



ROMÂNIA

JUDEȚUL OLT

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI CARACAL

Piața Victoriei, nr. 10, cod poștal 235200, Caracal

Tel: (0249) 511386/ 511384

Fax: (0249) 517516/ 517518

Email: office@primariacaracal.ro

Web: www.primariacaracal.ro

## HOTĂRÂREA NR. 189/23.12.2019

**REFERITOR LA:** aprobarea dezlipirii imobilului teren, ce aparține domeniului public al municipiului Caracal, situat în intravilanul municipiului Caracal, identificat prin C.F. nr. 56971, având număr cadastral 56971

### AVÂND ÎN VEDERE:

- Referatul de aprobare nr. 63147/13.12.2019 al Primarului municipiului Caracal;
- Raportul de specialitate nr. 63149/13.12.2019 al Direcției Administrare Patrimoniu din cadrul Primăriei Municipiului Caracal;
- Prevederile H.C.L. Caracal nr. 107/28.07.2014 privind aprobarea inventarului unor bunuri ce aparțin domeniului public al municipiului Caracal;
- Prevederile H.C.L. Caracal nr. 19/28.03.2016, referitoare la înființarea Serviciului Public de Gestionare a câinilor fără stăpân și aprobarea Regulamentului de organizare și funcționare a serviciului de gestionare a câinilor fără stăpân;
- Prevederile H.C.L. Caracal nr. 162/13.11.2019, referitoare la aprobarea Studiului de fezabilitate și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții “ Adăpost câini comunitari în municipiul Caracal”;
- Prevederile art. 25 alin. 2 din Legea nr. 7/1996 a cadastrului și a publicității imobiliare, republicată (r3), cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile art. 23 lit. e, art. 31, art. 131 alin. 1, art. 132, art. 134, art. 135 alin. 1 lit. a și alin. 3 din Ordinul nr. 700/2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, cu modificările și completările ulterioare;
- Extras de Carte Funciară pentru imobil număr cadastral 56971/UAT Caracal;
- Prevederile art. 129 alin. 2 lit. c din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu completările ulterioare;
- Raportul de avizare al Comisiei pentru activități de amenajarea teritoriului, urbanism, agricultură, protecția mediului și turism a Consiliului local al municipiului Caracal;

**În temeiul** art. 196 alin. 1 lit. a și art. 197 alin. 1 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI CARACAL

### HOTĂRĂȘTE:

**ART. 1.** Se aprobă dezlipirea imobilului teren, ce aparține domeniului public al municipiului Caracal, situat în intravilanul municipiului Caracal, identificat prin C.F. nr. 56971, având numărul cadastral 56971, în două loturi, după cum urmează:

- Lotul nr. 1, în suprafață de 3639 mp., având categoria de folosință Curți Construcții, număr cadastral 57532, conform anexei nr. 1, la prezenta hotărâre;
- Lotul nr. 2, în suprafață de 13389 mp., având categoria de folosință Curți Construcții, număr cadastral 57533 conform anexei nr. 2, la prezenta hotărâre.

**ART. 2.** (1) Se aprobă înscrierea în cartea funciară a celor două loturi rezultate în urma dezlipirii, conform art. 1 din prezenta hotărâre.

(2) Se împuternicește Primarul Municipiului Caracal, să reprezinte municipiul Caracal în fața notarului public și la Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Olt, în vederea autentificării actului de dezlipire și îndeplinirii condițiilor de publicitate imobiliară prevăzute de lege.

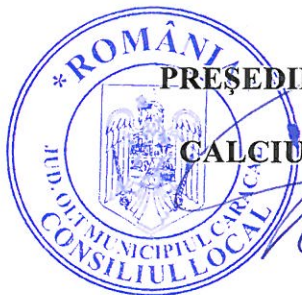
**ART. 3.** (1) Se aprobă modificarea poz. 407 din anexa la H.C.L. nr. 108/28.07.2017 privind atribuirea bunurilor care aparțin domeniului public al Municipiului Caracal, aferente serviciilor publice de alimentare cu apă, de canalizare și epurare a apelor uzate către S.C. Compania de Apă Olt S.A. ca bunuri de retur în cadrul contractului de delegare prin concesiune a serviciilor publice de alimentare cu apă și canalizare, după cum urmează:

- Teren stație captare Stoienești - suprafață teren 13389 mp. în loc de 15625 mp.

(2) Se împuternicește Primarul Municipiului Caracal să semneze actul adițional la contractul de delegare prin concesiune a serviciilor publice de alimentare cu apă și canalizare conform alin 1.

**ART. 4.** După înscrierea în cartea funciară a celor două loturi rezultate în urma dezlipirii, Anexa la H.C.L. Caracal nr. 107/28.07.2014, se va modifica corespunzător.

**ART. 5** Prezenta hotărâre va fi comunicată Instituției Prefectului - Județul Olt, Primarului municipiului Caracal, direcțiilor din cadrul Primăriei municipiului Caracal.



**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,**

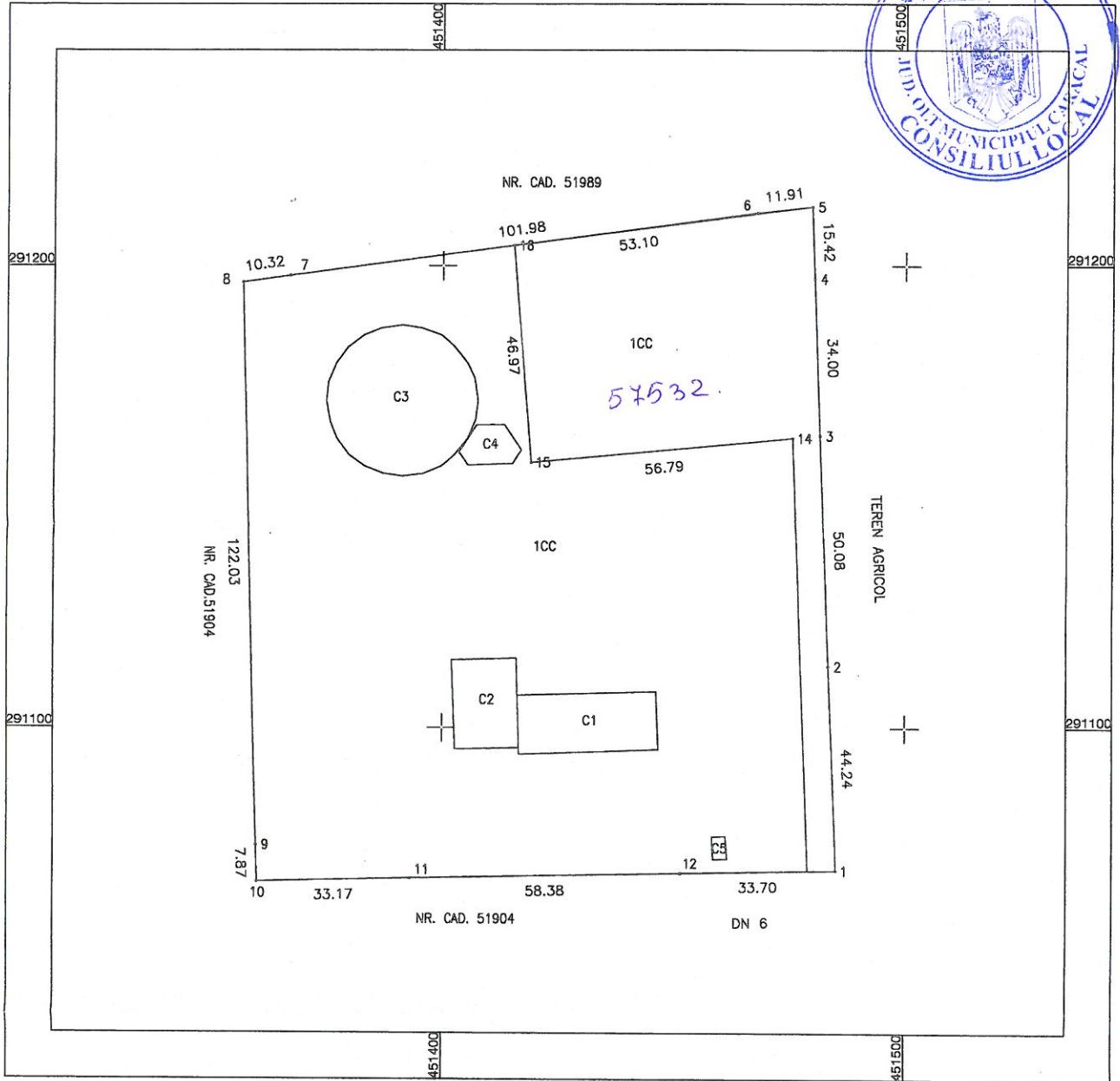
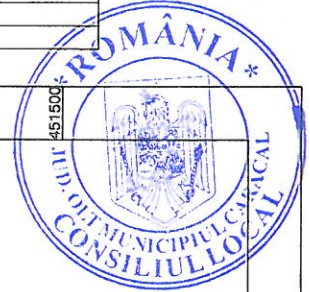
**CALCIU TITI HORĂȚIU**

**CONTRASEMNEAZĂ**  
**PENTRU LEGALITATE**  
**SECRETAR GENERAL**  
**AL MUNICIPIULUI CARACAL,**

**RĂDESCU VIOREL EMIL**

Hotărârea a fost adoptată cu 17 voturi pentru

Nr. cadastral	Suprafata masurata	Adresa imobilului
57532	3639	Localitatea. CARACAL, Trup VI/1, jud. OLT
Cartea Funciara nr.:	UAT	CARACAL



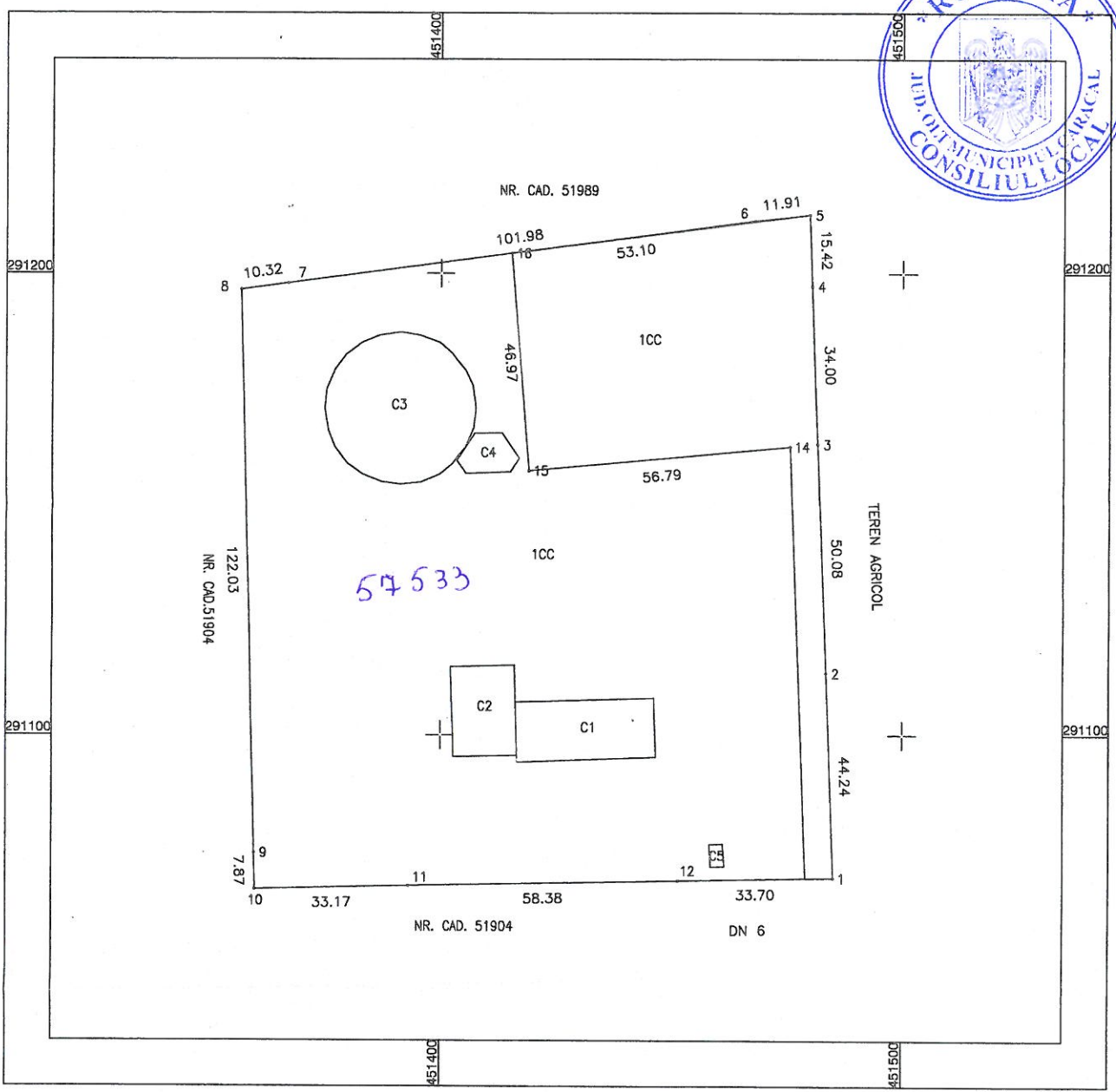
A. DATE REFERITOARE LA TEREN				
Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata (mp)	Valoarea de impozitare (lei)	Mentii
1	Cc	3639	-	Imprejmuit cu gard plasa sarma
Total		3639	-	-
B. DATE REFERITOARE LA CONSTRUCTII				
Cod constr.	Destinatia	Suprafata constr. la sol (mp)	Mentii	
-	-	-	-	
Total		-	-	
Suprafata totala masurata a Imobilului = 3639mp				
Suprafata din act = 17028mp				
Executie RPPA Petrica Mihal Confirm executarea masuratiilor la teren, corectitudinea introrin documentatiei cadastrale si corespunderea acestora cu realitatea din teren Semnatura si parafa Data 19.11.2019 PETRICA			Inspector Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si atribuirea numarului cadastral Semnatura si parafa Data: Stampila RCPI	

29 11 2019

PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI  
SCARA 1:1000  
INTRA-VILAN

ANEXA NR. 2  
LA H.C.L. NR. 189/23.12.2019

Nr. cadastral	Suprafata masurata	Adresa imobilului	
57533	13389	Localitatea. CARACAL, Trup VI/2, Jud. OLT	
Cartea Funciara nr.:	UAT	CARACAL	



A. DATE REFERITOARE LA TEREN				
Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata (mp)	Valoarea de impozitare (lei)	Mentiiuni
1	Cc	13389	-	Imprejmuit cu gard plasa sarma
Total		13389	-	-
B. DATE REFERITOARE LA CONSTRUCTII				
Cod constr.	Destinatia	Suprafata constr. la sol (mp)	Mentiiuni	
C1	CAS	382	Cladire sediu statie pompare P - construita in anul 1969 din s. desf. = 382 mp.	
C2	CIE	268	Cladire pompe P - construita in anul 1969, s. desf. = 268 mp.	
C3	OIE	898	Rezervor apa S - construita in anul 1969, s. desf. = 898mp.	
C4	CIE	88	Statie clorinare P - construita in anul 1969 s. desf. = 88 mp.	
C5	CA	14	Cabina poarta P- construita in anul 1969, s. desf. = 14 mp.	
Total		1590	-	
Suprafata terenului masurata a imobilului = 13389 mp				
Suprafata din act = 17028mp				
Executant: <b>ING. Petrica Mihalache</b> <b>AUTORIZARE</b> Confirm executarea planului de amplasament si delimitare a terenului, corectitudinea intocmirii planului cadastral si corespondenta acestuia cu realitatea din teren. Semnatura si stampila Data 19.11.2019			Inspector Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si atribuirea numarului cadastral Semnatura si parafa Data: Stampila BCPI	

29.11.2019