ROMÂNIA
JUDEŢUL OLT
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI CARACAL
Piaţa Victoriei, nr. 10, cod poştal 235200, Caracal
Tel: (0249) 511386/ 511384
Fax: (0249) 517516/ 517518
Email: office@primariacaracal.ro
Web: www.primariacaracal.ro

HOTĂRÂREA NR. 78/31.07.2017

REFERITOR LA: trecerea din domeniul public al municipiului Caracal în domeniul privat al municipiului Caracal a imobilului compus din: construcţie în suprafaţă de 21,75 mp şi teren intravilan în suprafaţă de 1818 mp, situate în municipiul Caracal, str. Silozului nr. 22, jud. Olt

EXPUNERE DE MOTIVE:

Având în vedere că imobilul menţionat prin natura lui nu este de uz sau de interes public, în prezent fiind ocupat de chiriaşi este oportună trecerea din domeniul public al municipiului Caracal în domeniul privat al municipiului Caracal, a imobilului situat în municipiul Caracal, str. Silozului nr. 22, jud. Olt.

AVÂND ÎN VEDERE:

- Raportul de specialitate nr. 28290/19.07.2017 al Direcţiei Ad-ţie Publică Locală, Juridic Contencios, Servicii Asistenţă Socială din cadrul Primăriei municipiului Caracal;
- Adresa nr. 915/06.07.2017 a Oficiului Fitosanitar Olt;
- Prevederile H.C.L. Caracal nr. 119/2002 referitoare la trecerea din patrimoniul public al Consiliului Judeţean Olt în patrimoniul Consiliului Local Caracal a unei suprafeţe de teren de 2.508 mp din care 222 mp construcţii imobile care au fost în administrarea Direcţiei Generale pentru Protecţia Plantelor şi care se găseşte în str. Silozului, nr. 22 din municipiul Caracal;
- Prevederile Hotărârii Consiliului Judeţean Olt nr. 4/13.02.2003 cu privire la transmiterea unor imobile din domeniul public al judeţului în domeniul public al unor localităţi şi scoaterea acestora din inventarul bunurilor care apaţin domeniului public al judeţului Olt;
- Prevederile H.C.L. Caracal nr. 103/28.07.2014 referitoare la aprobarea inventarului domeniului privat al municipiului Caracal, cu modificările şi completările ulterioare;
- Prevederile art.10 alin. 2 din Legea nr. 213/1998, privind proprietatea publică, cu modificările şi completările ulterioare;
- Prevederile art. 36 alin. 2 lit. c din Legea nr. 215/2001, privind administraţia publică locală, republicată, cu modificările şi completările ulterioare;
- Prevederile art. 858-859 din Nou Cod Civil;
- Raportul de avizare al Comisiei pentru activităţi de amenajare a teritoriului, urbanism, agricultură, protecţia mediului şi turism, a Consiliului Local al municipiului Caracal;

În temeiul art. 45 alin. 1 şi art. 115 alin.1 lit.b din Legea nr. 215/2001, privind administraţia publică locală, republicată, completată şi modificată;

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI CARACAL

H O T Ă R Ă Ş T E:

ART. 1 - Se aprobă trecerea din domeniul public al municipiului Caracal în domeniul privat al municipiului Caracal a imobilului situat în municipiul Caracal, str. Silozului, nr. 22, compus din:

- construcţie în suprafaţă de 21,75 mp;
- teren intravilan în suprafaţă de 1818 mp;

ART. 2 - Imobilul prevăzut la art.1 este indentificat conform anexelor nr. 1 și 2, părți integrante din prezenta hotărâre.

ART. 3 - Se aprobă completarea în mod corespunzător a anexei la H.C.L. Caracal nr. 103/28.07.2014 referitoare la aprobarea inventarului domeniului privat al municipiului Caracal cu poziția nr. 611, conform anexei nr. 2.

ART. 4 - La data prezentei hotărâri prevederile H.C.L. Caracal nr.69/23.06.2017 se abrogă.

ART. 5 - Direcțiile din cadrul Primăriei municipiului Caracal vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

ART. 6 - Prezenta hotărâre se comunică Instituției Prefectului Olt, Primarului municipiului Caracal, Direcțiilor din cadrul Primăriei municipiului Caracal.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

DIMULESCU VIRGILIU DAN

CONTRASEMNEAZĂ
PENTRU LEGALITATE
SECRETARUL MUNICIPIULUI,

RĂDESCU VIOREL EMIL

Hotărârea a fost adoptată cu 18 voturi pentru

Anexa nr. 1 la HCL nr. 78 / 31.07.2017

RELEVEU BIROURI APARŢINÂND MUNICIPIULUI CARACAL

Nr. Cadastral al terenului	Suprafata	Adresa imobilului
	21.75 mp	Caracal, jud. Olt, strada Silozului, nr. 22

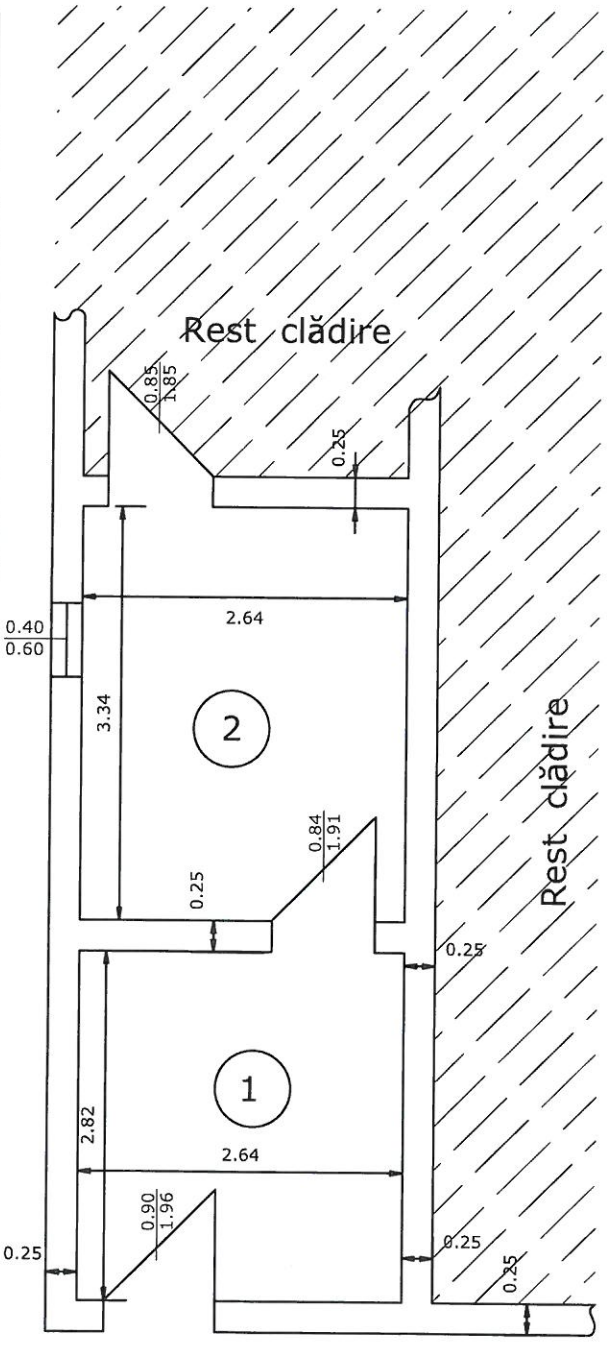
Cartea Funciara colectiva nr.		U. A. T.	CARACAL
Cod unitate individuala		C. F. individuala	

Număr încăpere	Denumire încăpere	Suprafaţa utilă
1	Birou	7.44 mp
2	Birou	8.81 mp

Suprafaţa construită = 21.75 mp

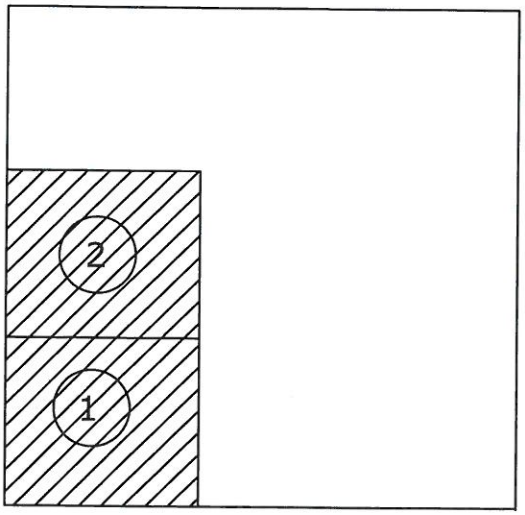
Suprafaţa utilă = 16.25 mp

Executant: **PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CARACAL** **Compartiment Registru Agricol, Fond funciar, Cadastru**			Data: 09.06.2017
Nume si prenume	CIUNESCU STELIAN	Semnatura	



N

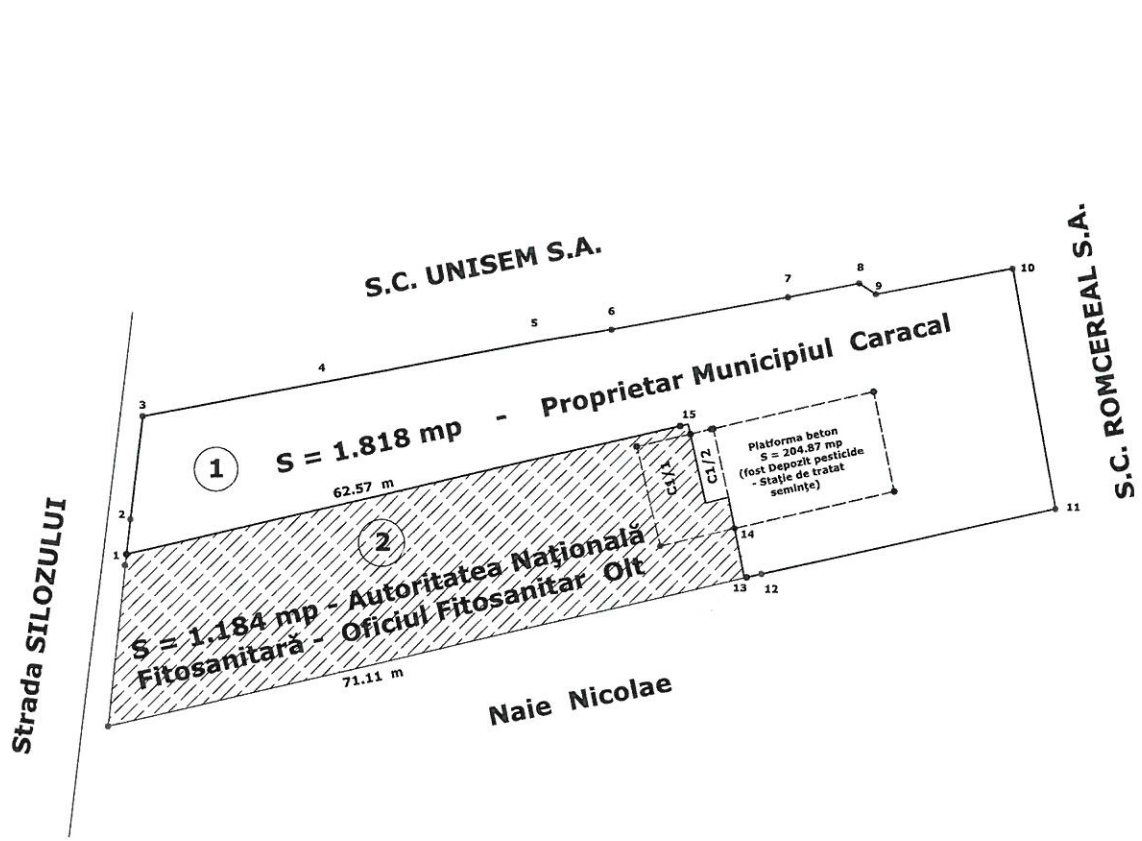
Localizarea în clădire a încăperilor aparţinând municipiului Caracal



Anexa nr. 2 la HCL nr. 78 / 31.07.2017

SCHITA DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI

Nr. cadastral	Suprafata masurata	Adresa imobilului
–	**1818,00 mp**	**Caracal, jud. Olt, str. Silozului, nr. 22**
Cartea Funciara nr.		UAT **Caracal**



INVENTAR DE COORDONATE
"Sistem de Proiectie Stereografica 1970"

Nr. punct	Nord (m)	Est (m)	Dist.(m)
1	449251.336	291719.753	62.57
2	449251.771	291723.546	03.82
3	449253.075	291734.757	11.29
4	449272.262	291738.381	19.52
5	449296.010	291742.866	24.17
6	449304.002	291744.205	08.10
7	449323.171	291747.709	19.48
8	449330.948	291749.244	07.93
9	449332.744	291748.065	02.17
10	449347.773	291750.883	15.26
11	449352.445	291724.773	26.52
12	449320.268	291717.632	32.96
13	449318.658	291717.196	01.92
14	449316.652	291725.953	05.46
15	449312.291	291733.924	–
–	–	–	–
–	–	–	–
–	–	–	–
–	–	–	–
–	–	–	–
–	–	–	–
–	–	–	–

Suprafata masurata = **1818.00** mp
Suprafata din act = **1973.00** mp

A. Date referitoare la teren

Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata [mp]	Valoarea de impozitare [lei]	Mentiuni
1	–	**1818,00**	-	Proprietar Municipiul Caracal
–	–	–	-	-
Total		**1818,00**	-	-

B. Date referitoare la constructii

Cod constr.	Suprafata construita la sol [mp]	Valoarea de impozitare [lei]	Mentiuni
C1/2	**21.75**	-	Clădire din cărămidă cu învelitoare din tablă
	-	-	-
	-	-	-
Total	**21.75**	-	-

Executant:
PRIMARIA MUNICIPIULUI CARACAL
Comp. Registrul Agricol, Fond funciar, Cadastru
Data: 10.06.2017

Ing. Danut Alexandru Baloi
Ing. Ciunescu Stelian

Se confirma suprafata din masuratori; Echipament GNSS - South 82T, precizia < 0,02 m.