



ROMÂNIA
JUDEȚUL OLT

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI CARACAL

Piața Victoriei, nr. 10, cod poștal 235200, Caracal

Tel: (0249) 511386/ 511384
Fax: (0249) 517516/ 517518

Email: office@primariacaracal.ro
Web: www.primariacaracal.ro

HOTĂRÂREA NR. 92/31.08.2017

REFERITOR LA: încheierea contractelor de închiriere ale unor unități locative, aparținând domeniului privat al municipiului Caracal, către posesorii acestora

EXPUNERE DE MOTIVE:

Un număr de 9 imobile aflate în patrimoniul municipiului Caracal, sunt ocupate de persoane fizice care au deținut contracte de închiriere pentru spații cu destinația de locuință, încheiate în perioada 2008-2011. În condițiile în care pentru aceste spații, nu există o hotărâre de consiliu local cu privire la încheierea de contracte de închiriere noi, în vederea intrării în legalitate, este necesară adoptarea unei hotărâri în acest sens.

Având în vedere:

- Raportul de specialitate nr. 32948/19.08.2017 al Compartimentului Concesiuni, Contracte, Acorduri, Direcția D.U.A.I.T. din cadrul Primăriei municipiului Caracal;
- Prevederile H.C.L. nr. 70/23.06.2017 referitoare la stabilirea destinației de locuință a unor spații din incinta unor imobile aflate în patrimoniul privat al municipiului Caracal;
- Prevederile art. 2 alin. 1 din Legea locuinței nr. 114/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile O.U.G. nr. 43/2014 privind durata unor contracte de închiriere pentru suprafețe locative cu destinația de locuințe;
- Prevederile art. 1828 din Noul Cod Civil;
- Prevederile art. 36 alin. 2 lit. c coroborat cu alin. 6 lit. a pct. 17 din Legea 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Raportul de avizare al Comisiei pentru activități juridice, disciplină, muncă și protecție socială, cereri, sesizări a Consiliului local al municipiului Caracal;

În temeiul art. 45 alin. 1 și art. 115 alin.1 lit. b din Legea nr. 215/2001, privind administrația publică locală, republicată, completată și modificată;

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI CARACAL

H O T Ă R Ă Ș T E:

Art. 1. Se aprobă încheierea contractelor de închiriere ale unor unități locative, aparținând domeniului privat al municipiului Caracal, către posesorii acestora, pe o perioadă de 5 ani, conform anexei, parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. Contractele de închiriere vor fi încheiate cu condiția achitării la zi a sumelor restante datorate de posesori cu titlu de chirie și de cheltuieli utilități (c/v consum energie electrică și c/v consum apă).

Art. 3. Direcțiile din cadrul Primăriei municipiului Caracal vor duce la îndeplinire prezenta hotărâre.

Art. 4. Prezenta hotărâre va fi comunicată Instituției Prefectului - Județul Olt, Primarului municipiului Caracal, Direcțiilor din cadrul Primăriei municipiului Caracal.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

DIMULESCU VIRGILIU DAN

CONTRASEMNEAZĂ
PENTRU LEGALITATE
SECRETARUL MUNICIPIULUI,

RĂDESCU VIOREL EMIL



**TABEL CENTRALIZATOR
CU PERSOANELE DEȚINĂTOARE ALE IMOBILELOR CU
DESTINAȚIA DE LOCUINȚĂ**

NR. CRT.	NUME ȘI PRENUME	ADRESĂ IMOBIL
1	Nae Ana	Caracal, str.Silozului, nr.22
2	Negrilă Karla	Caracal, str.Iancu Jianu, nr.19
3	Barbu Liliana	Caracal, str.Iancu Jianu, nr.19
4	Florea Paula Olga	Caracal, str.Iancu Jianu, nr.19
5	Florea Lăcrămioara	Caracal, str.Iancu Jianu, nr.19
6	Sima Marcel	Caracal, str.Iancu Jianu, nr.19
7	Dinu Constanța	Caracal, str.Iancu Jianu, nr.19
8	Brozban Nicolae	Caracal, str.Carpați, nr.2
9	Călin Nicolae	Caracal, str.Carpați, nr.2
10	Glișcă Florica	Caracal, str.Carpați, nr.2
11	Nica Tomel	Caracal, str.Carpați, nr.2
12	Oprea Eugen	Caracal, str.Carpați, nr.2
13	Petre Petre	Caracal, str.Carpați, nr.2
14	Zamfir Luminița	Caracal, str.Carpați, nr.2
15	Stancu Vasile	Caracal, str.Carpați, nr.2
16	Cîrstea Ștefana	Caracal, str.B.P.Hasdeu, nr.2
17	Anghel Gheorghică	Caracal, str.Virgil Carianopol, nr.2
18	Tabacu Maria	Caracal, str.Virgil Carianopol, nr.2
19	Constantinescu Mihail	Caracal, str.Țîrgul Nou, nr.6
20	Ionilă Daniela	Caracal, str.Cuza Vodă, nr.5
21	Sandu Vasile	Caracal, str.Cuza Vodă, nr.5