Ion: dac ei accept închirierea, mai este sau nu valabil principiul c este prea aproape de linia ferat adic de zona de siguranță?

Domnul primar: ei las 6 m dar zona lor de siguranță este mult mai mare i au zis s g seasc o formul în această zon încât s se poat face acest proiect, nu sunt r u intenționați pentru că ne-au dat pân la urm aprob rile, dar pe acea zon nu pot decât în acest fel.

Domnul viceprimar: a vrea s fac câteva complet ri, în anul 2013 fo tii consilieri au aprobat indicatorii tehnico-economici pentru 2 proiecte care au fost finanțate pe O.G. nr. 28/2013. Faptul că la nivel de municipiul Caracal unul din proiecte cuprindea 20 de str zi spre modernizare i partea de proiectare a fost legal s-au finalizat la nivel de Caracal 12 str zi urmând ca pe 8 dintre ele s se continue dar finanțarea de la actual guvern după data de 6 septembrie a fost oprit . Pe O.G. nr. 28/2013 avem i acest proiect deus la Ministerul Dezvolt rii cu mini centura ocolitoare pentru care a fost alocat o sum de 1 miliard lei. Practic puteam s demar m lucr rile începând de anul trecut din decembrie 2015, nu am putut demara aceste lucr ri de la mini centura ocolitoare doar pentru faptul c nu am avut acest aviz de la CFR, ei spunând c în acela i timp au i ei deus un proiect cu mai multe țări de modernizare a liniei de cale ferată. Tronsonul Timișoara-Bucure ti din care face parte i tronsonul Caracal-Craiova, se va moderniza în viitor dar nu se tie când. Faptul c i ei au prins acest tronson la modernizare și zona de protecție intersectează anumite zone care pe noi ne interesează au spus c pân în momentul în care vom demara acest proiect v putem înainta spre aprobarea Consiliului local sub form de închiriere, concesionare sau sub o alt form legal această intersecție a

terenului din zona de protecție. Am discutat și cu Consiliul Județean ca în cazul în care această ordonanță nu se va mai completa pe viitor să primim finanțare, urmează ca și dânsii să își spună un punct de vedere, ca noi Primăria Caracal să susțină jumătate din valoarea proiectului și Consiliul Județean jumătate. Valoarea proiectului din deviz este de 23 miliarde lei.

Domnul consilier Băguș Costel Răzvan: dacă tot s-a luat în discuție gara și chiria pentru spațiu ar fi bine dacă sunteți în discuții cu cei de la SNCFR, imaginea gării este deplorabilă, adică banii probabil investiți din chirie ar trebui condiționați pentru reabilitarea gării, este o poartă de intrare în oraș, care arată deplorabil, știm că nu este clădirea noastră, a municipalității dar se pot lua niște măsuri, amenzi din partea urbanismului.

Domnul primar: am discutat acest lucru și cu cei de la SNCFR Craiova și cu șeful gării, intenția mea a fost ca în toamnă cu ajutorul comercianților, a patronilor, a celor de la armată care au zis că ne pot ajuta să facem un pic de igienă și pe de altă parte să venim la gară să mai curățăm, să mai vopsim, să aducem niște băncuțe însă ne-au oprit cei de la SNCFR Craiova pentru că este posibil să nu se mai aprobe proiectul, sigur, nici mie nu-mi place, merg destul de des în gară și am văzut că nu este în regulă. Apropo de zidărie, eu cred că dacă s-ar da tencuiala jos nu știu dacă ați văzut, sub acea tencuială este o crămidă roșie care a fost vopsită și așa am vrut inițial prin luna septembrie să venim, cei de la 1256 au zis că ne ajută, ce mai strângeam de la privatizați, numai că ei ne-au oprit pentru că pierd proiectul. Dacă acest lucru nu se va întâmpla în primăvară, imediat vom începe, adică intrarea în oraș, gara, spitalul, colile sunt imaginea orașului nostru.

Domnul consilier Popescu Mircea: proiectul englezesc al garilor a a fost cu crămidă, nu am priceput foarte bine cu chiria, care este perioada pentru care închiriem noi?

Domnul primar: este o investiție pe timp îndelungat, a rămas ca juriștii noștri să ia legătura cu juriștii lor și să putem face ceva pe prețuri rezonabile. De aceea vreau acordul cum să facem, pentru că nu a vrea să întârziem lucrurile și după aceea de ce nu ai făcut, oricum această centură trebuie făcută.

Domnul consilier Popescu Mircea: este foarte bine, numai că este vorba de faptul că orice obiectiv are un termen de amortizare, dacă ce vrem să realizăm noi are 100 de ani și băieții ne închiriază pe 5 ani cum facem cu restul de 95 de ani?

Domnul primar: cu siguranță trebuie să fie o formulă juridică care să fie în concordanță cu aceste lucruri.

Domnul consilier Calciu Titi Horațiu: eu cred că o formă legală pentru acest teren există decât prin concesiune, acolo ne permite și un termen mai lung să negociem.

Domnul primar: am zis să fie o discuție de principiu aici pentru că nu suntem pregătiți cu un proiect de hotărâre, să ne dăm cu părerea cum este mai bine să facem.

Domnul viceprimar: domnul secretar știe mai bine procedura, va urma cu siguranță un proiect de hotărâre cu privire la intenția noastră de a concesiona sau închiria acel teren sub orice formă legală ca investiția să fie aprobată mai departe.

Domnul primar: putem concluziona ce este bine să facem?

Domnul consilier Ștefănescu Smărdache Nicolae: eu personal apreciez inițiativa dumneavoastră de a ne cere un punct de vedere, știți că nu este nicio ironie în ceea ce spun, proiectul este foarte bun, vine de departe și ar trebui să nu mai dureze prea mult, vă rugăm, faceți dumneavoastră tot ce trebuie făcut din partea primăriei astfel încât să se concretizeze pentru cei care stau în zona str. Țepeș Vodă știu calvarul pe care îl produce circulația mașinilor cu tonaj mare în această zonă.

Domnul președinte de ședință: a a fost, domnul Ștefănescu are dreptate, a vrea să spun că locuiesc în această zonă mai precis pe Țepeș Vodă și știu foarte bine situația toți vecinii și locatarii din această zonă nu mai sper să se facă această centură ocolitoare și ar fi un lucru extraordinar, de aceea susțin cu toată tăria să fie foarte bucuros dacă s-ar întâmpla acest lucru.

Domnul primar: multumesc, să înțeleg că pot să demarez până când o să votăm acest lucru în ședințele următoare.

Pe de altă parte aș vrea să le mai spunem cetățenilor că vom continua cu asfaltările în anul viitor, s-au făcut câteva străzi importante în oraș, nu putem asfalta acolo unde nu există apă și canal pentru că suntem într-un contract cu C.A.O. și în momentul în care asfaltăm riscăm să pierdem proiectul, nu am renunțat nici la câini pentru că au fost discuții legate de acest lucru dar și aici este nevoie de o grmadă de avize, am fost săptemână trecut la D.S.V. Slatina și sunt o grmadă de restricții. Asta este legea, lucrurile sunt anevoioase, oamenii trebuie să înțeleagă că îmi doresc foarte

mult s' avem cadrul legal în ceea ce privește problema câinilor. Cine vrea să îi crească și să aibă grijă de ei foarte bine dar ceilalți trebuie să fie la un adăpost. Nu am renunțat nici la piață, sunt proiecte la care nu am renunțat. Sper ca oamenii să fie mulțumiți de bradul pe care l-am plantat în fața primăriei, sper să aibă o viață veșnică. În ceea ce privește modul de cum să organizăm platoul ne consultăm în primul rând pentru că eu aș vedea unele modificări, acolo sunt lucruri care nu ne ajută deloc, fântânile arteziene aduc cheltuieli mari, astfel încât oamenii să vină cu drag în fața primăriei.

Domnul consilier Popescu Dan: dacă tot ați adus aminte de piață și de pomul de iarnă din față s-a mai ridicat problema pentru demararea procedurilor de obținere a autorizațiilor unui spațiu pentru valorificarea pomilor de iarnă pentru ați pune în legalitate atât administrația pieței cât și pe cei care valorifică acolo, acest lucru puteți să îl faceți având în vedere că avem Ocolul Silvic în oraș și împreună puteți realiza acest demers.

Domnul primar: eu vă zusesem că piața să treacă mult mai repede de primărie și de consiliul local, nu s-a putut face acest lucru, iar ceea ce se întâmplă acum în piață nici pe mine nu mă mulțumește pe deplin. În piață eu zic că sunt comercianți, sunt oameni care au un serviciu. Atâta timp cât au ca și acte o legalitate și lucrurile merg bine nu sunt probleme, au mai fost discuții la piață privind organizarea iar dacă reușeam să facem trecerea spre administrația publică și consiliul local eu spun că acum de sărbători nu s-ar fi dat naștere la discuții pentru că eu îmi doresc să avem acolo un om energic, un om cumpătat, un om cinstit care să poată să regleze, să facem un regulament al pieței și să știe oricare comerciant din piață că are drepturi și obligații și să poată să își desfășoare activitatea în bune condiții, ce s-ar întâmpla dacă nu ar fi piața, nu am putea exista fără ea. De aceea s-au luat hotărâri de ceva timp încât să existe aceleași reguli pentru toată lumea din piață, sunt niște nelămuriri acolo pentru că și comercianții între ei au o relație proastă și atunci se repercutează și asupra noastră, eu nu aș vrea ca oamenii din piață să înțeleagă că noi nu îi folosim pe unii sau pe alții în funcție de interesele care sunt, nu, au aceleași drepturi, nu contează cine sunt acele persoane, toți au aceleași drepturi. Am început niște demersuri cu clădirea care aparține semințelor, am fost la București și am discutat la minister, au fost de acord însă i-au dat acordul verbal pentru că tot aici în consiliul local trebuie să începem demersurile și luăm o zonă eu mi-a dori în primul rând viitoare să mutăm acolo brazii și toate lucrurile care se vând acum în parcare aproape de piață pentru că nu este în regulă, aceea este parcare și pentru asta trebuie folosit, dar nici pe acești oameni nu avem unde să îi punem acum, unde să vândăm brazi? Atunci probabil va fi ultimul an în care se vor vinde aceste produse acolo. Eu sper că anul viitor, sigur va trece piața de primărie și sigur vom face alt regulament pe care să îl respecte toată lumea și să îl respecte. Era o igienă precară în piață, câteva luni a trebuit să facem deratizări, acum este bine, dar uneori nu este bine și din cauza comercianților pentru că nu erau de acord să își ia ce aveau pe sub tarabe și atunci sigur că nu se putea face curățenie, nu se poate spăla cu furtunul, rămân resturi de fructe și legume și vin șobolanii. Sper că la anul să ne organizăm bine și pe strada Mieilor unde este locația primăriei să putem mări spațiul acela cu o intrare directă din stradă. Libertății să se poată vinde fără probleme brazi, coronițe, artificii, etc.

Domnul consilier Popescu Dan: faptul că ați vorbit și de organigramă când o veți întocmi să țineți cont și de Ordinul nr. 1073/2011 prin care va trebui să aveți și un post pentru cel care se va ocupa de valorificarea materialului lemnos.

Domnul primar: sigur, o să discutăm.

Domnul consilier Dinoiu Ion: ținând cont că sunt în Consiliul de Administrație al Liceului Mihai Viteazul, oamenii aceia se confruntă cu o problemă care există probabil la mai multe unități de învățământ din Caracal și anume avizul I.S.U. Patrimoniile unităților de învățământ sunt ale primăriei, de ce este obligat conducerea actuală a Liceului Mihai Viteazul să facă el demersuri și nu are personal să își obțină avizul I.S.U. când nu trebuia pusă în funcțiune acea clădire fără avizul I.S.U. Necesită din ce îmi spun ei, în afară de bani, inclusiv probabil modificări de proiect, ei nu au documentația, e o nebuloasă totală și propun și cred că ar fi în regulă acest lucru să vă creați în primărie un organism care să se ocupe de aceste avize în numele primăriei pentru patrimoniile care sunt ale primăriei în toate unitățile de învățământ.

Domnul primar: acum 6 luni de zile eram în situația de a avea pretenție de la primărie să îmi facă acest lucru la Spital, acum mă regăsesc în cealaltă situație când văd lucrurile din celălalt punct de vedere. Clădirile trebuie să suporte și unele modificări de structură ca să poată să fie după normele I.S.U. Îl avem pe Florin Barbu care se ocupă de situațiile de urgență dar este un singur om și nu poate să le facă pe toate, eu cred în acest proiect legat de organigramă cu înființarea patrimoniului și atunci o să fie persoane care se vor ocupa de aceste lucruri, dacă trebuie să modificăm legal lucrurile de urbanism

i împreună cu doamna Nadia o să găsim soluții atât la școli cât și la Spital sau la altele cât și la piață, cu toate că este o construcție nouă și acolo mai sunt mici modificări de făcut, însă pentru toate aceste lucruri eu sper să avem în bugetul de anul viitor și sumele necesare să facem acest lucru.

Domnul consilier Ștef nescu Sm r ndache Niculae: atâta timp cât niciun antevorbitor al meu nu a fost întrerupt pentru depășirea timpului de 2 minute, vă rog domnule președinte, cu mine să procedați la fel. Acum o lună de zile am ridicat problema în consiliu referitor la cantitatea de apă uzată pe care caracalenii, persoane fizice și juridice trebuie să o plătească în conformitate cu Ordinul nr. 88/2007 al A.N.R.S.C., m-am documentat, nu este de competența consiliului local și trebuie făcută o modificare la contractul de prestări servicii semnat între primărie și C.A.O., vă rugăm domnule primar, haideți să intrăm în legalitate, în legalitate suntem și acum, contractul este legal, numai că putem face în așa fel încât caracalenii să plătească mai puțină apă uzată așa cum scrie în ordin. Domnul secretar general, am discutat cu dumnealui, nu este vina C.A.O. pentru că ea s-a adresat Primăriei Caracal în februarie 2016 pentru micșorarea acestei cantități, însă Primăria Caracal atunci prin semnătura domnului primar Eduard Cioc zănuș și contrasemnată de către domnul Viorel Rădescu și directorul Direcției juridice – domnul Constantin Tudor au refuzat, nu este nicio problemă, haideți să o facem noi acum.

Domnul primar: sunt de acord cu ce spuneți domnule Ștef nescu pentru că noi suntem mai aproape de cei care ne-au votat sau nu, decât de C.A.O. cu aceștia avem o relație contractuală și noi aici ținem cont de cetățeni. Și pe mine m-a deranjat că și manager la Spital, banii pe care îi plăteam în fiecare lună la C.A.O., mi se plăteau foarte mulți.

Domnul consilier Ștef nescu Sm r ndache Niculae: vorbind de transparență, tot în ședința trecută am solicitat domnului secretar să scoată de pe site-ul primăriei o hotărâre de consiliu pe care consiliul a adoptat-o încălcând legile în vigoare și care a fost anulată de către Curtea de Apel Craiova și de Tribunalul Olt, este vorba de H.C.L. nr. 86 din octombrie 2014 prin care Consiliul local în contradictoriu cu legile în vigoare a validat mandatul de consilier local al domnului Bucur Alexandru, pentru că lumea crede că este în regulă. Am solicitat domnului inginer Băloș să ne pună la dispoziție suprafețele pe care le are Primăria Caracal ca teren agricol și pășuni, din spusele dumnealui, U.A.T. –ul Caracal ar avea vreo 74,62 ha pământ și 60 ha teren agricol extravilan, dar ce spune dânsul este pentru mine de neînțeles. U.A.T. –ul Caracal nu mai are contract de arendare pe aceste suprafețe din 2012 deci U.A.T.-ul Caracal prin încheierea unor contracte de arendare cu respectarea prevederilor legale cred că a vă duvit bugetul de niște venituri, sunt 4 ani de zile și haideți cel puțin acum să intrăm noi, am înțeles că legea nu este imperativă și nu obligă U.A.T.-urile să arendeze aceste terenuri, dar dacă se poate să facem niște venituri extrabugetare iar vizavi de pământ, în comisiile reunite de ședință să putem mâna trecut noi am avut o discuție cu domniile fermieri care au ridicat o problemă și eu așa fiindăș am teptat un răspuns acum.

Domnul primar: o să încerc să vă dau un răspuns acum, eu am mers cu domnul Dan Băloș la pământurile acestea, este un teren impropriu acolo nu am venit cu un sentiment chiar plăcut, oamenii aceștia nu au fost puși la masă adică și cei care plătează acolo și cei care au terenuri agricole din zonă pentru că dacă se face așa probabil ar fi fost mai toleranți unii cu alții. La un moment dat când ajung să aibă conflicte, din ce am văzut eu și unii și alții sunt de vină pentru că și-au făcut dreptate fără să folosească instituțiile publice pentru acest lucru. La 1 noiembrie nu ar fi mai trebuit să plătească în aceeași zonă și să aibă grijă de zonă pentru că nu mi-a plăcut ce am văzut acolo, oamenii țin în niște condiții mizere, cei care stau efectiv acolo, nu au nici cele mai mici condiții, nu sunt de acord. Dacă stai de vorbă cu o parte spun că ceilalți sunt de vină și invers, dar cu siguranță sper să avem înțelepciune și noi și dânsii să putem să ne înțelegem și toți oamenii trebuie să trăim într-un teritoriu, atâta timp cât ne respectăm putem conviețui, fiecare pe limita lui de proprietate. Nici Primăria sau Consiliul local să asigure pază acolo nu poate face, pe de altă parte eu cred că și cei care dețin animale mai intră pe terenurile lor, așa mi-am făcut o părere ieri când am fost la fața locului. Și o parte și ceilalți sunt de vină dar sper să pot să îi pun la masă și să găsească o modalitate să se înțeleagă.

Domnul consilier Ștef nescu Sm r ndache Niculae: aveți dreptate, e foarte bine că ați stat de vorbă cu ambele părți pentru că așa este normal, să aflăm părerea la toți, însă întrebarea mea era domnule primar dacă cei care au stăna acolo sunt pe terenul primăriei și dacă da, cine le-a aprobat? și dacă nu le-a aprobat nimeni, de ce mai sunt acum acolo?

Domnul primar: așa este, nu le-a aprobat nimeni, sunt câteva stănuțe improvizate.

Domnul viceprimar: pân mâine vor mai fi acolo, inclusiv cei care au terenuri agricole i-am rugat printr-o adres scris s nu mai intre cu brazda pe teren pentru c de aici s-a pornit conflictul, drumul agricol care exist pe cadastrul nostru a intrat cu brazda i nu mai are 60 cm.

Domnul primar: eu sper ca noi administrație să fim între ei și să putem să-i determin m s conviețuiască împreună.

Domnul viceprimar: am mai discutat la întâlnirea de dimineață, domnul secretar să vă spună baza legal pe care vrem s o aplic m începând cu 1 ianuarie.

Domnul secretar: va trebui s inițiem cadastrul pentru pășuni noi sperăm să le facem în 2 luni de zile urmând ca pân în martie s fac solicit ri pentru a li se pune la dispoziție în funcție de numărul de animale la fiecare suprafețe de pășune.

Domnul viceprimar: a a au f cut i alte U.A.T.-uri.

Domnul consilier Popescu Mircea: conflictul acesta între p stori i agricultori dateaz de la facerea lumii i nu cred c este rolul nostru, problemele noastre sunt altele, acolo s-au înc lcat ni te legi, s-au f cut prejudicii. Odat este produs un prejudiciu asupra islazului comunal, p unatul dup o anumit perioad , am fost și eu acolo, am făcut niște fotografii, noi dacă luăm niște subvenții trebuie să îmbun t țim acest islaz, dar pe mine mă interesează cine se face vinovat de producerea acestui prejudiciu pentru c acest islaz a devenit impropriu folosinței pentru care este destinat. A doua lege care s-a înc lcat este legea vân torii, unde spune clar c între 6 decembrie i 26 aprilie p unatul este interzis, asta este treaba autorit ților locale, a poliției să constate acest lucru și să le dea amendă. S-au produs prejudicii asupra vânatului pentru c acolo sunt câini interzi i la vân toare, sunt dou prejudicii aduse acolo, odat vânatului din zon care este un bun național chiar dacă este administrat de un privat sau de o asociație și a doua asupra islazului în sine, islazul este degradat prin pășunatul abuziv. Deci noi am vrea s vedem ce pagube s-au produs acolo i cine se face vinovat?

Domnul primar: cu siguranță, de vin sunt și eu ca și primar dar și ceilalți primari dinaintea mea, dar lucrurile acestea le vom îndrepta. Vreau s v mai fac o precizare pentru c am v zut aici în sal comercianți care sunt în piață. În acest moment în piață cred că există o neîncredere, iar dacă noi ne-am fi gr bit încât piața să fi ajuns sub jurisdicția noastră directă probabil acest conflict nu ar fi existat. Nu poți să îi mulțumești pe toți din piață, fiecare crede că este mai grozav decât ceilalți pentru c sunt doar câțiva capi acolo care cred că fac regulile acolo, eu nu sunt de acord cu acest lucru, orice comerciant din piață au aceleași drepturi și dacă inițial s-a crezut c unii pot vinde în fața pieții sau în alt parte nu este a a. Anul acesta care sper c este ultimul an când o s folosim parcarea, pentru c în fața pieței nu își va pune nimeni nicio tarabă, s-a i îngustat pentru c noi am venit cu sensul giratoriu i cu parcarea pentru c ea trebuie s r mân liber , sunt comandate 65 de b ncuțe pe care le vom pune în fața pieței. Anul acesta vom folosi aproape toată parcarea, o s fie o zon pentru brazii, coronițe i artificii, atât. Ce înseamn fructe se vor vinde în piață. Este piață, acolo se vând fructele i legumele. Înc nu am mutat taximetri tii, nu tiu dac se vor muta pân la sfâr itul anului pentru c atunci când se hot r ște trebuie să fie și cei de la circulație și atunci decât anul acesta mai mergem așa de la anul să facem în partea din spate pe strada Mieilor, o zon unde s fie brazii, coronițele, materialul lemnos și altele.

Domnul consilier Pavel Cristian: a vrea s revenim la zonare, codul fiscal ne limiteaz ca i termen al hot rârrii care urmeaz s o d m - luna mai, codul fiscal spune c hot rârea se d pân în luna mai i se aplic anul viitor i în 2014 am ridicat această problem , de exemplu pe 1 Decembrie la vagoane este zona A, eu acolo la un spațiu plătesc 35 de milioane lei vechi, mai mult decât în centru, explicația a fost că s-a dat pentru vagoane s se ia impozit mai mult la vagoane.

Domnul primar: eu sper la sfâr itul anului viitor când probabil se va rezolva treaba i cu centura i cu DN 6 s vin investitori i c tre ora ul nostru i atunci ne putem dezvolta, nu trebuie s facem un buget al prim riei pe spatele cet ținilor.

Domnul consilier Pavel Cristian: am rug mintea s ne apuc m de acum pentru c ne limiteaz luna mai.

Domnul consilier Ștef nescu Sm r ndache Nicolae: piața și acum este în subordinea Consiliului local a a scrie în statut, dumneavoastr ați spus că fructele se vor vinde numai în piață, eu am trecut ast zi pe acolo și am văzut că sunt deja tarabe în fața pieței și vând portocale.

Domnul primar: o s mergem dup ședință acolo și o să-i mai explic m înc o dat domni oarei care r spunde de piață, nu am avut un om zdravăn acolo care să poată să regleze lucrurile. Șeful pieței trebuie s fie un om echilibrat și de nădejde pentru că se întâlnește cu tot felul de situații și cu oameni care nu înțeleg pentru că au funcționat zeci de ani într-un alt fel i nu le convine s schimbe lucrurile,



nu conteaz cum te nume ti, nu conteaz cu cine e ti, trebuie s existe acelea i reguli pentru toat lumea, oamenii din piaă nu pot fi niște oameni de manipulat ca ei să ne manipuleze sau noi s îi manipulăm pe ei, s-a terminat, eu sper ca prin mandatul meu s conviețuim în bune condițiuni cu toții, s nu conteze partidele politice i lucrurile s mearg bine în ora , eu a a mi-a dori. Fiecare trebuie s tie ce are de f cut, s tie c vine la un serviciu ca oricare altul în piaă.

Domnul consilier Ștef nescu Sm r ndache Niculae: trebuie stabilite ni te criteriile exacte tiute de toat lumea dinainte și selecția să se facă pe baza acestor criterii.

Domnul primar: aveți dreptate, dar am mizat din iulie pe trecerea pieței în subordinea noastră i atunci facem un regulament.

Domnul consilier B țăgui Costel Răzvan: ziceați că merge bine piața domnule Ștefănescu acum o lun când a vrut domnul primar s o reorganizeze, acum se pare c sunteți nemulțumit?

Domnul primar: cine a f cut asta a f cut-o pe spatele lor. Eu am spus clar i de acum încolo a a se va întâmpla.

Domnul viceprimar: nu știu câți din cei prezenți astăzi în sală sunt comercianți cu acte, am vrut s v pun în tem pentru c exact cum a spus i domnul consilier B țăgui mai devreme, domnul consilier Ștefănescu spunea acum 2 luni de zile că piața merge bine acum spune că nu merge bine, noi Consiliul local nu suntem p rtași la infraționalitate, noi vindem acolo alimente, legume, fructe, nu vindem țigări sau altceva. Pe această cale țin să sesizez și Poliția municipiului Caracal ca orice altă activitate în afar de piaă agroalimentară să fie pedepsită conform legii.

Domnul consilier Prun Toma: vreau s apreciez calmul și înțelepciunea domnului primar, m-a uimit ast zi și pentru că poimâne se împlinesc 98 de ani de la marea unire : La mulți ani România, La mulți ani români!

Nemaifiind alte puncte pe ordinea de zi, pre edintele de edin , domnul consilier C ld raru Gheorghe Cristi declar închise lucr rile edin ei ordinare.

**PRE EDINTE DE EDIN ,**

**C LD RARU GHEORGHE CRISTI**

**SECRETARUL MUNICIPIULUI,**

**R DESCU VIOREL EMIL**